

Создано: 13.08.2025 в 15:34

Обновлено: 06.01.2026 в 11:05

**Костромская область, Волгореченск,  
улица Зеленова, 5**

**780 000 ₽**

Костромская область, Волгореченск, улица Зеленова, 5

Улица

[улица Зеленова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

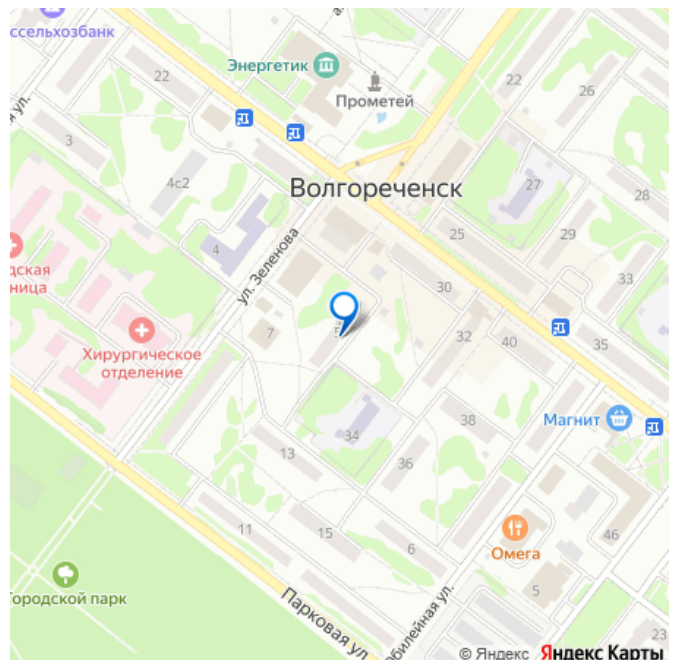
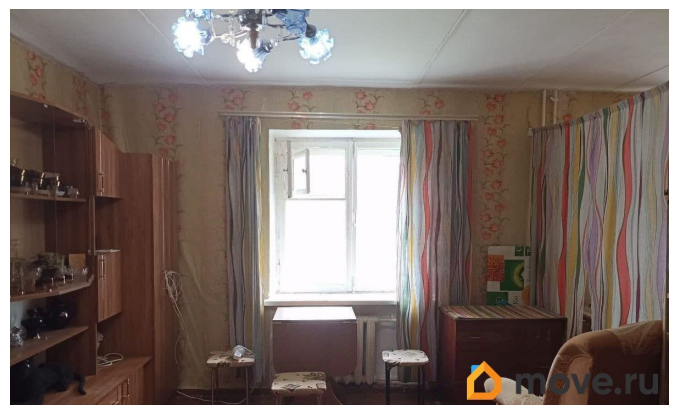
<https://kostroma.move.ru/objects/928408450>

1

**Наталья Евгеньевна Евсеева, Этажи  
Кострома**

**79101927171**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА Квартира площадью 27,5 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в г. Волгореченске. Несмотря на формальный статус однокомнатной, планировка позволяет легко разделить пространство на две изолированные комнаты благодаря наличию двух оконных проемов — достаточно установить перегородку с дверью. Кухонная зона совмещена с прихожей и оснащена базовым набором мебели и техники для комфортного проживания. Санузел раздельный, ванная комната оборудована компактной ванной. Во всех помещениях выполнен аккуратный косметический ремонт: стены и потолки выровнены и покрашены, полы — дощатые, в хорошем состоянии. Окна деревянные, входная дверь металлическая, новая. Дом находится в благоустроенном дворе с детской площадкой, зонами отдыха и парковочными карманами. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности детский сад, школа, поликлиника, аптеки, супермаркеты и торговый центр. Остановка общественного транспорта расположена в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную связь с другими районами города. Квартира готова к заселению — текущее состояние позволяет жить без дополнительных вложений, но при желании новому владельцу не составит труда обновить отделку под свои предпочтения. Дом с ровными перекрытиями и добросовестными соседями, что гарантирует спокойную атмосферу. Объект

подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — небольшая площадь и удачное расположение делают его востребованным на рынке аренды. Документы на квартиру в полном порядке готовы к сделке .Обременений нет.. Объект можно приобрести в ипотеку с процентной ставкой от 14,99%. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 69345 Номер в базе: 9551617

