

Создано: 23.01.2026 в 03:25

Обновлено: 23.01.2026 в 03:25

**Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Стопани, з/у 46**

**11 300 000 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул.

Стопани, з/у 46

Улица

[улица Стопани](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

121.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯ НЕ БЕРЕМ!

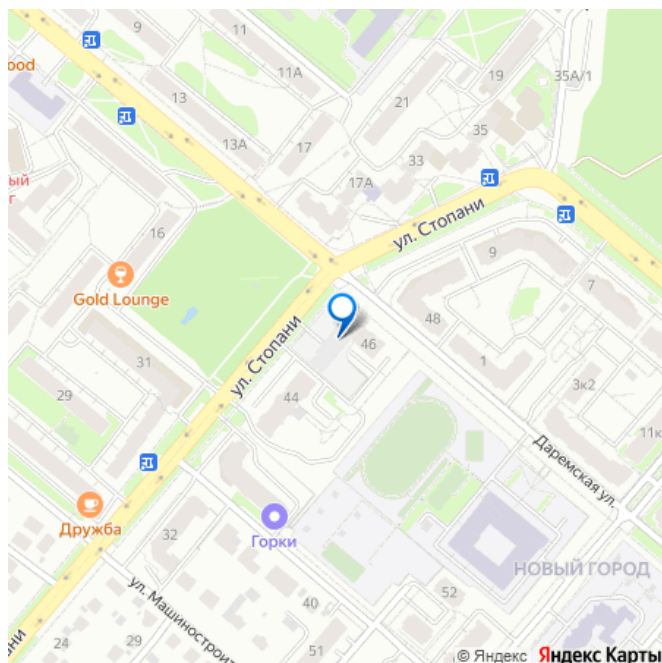
Внимательно ознакомьтесь с информацией об объекте для записи на очную консультацию,

<https://kostroma.move.ru/objects/9288220176>

**АН Усадьба Новостройки, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



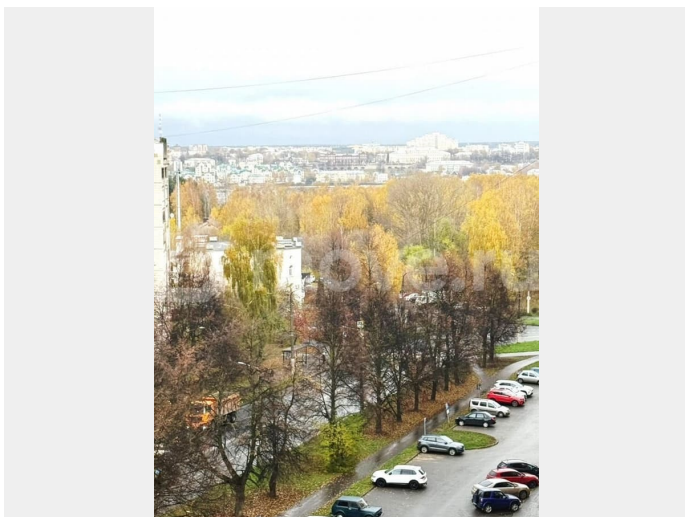
показ и бронирование! Продается крупногабаритная квартира с АОГВ в новом доме. Это последний строящийся дом в этом квартале. Если жить за Волгой в крупном комплексе, то это должен быть ЖК Новый город Квартира. - Цена от застройщика - Кухня 18 кв.м - Просторная прихожая с зоной для гардеробной и хранения вещей - Комнаты 14, 18 и гостиная 26 кв.м - Гостиная с выходом на лоджию - АОГВ (автономное отопление), свой двухконтурный газовый котел - Система отопления и разводка под сантехнику - Увеличенные оконные проёмы - Панорамное остекление лоджий - Раздельный санузел 5,2 кв.м /Есть другие этажи и планировки в этом ЖК/ ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ и ИТ ИПОТЕКУ от 6% Дом. При строительстве дома использовались все современные технологии. Квартиры с автономным отоплением, окнами ПВХ. Благоустроенная придомовая территория, на которой располагаются детские площадки и газоны. Во дворе достаточное количество парковочных мест. Из окон верхних этажей прекрасный вид. Инфраструктура Рядом расположен Юбилейный сквер и роща для прогулок с детьми. Индекс доступности инфраструктуры 8 из 10. Все в шаговой доступности – школа, д/с и поликлиника. Неподалеку находятся магазины, ТЦ «РИО», фитнес-клубы и бассейн. До набережной Волги и пляжа можно дойти за 10 минут. Микрорайон активно развивается, как и весь правый берег Волги. Сдача 4кв. 2026г

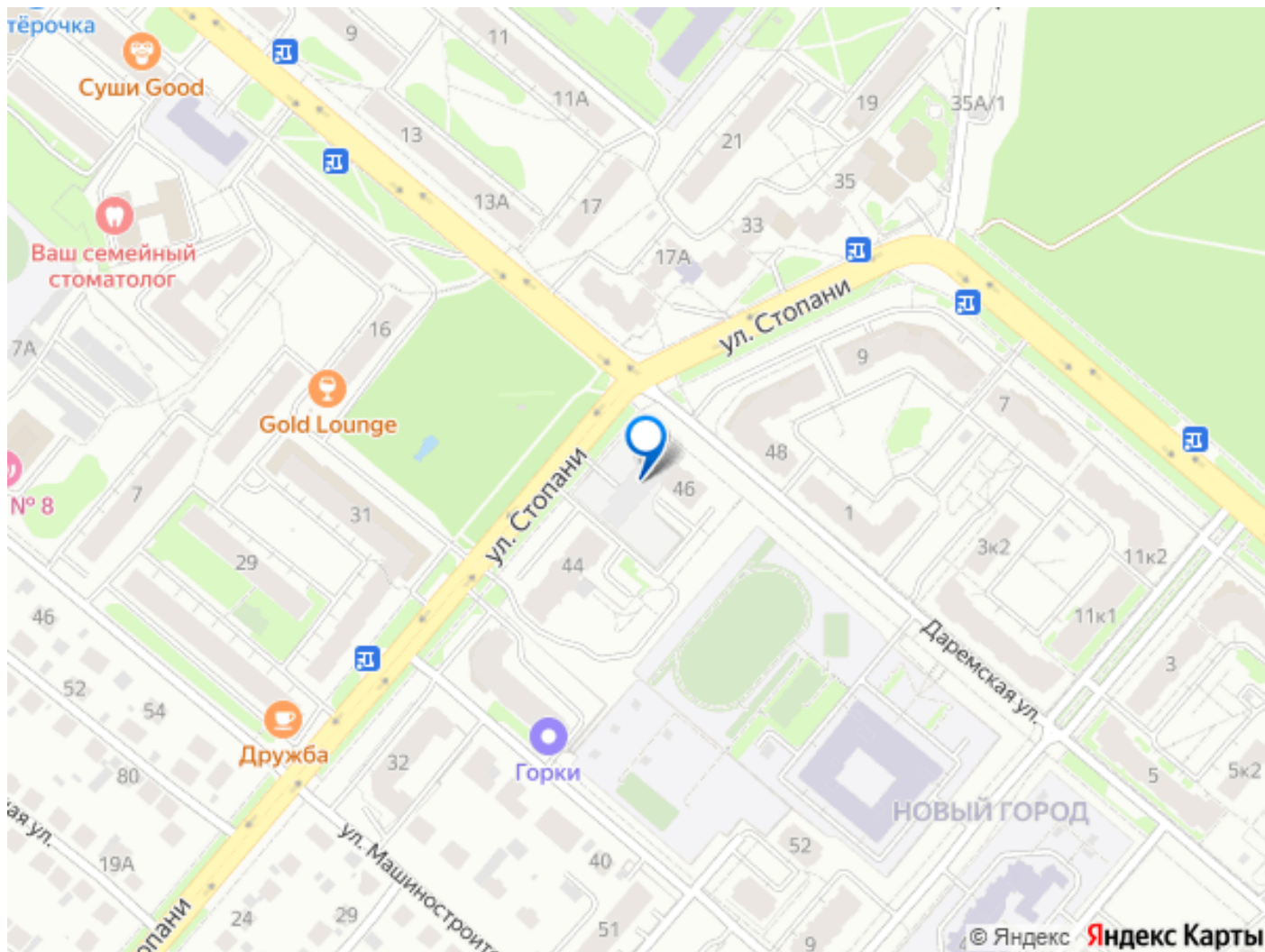
**ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ВОПРОСЫ, ОРГАНИЗУЮ БРОНЬ!** Покупатель абсолютно бесплатно получает: - проверку документов. - помощь в вопросах, связанных с опекой, нотариусом, в ипотеке. - проведение сделки. - гарантию безопасности сделки. - присутствие нашего сотрудника на передаче жилья. Наше

агентство «Усадьба» поможет Вам с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков. - Наша деятельность застрахована. - 19 лет на рынке недвижимости! - Положительные отзывы о нашей работе! МЫ ДАРИМ ПОДАРКИ для дома и ремонта! Сертификаты: ? 50 000 рублей, в качестве 10 % скидки на ремонтные работы от компании «Дом мечты»; ? 100 000 руб. на мебель магазин МебельНик, в качестве 10 % скидки; ? 50 000 руб. на весь ассортимент салон штор «Уютный Дом», в качестве 10 % скидки; ? 30 000 руб. на покупки в Hoff, в качестве 15 % скидки; ? 500 руб. на посуду BergHOFF; ?10 000 руб. на приобретение товаров в печном магазине «Тепло и Уют»; Скидочные карты на строительные материалы и мебель: ? 50% скидку на каждый второй натяжной потолок, фирмы «Феникс»; ?от 5 до 30% скидку на Дизайн-проект и материалы в интерьерном салоне «Пятый элемент»; ?до 7% скидку на плитку KERAMA MARAZZI; ?10% скидку на септики «ЭкоСептор»; ?10% скидку при заказе кухни, гардеробной или шкафа-купе в компании VIORE. И самое важное в конце ремонта: ? купон на скидку 15% на услуги психолога, гештальт-терапевта, EMDR терапевта Елены Завацкой; ?ваучер на отдых в Турции









Move.ru - вся недвижимость России