

Создано: 23.01.2026 в 03:25

Обновлено: 29.01.2026 в 03:25

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Щемиловка, 13

34 000 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Щемиловка, 13

Улица

[улица Щемиловка](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

191.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНО в единственном варианте!

Продается просторная 5-комнатная квартира 191,59 м² в премиальном ЖК «Сердце

<https://kostroma.move.ru/objects/9288220170>

Ксения, Продажа недвижимости от застройщика ГК «МастерСтрой»

89251234567

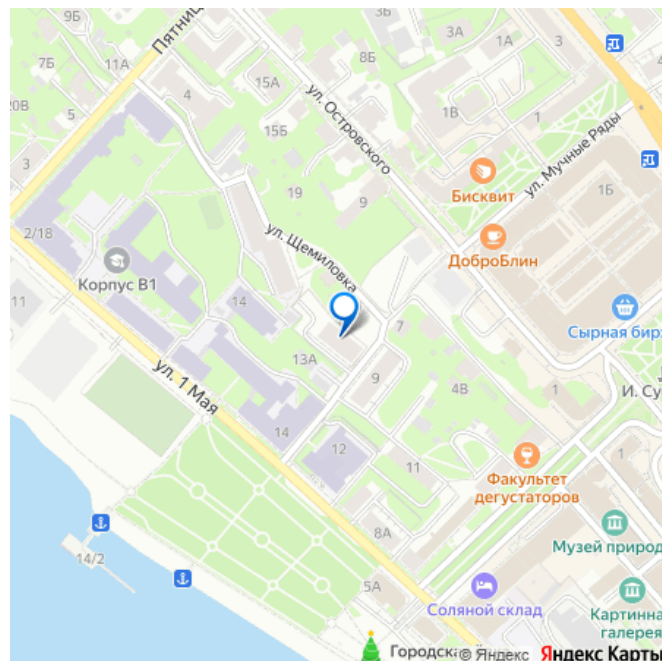
для заметок



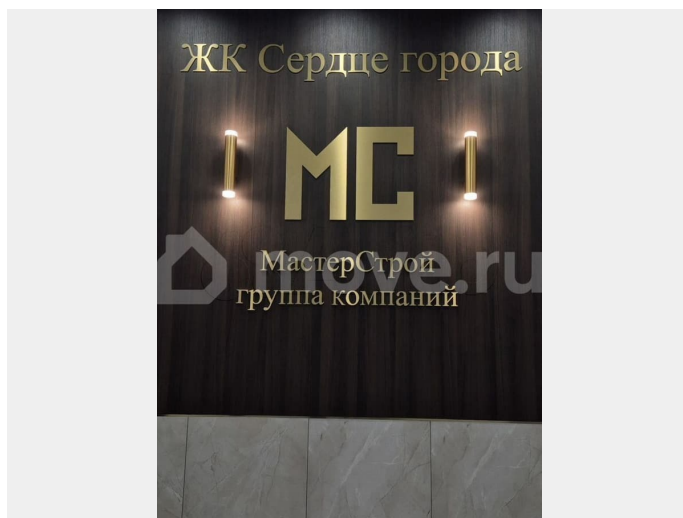
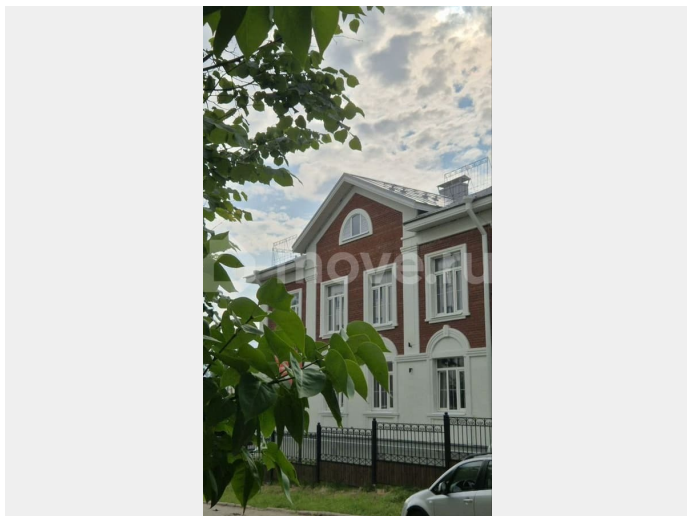
города» по адресу Кострома, ул. Щемиловка, д.13. Исторический центр города! Дом СДАН! Ключи в день сделки! Готов к заселению! Прямая продажа! Особенности квартиры: — 191,59 м², 1 этаж из 2 — Просторные комнаты + потолки 3 метра — максимум света и воздуха! — Индивидуальное автономное отопление (котел BAXI) — Предусмотрена система водяного теплого пола во всей квартире; — Большие окна с отличной тепло- и шумоизоляцией — Стены из теплого керамического кирпича — В подарок 2 келлера (кладовые) для хранения

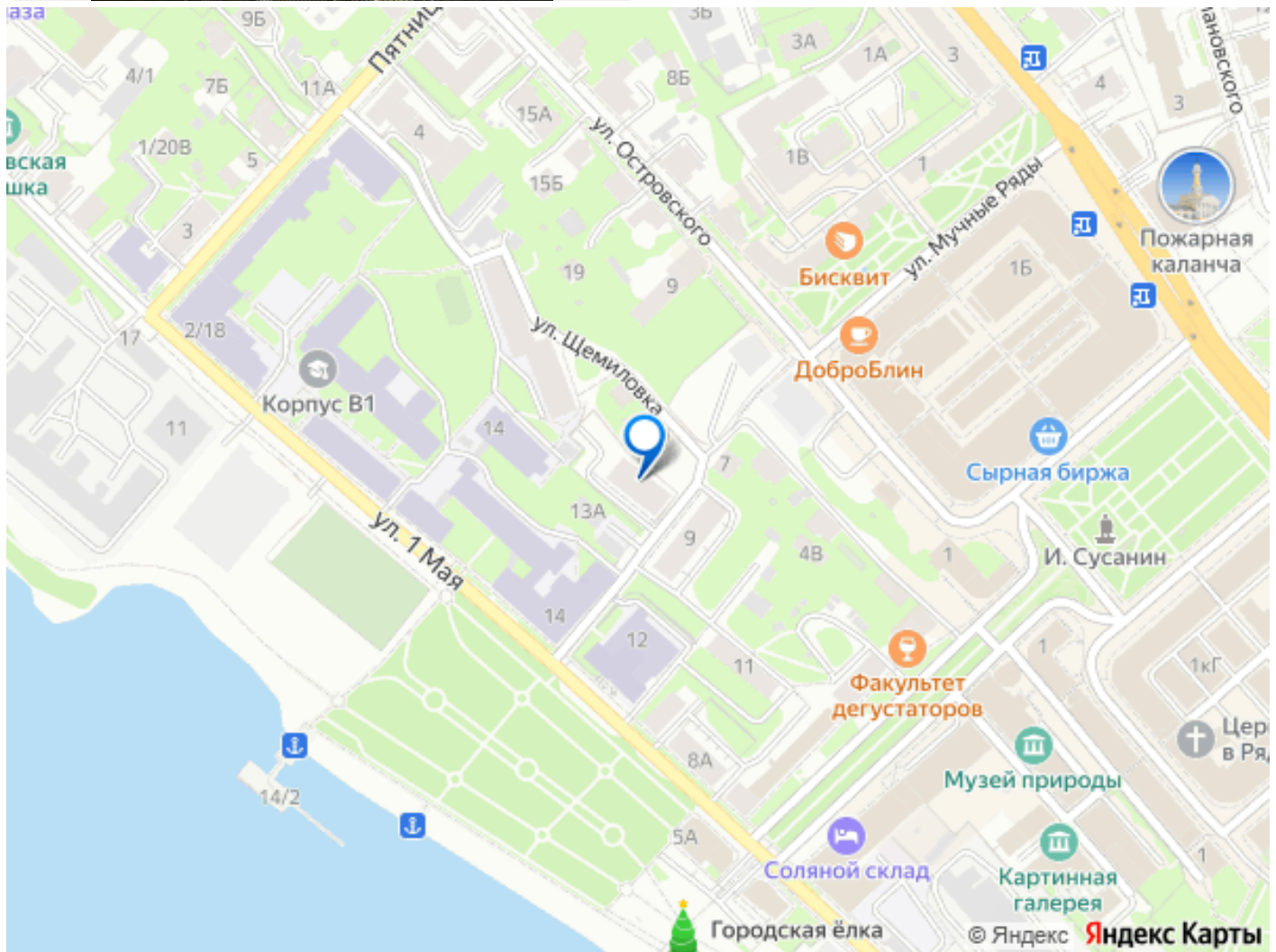
Преимущества ЖК «Сердце города»: — Элитный комплекс в стиле эклектики с элементами классицизма — Авторский ландшафтный дизайн, подсветка фасадов — Закрытая охраняемая территория с автоматическими воротами — Видеонаблюдение и умный домофон — Детская площадка с безопасным покрытием — Своя кладовая 5 м² на цокольном этаже — Гостевая парковка: 19 мест на 10 квартир

Жилой комплекс «Сердце города» расположен в самом сердце Костромы – там, где история встречается с современным комфортом. Всего 2 минуты пешком до набережной Волги, зеленый парк для прогулок и занятий спортом, и вокруг – знаковые достопримечательности: Торговые ряды XVIII века, центральная площадь «Сковородка», старейшая в России Пожарная каланча и драматический театр имени Островского. В шаговой доступности – лучшие рестораны и кафе города, где можно ощутить настоящий вкус костромской гостеприимности. Отличная транспортная доступность без пробок. Дополнительные плюсы: — Ипотека с господдержкой от 6% — Поможем оформить ипотеку прямо в офисе бесплатно! — Договор купли-продажи —



полная регистрация в Росреестре — Без комиссии! Только прямые продажи! ЖК «Сердце города» — уникальная возможность жить в историческом сердце Костромы в доме премиум-класса!





Move.ru - вся недвижимость России