

Создано: 16.06.2022 в 12:32

Обновлено: 08.01.2026 в 18:51

Костромская область, Костромской район, Кострома, Пастуховская улица, 39

8 499 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома,
Пастуховская улица, 39

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

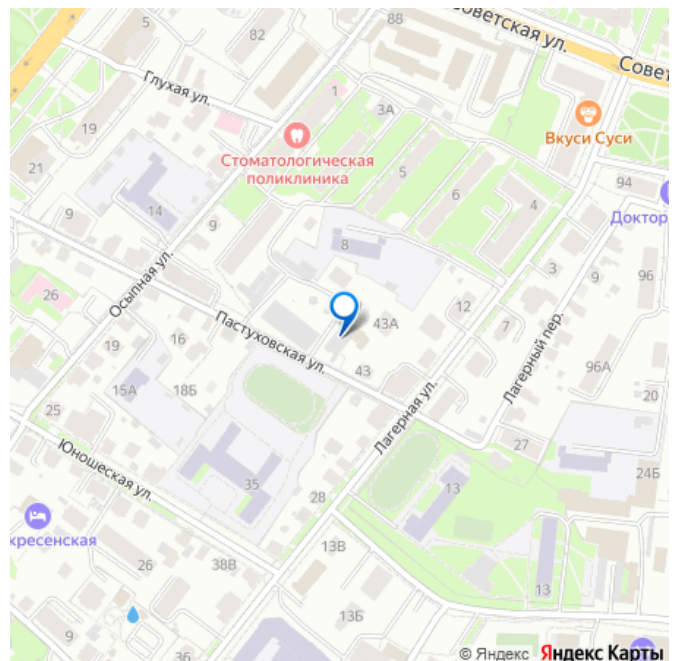
ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. *
Работаем без выходных и праздников.
Звоните с 10:00 до 20:00 * Продаётся
двухэтажное коммерческое здание
свободного назначения площадью 100 кв. м.
со своим земельным участком в
собственности на улице Пастуховской.
Возможное использование: салон красоты,
сауна, посуточная сдача, спортивный зал и
многое другое. Преимущества: возможна
продажа в рассрочку платежа; в настоящее
время здание используется как сауна.
Имеется своя наработанная база постоянных
клиентов; Здание и оборудование сауны
находятся в отличном состоянии, не требуют
дополнительных вложений; Парилка на 6

<https://kostroma.move.ru/objects/9255455887>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79940278650

для заметок



человек; Массажное кресло; Кедровая бочка;
Бассейн 7 куб. м. с подсветкой и системой
фильтрации и очистки; Полы с подогревом;
Комната отдыха со своим санузлом и
отдельным входом; Возможна
реконструкция/перепланировка под другой
вид использования; Удобное расположение:
место тихое, но в то же время находится в
центральной части города (район
Универмага); Свой земельный участок в
собственности. Перед входом можно
организовать летнюю веранду;
Индивидуальные приборы учёта на тепло,
воду и свет; Все документы по недвижимости
в полном порядке, никаких обременений и
запретов. Пишите, звоните мы Вас ждём!
Объект уникальный. Арт. 26159488

