

Создано: 16.06.2022 в 12:32

Обновлено: 08.01.2026 в 18:51

Костромская область, Костромской район, Кострома, Пастуховская улица, 39

8 499 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома,
Пастуховская улица, 39

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. *
Работаем без выходных и праздников.
Звоните с 10:00 до 20:00 * Продаётся двухэтажное коммерческое здание свободного назначения площадью 100 кв. м. со своим земельным участком в собственности на улице Пастуховской. Возможное использование: салон красоты, сауна, посуточная сдача, спортивный зал и многое другое. Преимущества: возможна продажа в рассрочку платежа; в настоящее время здание используется как сауна. Имеется своя наработанная база постоянных клиентов; Здание и оборудование сауны находятся в отличном состоянии, не требуют дополнительных вложений; Парилка на 6

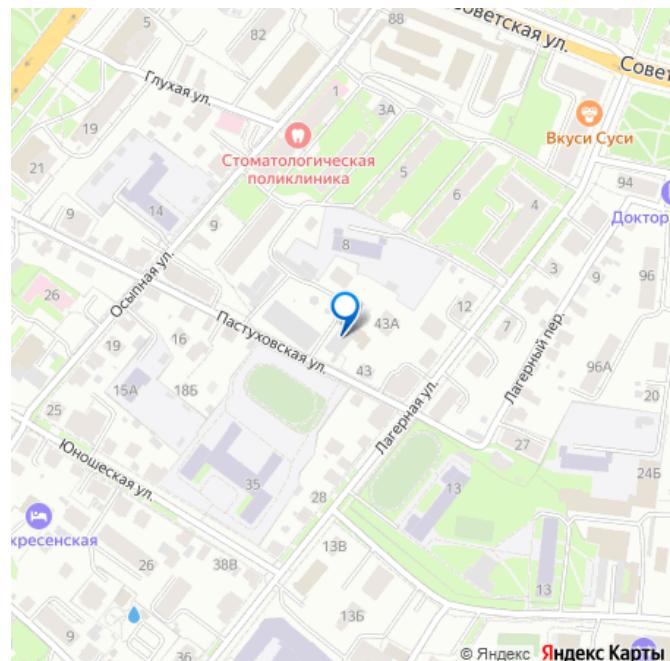
<https://kostroma.move.ru/objects/925545588>

7

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79940278650

для заметок



человек; Массажное кресло; Кедровая бочка;
Бассейн 7 куб. м. с подсветкой и системой
фильтрации и очистки; Полы с подогревом;
Комната отдыха со своим санузлом и
отдельным входом; Возможна
реконструкция/перепланировка под другой
вид использования; Удобное расположение:
место тихое, но в то же время находится в
центральной части города (район
Универмага); Свой земельный участок в
собственности. Перед входом можно
организовать летнюю веранду;
Индивидуальные приборы учёта на тепло,
воду и свет; Все документы по недвижимости
в полном порядке, никаких обременений и
запретов. Пишите, звоните мы Вас ждём!

Объект уникальный. Арт. 26159488

