

Создано: 26.05.2023 в 18:57

Обновлено: 14.11.2025 в 21:32

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Островского, 40

45 000 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Островского, 40

Улица

[улица Островского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. *

Работаем без выходных и праздников.

Звоните с 10:00 до 20:00 * Продам шикарное здание 1841 г года постройки недалеко от исторического центра г. Костромы.

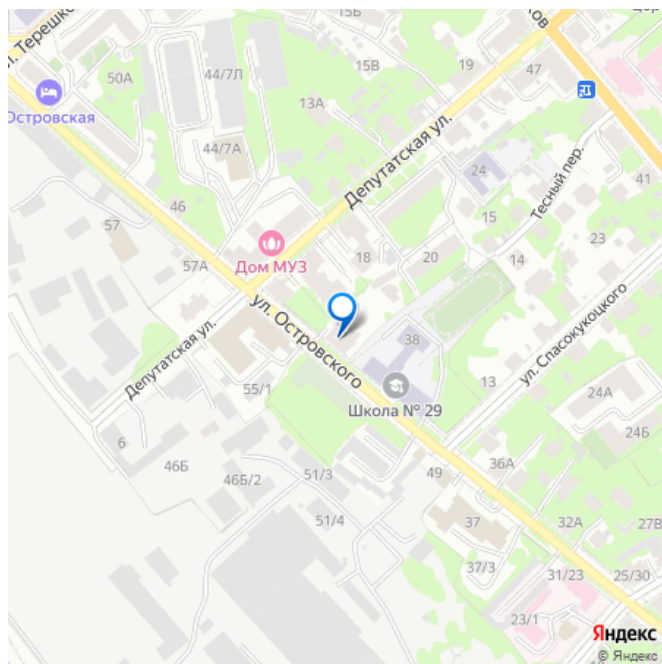
Двухэтажный кирпичный дом со скругленным углом у перекрестка с несуществующим теперь Тесным (Мало-Спасским) переулком, ведущим к располагавшейся в глубине квартала церкви Спаса в Подвязье — хороший пример жилой застройки Костромы в стиле позднего классицизма. Здание построено около 1841 г. купцом 3-й гильдии

<https://kostroma.move.ru/objects/9255824179>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость

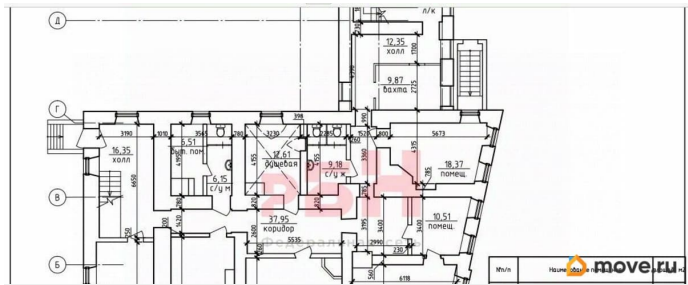
79101912081

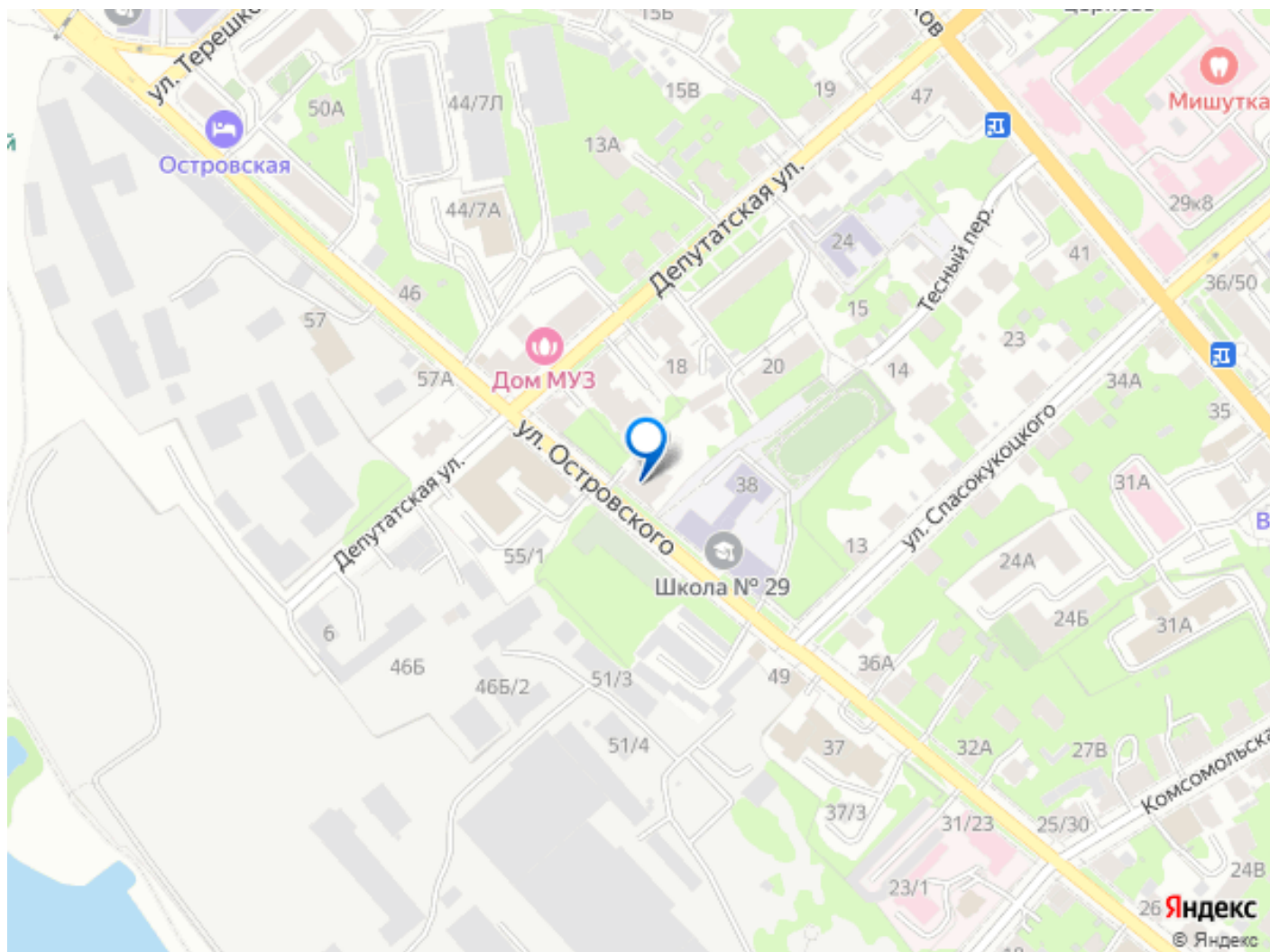
для заметок



А.А. Батухиным. В 1858 г. оно было куплено подпоручиком Н.А. Нелидовым. Видимо, при нем были сооружены кирпичные ограда и ворота в духе эклектики левее дома. В 1899 г. владельцем усадьбы стал купец Н.В. Сыромятников. Здание было полностью отреставрировано: Восстановлен фасад, заменены все коммуникации, отремонтированы и усилены перекрытия, полностью заменена электропроводка, положили новую крышу. Высота потолков 3м, внутри еще сохранились печи со старинными изразцами. на втором этаже частично сделан косметический ремонт, на первом - ждет своего хозяина. Двухэтажный кирпичный дом площадью 600 кв.м и подвал, высотой 2м - площадью 100 кв.м. Здание находится на земельном участке 21, 82 сотки - большая роскошь в центре Костромы. Рассматривается вариант аренды здания, можем оказать помощь при ремонте. Звоните! Арт. 42846744







Move.ru - вся недвижимость России