

О Создано: 06.06.2025 в 12:49

Обновлено: 21.11.2025 в 12:43

Костромская область, Костромской район, Кострома, Магистральная улица,

**71** 

## 100 000 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, Магистральная улица, 71

Улица

улица Магистральная

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $900 \text{ M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

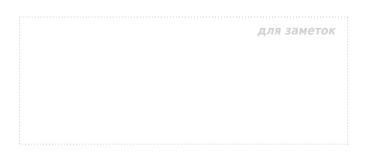
#### Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. \*
Работаем без выходных и праздников. На
связи с 10 до 20 \* Предлагается к продаже
строящийся Торговый центр 2 этажа общей
проектной площадью 900 кв. м. в
перспективном быстро развивающемся
районе города. В настоящее время сразу
несколькими организациями ведётся
комплексная застройка района расположения
ТЦ. Объект будет сдан в черновой отделке.
Есть предварительная договоренность с
потенциальным якорным арендатором.

https://kostroma.move.ru/objects/928080351

# Регион Бизнес Недвижимость, Регион **Бизнес Недвижимость**

79940278650







Преимущества: ТЦ расположен в комплексе многоквартирных жилых домов (МКД); Здание просматривается с ул Магистральной, что позволит эффективно размещать на фасаде информационные вывески: В окружении планируется строительство более 10 МКД; Запланирована удобная парковка 800 кв. м.; Панорамное остекление; Все коммуникации, АОГВ; Электрическая мощность 95 кВт; Хорошая транспортная доступность; Любая форма оплаты; Рассрочка обсуждается индивидуально. Пишите, звоните мы Вас ждём! Торг при осмотре. Арт. 106665926



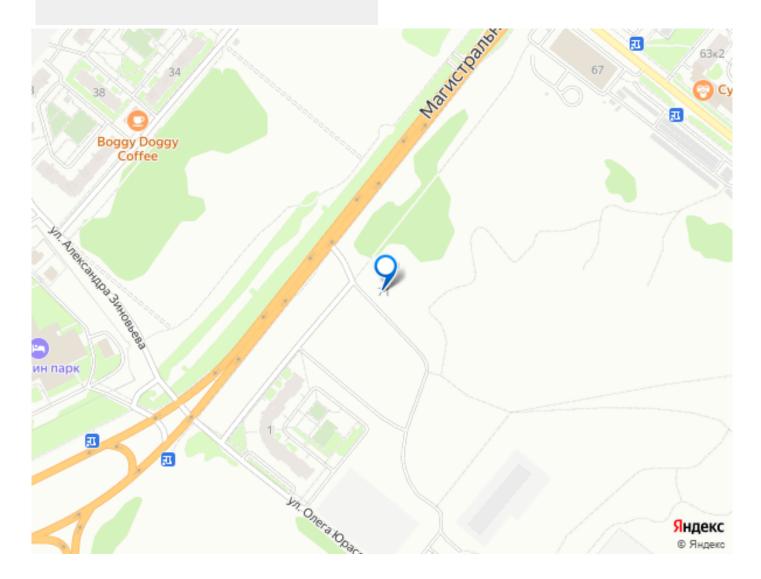












Move.ru - вся недвижимость России