

Создано: 24.10.2025 в 17:13

Обновлено: 28.01.2026 в 16:00

69 118 000 ₽

<https://kostroma.move.ru/objects/928601485>

5

Сергей Аверьянов, Метро

79175034324

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

10000 м²

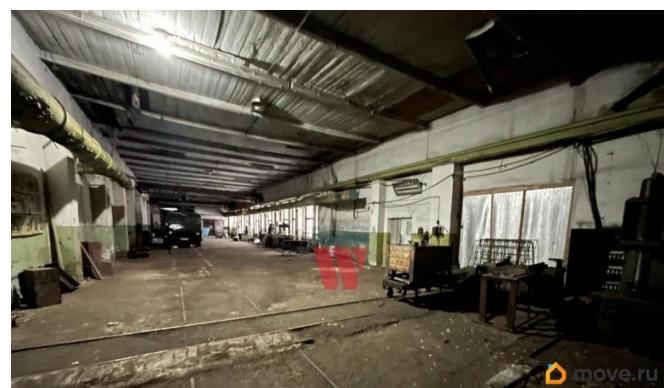
Детали объекта

Тип сделки

Продам

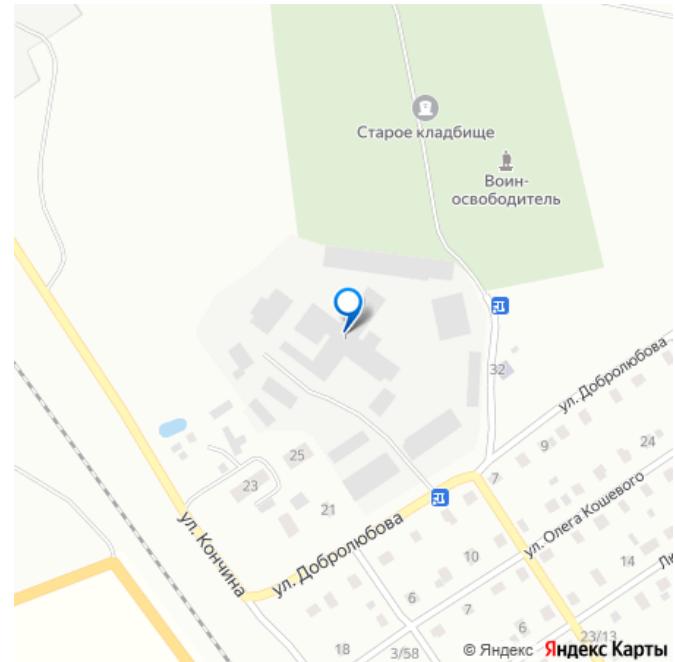
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 42497640. Группа компаний «Метро» реализует имущественный комплекс - ремонтно-производственную базу, расположенную в г. Буй Костромской области. Земельный участок и цеха спроектированы в 60-70-е годы для обслуживания сельскохозяйственной техники. В 2010-е база выкуплена и адаптирована для деревообработки. Ключевые характеристики объекта: 2 земельных участка: Основной (земли промышленности) на 4, 12 Га и дополнительный (артезианская скважина) на 28 сот. 14 зданий и сооружений, совокупной площадью 9536 кв. м, состоящих из: 1. Крупных цехов: -2 836 кв. м (3 кран-балки); -1866 м² (25 ворот); -900 м² (кран-балка (тельфер); -720 м² (сквозной, 2 кран-балки); -2 кирпичных склада и цеха по 450-550 м² каждый. Склад с рампой. 2. АБК (424 м²) и



общежития (528 м²). с офисами, столовой и актовым залом. 3. Малых цехов и складов по 100-200 кв. м. 4. Сооружений для жизнеобеспечения базы: -2 котельные; - Склад ГСМ; -Трансформаторной подстанции; - Водонапорной башни и насосной станции со скважиной. Отдельно стоит выделить коммуникации: Электроэнергия, выделенной мощностью 1020 кВт, где 620 кВт для использования и 400 кВт в качестве резерва; Артезианская скважина 4414 с насосной станцией; Подведен и согласован газ для бытовых нужд. В производственных корпусах сохранилась масса оборудования: 10 исправных кран-балок (Зт), станки для токарных, сверлильных, фрезерных работ.

Также на территории имеется оборудование (в т. ч. программируемое) для деревообработки. Перечень по запросу.

Пакет документов на объекты сформирован. По юридической составляющей больше информации предоставим при осмотре. -----

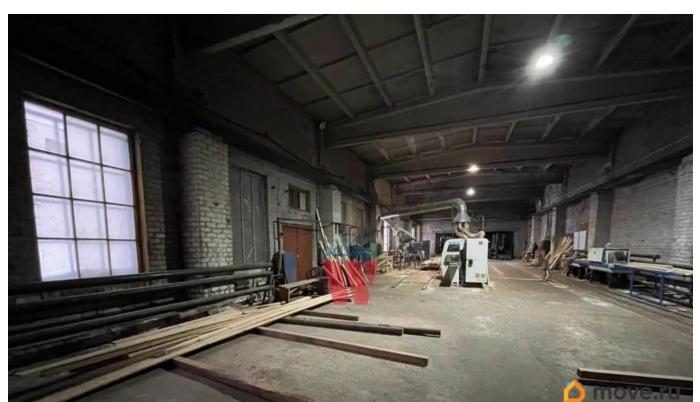
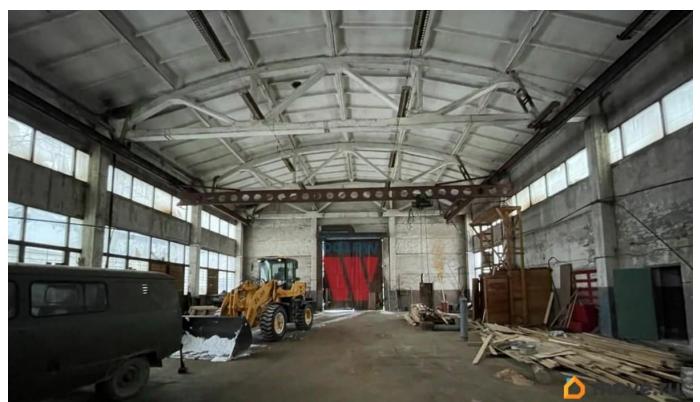
----- Без комиссии для покупателя! -----

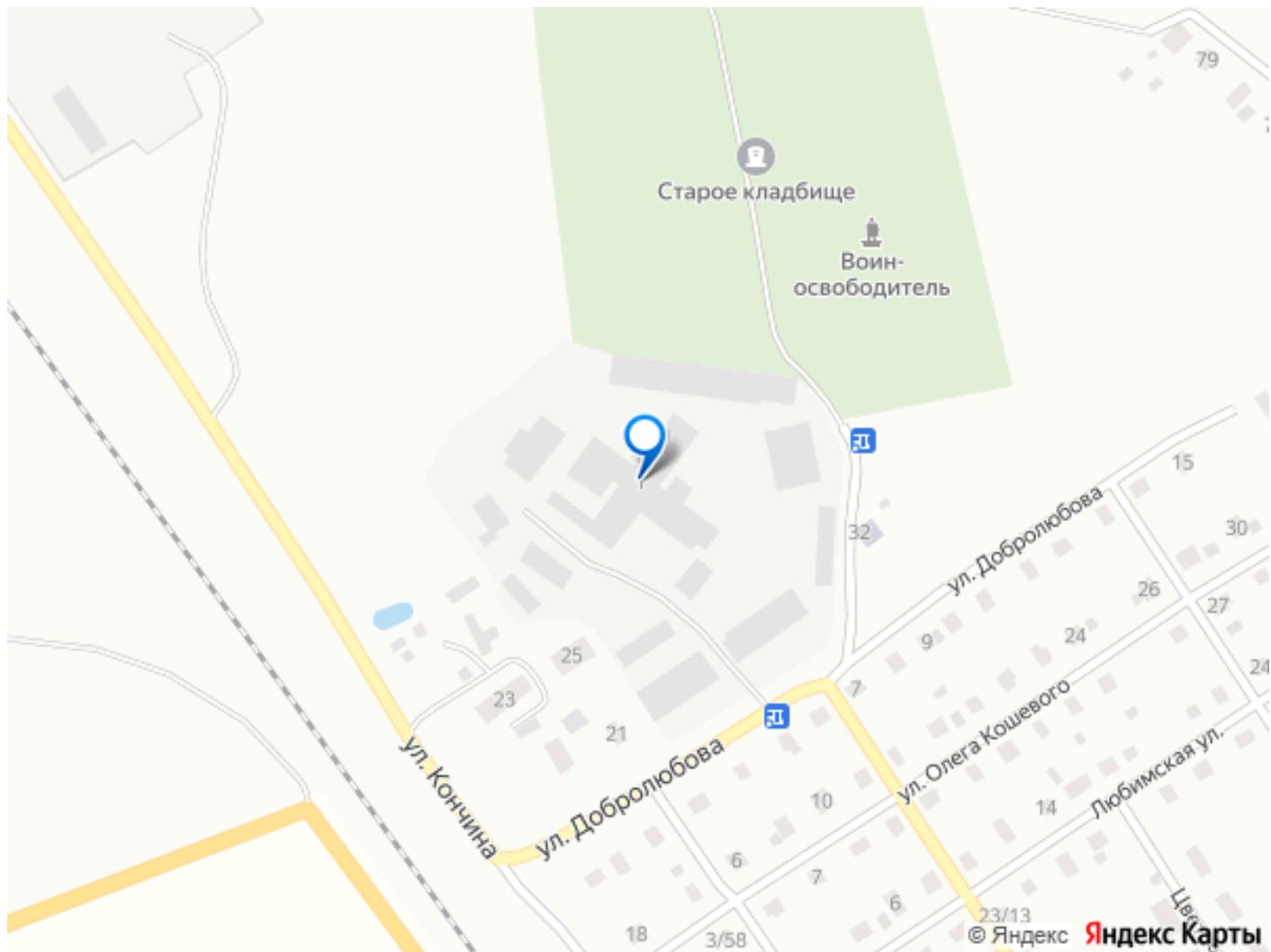
----- 1. Больше информации по телефону и в форме чата. 2.

Для иногородних клиентов оперативно покажем объект по видеосвязи. 3.

Приглашаем посредников к сотрудничеству на выгодных условиях. 4. Если этот объект не понравился по фотографиям и описанию - обращайтесь, предложим альтернативу. 5.

Фиксируем звонки в режиме 24/7, для Вашего удобства работает контакт-центр.





Move.ru - вся недвижимость России