

🕒 Создано: 16.06.2025 в 16:19

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 18:00

**Костромская область, Костромской район, Кострома, Юбилейная улица, 28**

**61 000 000 ₺**

Костромская область, Костромской район, Кострома,  
Юбилейная улица, 28

Улица

[улица Юбилейная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2073 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОДАЮТСЯ ДВА ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ  
Кадастровый номер земельного участка 44:27:070601:1644 Площадь 61306 м2. В продаже 5146 м2 - общая долевая собственность 5146/61307. Категория земли: земли населенных пунктов Вид разрешённого использования: для эксплуатации объектов промышленного назначения. На территории ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА общей площадью - 5146 м2, расположены: БОЛЬШОЕ кирпичное пятиэтажное нежилое здание. Кадастровый номер здания 44:27:070601:1065 Общая

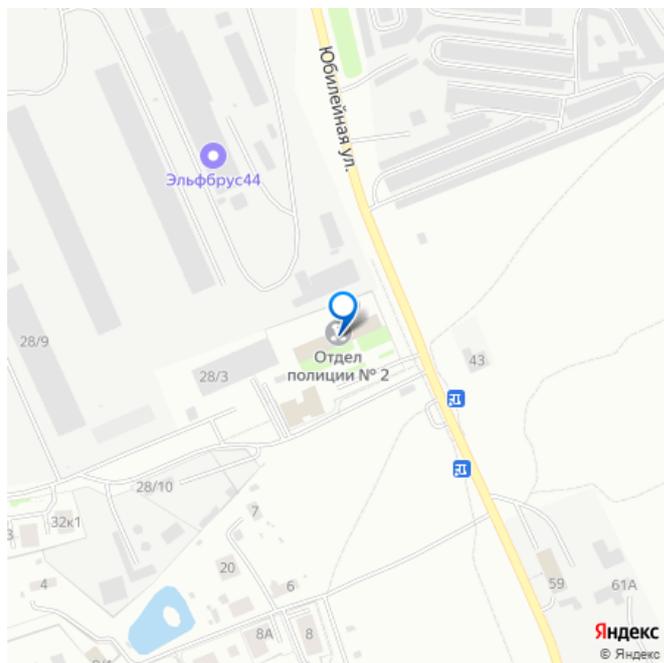
<https://kostroma.move.ru/objects/928138045>

5

**АКВАРЕЛЬ, АКВАРЕЛЬ**

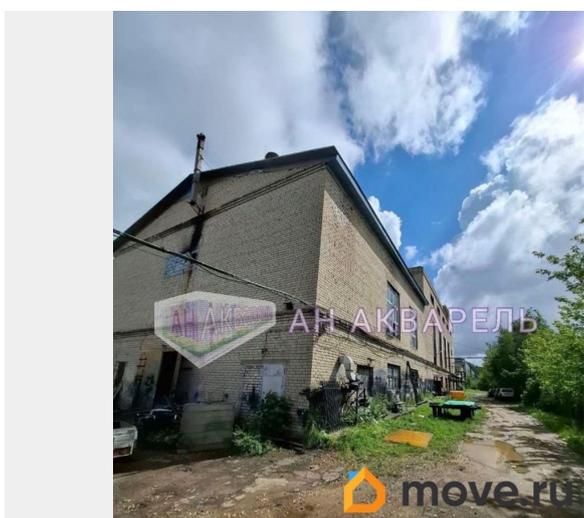
**79842394933**

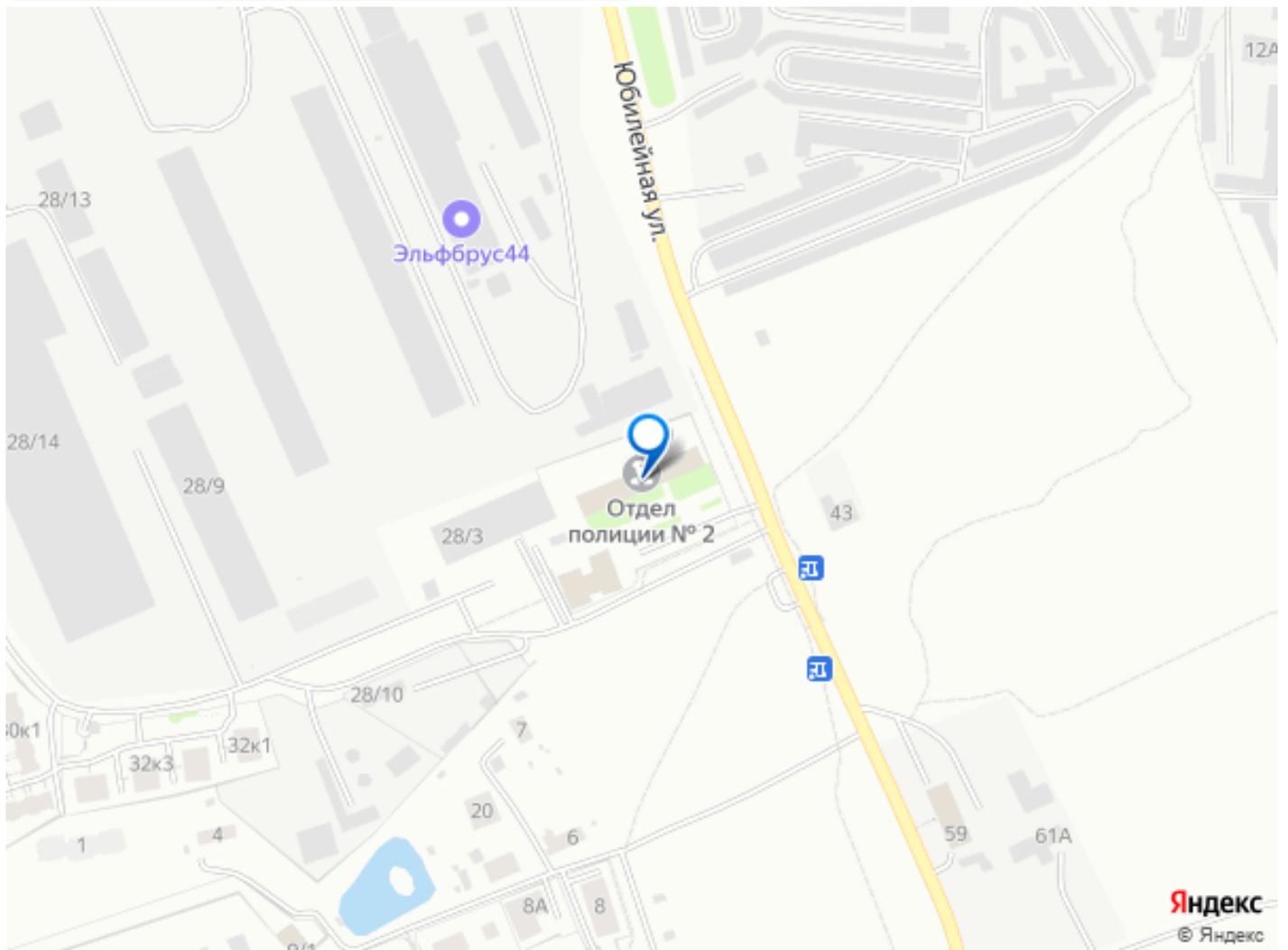
для заметок



площадь 1795,8 м2 и МАЛОЕ нежилое одноэтажное здание Кадастровый номер 44:27:070601:1211 Площадью - 277,1 м2 с пристройкой. - Вода центральная - Канализация центральная- - Электрическая мощность - 200 кВА - Отопление - твёрдотопливный котёл. - Пол бетонный - Высота потолков производственных мощностей - 8 метров БОЛЬШОЕ пятиэтажное нежилое здание, при наличии главного входа, имеет Входы - Выходы со всех четырёх сторон. Сквозной приход на территорию. Территория огорожена бетонным забором. В БОЛЬШОМ здании производственные помещения, цеха, складские помещения, офисные помещения, кабинеты для работы бухгалтерии, инженерно-конструкторского состава, помещения для технического состава, серверная, кабинет директора, столовая, раздевалки, сан.узлы, душевые. Бетонная лестница в офисном помещении украшена кованными перилами. Офисные помещения и промышленные соединены между собой - Вход в офисные помещения и Выход на производство. Производственные помещения оборудованы воротами, зоной погрузки - разгрузки, грузовым лифтом с выходом из здания. В производственном помещении (цехе, складе) установлен тельфер - грузоподъёмное устройство (таль) с электрическим приводом - подъём груза по вертикали и перемещения его вдоль балок. МАЛОЕ одноэтажное кирпичное нежилое строение - Вид объекта: Иные строения, помещения и сооружения. Центральный вход. Сквозной проход с выходом оборудован воротами. В МАЛОМ здании расположены производственные помещения: цех, складские помещения, помещения для технического персонала, раздевалка, сан.узел. В пристройке производственные

помещения. Малое здание оборудовано воротами. Установлено производственное оборудование. Правообладатель промышленных зданий юридическое лицо.





Move.ru - вся недвижимость России