

Создано: 30.01.2026 в 03:25

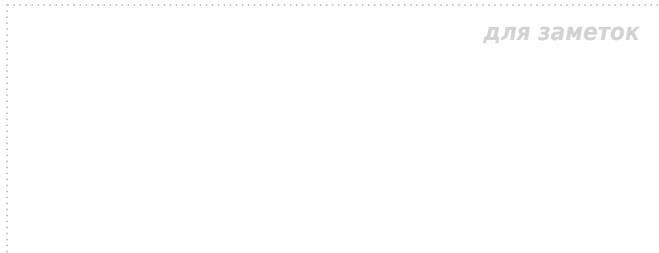
Обновлено: 30.01.2026 в 03:25

<https://kostroma.move.ru/objects/928851545>

1

**Горбань Анастасия Павловна, Этажи  
Кострома**

**89251234567**



**Костромская область, Костромской  
район, Кострома, Локомотивная ул, 6**

**7 900 000 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома,  
Локомотивная ул, 6

Улица

[улица Локомотивная](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>



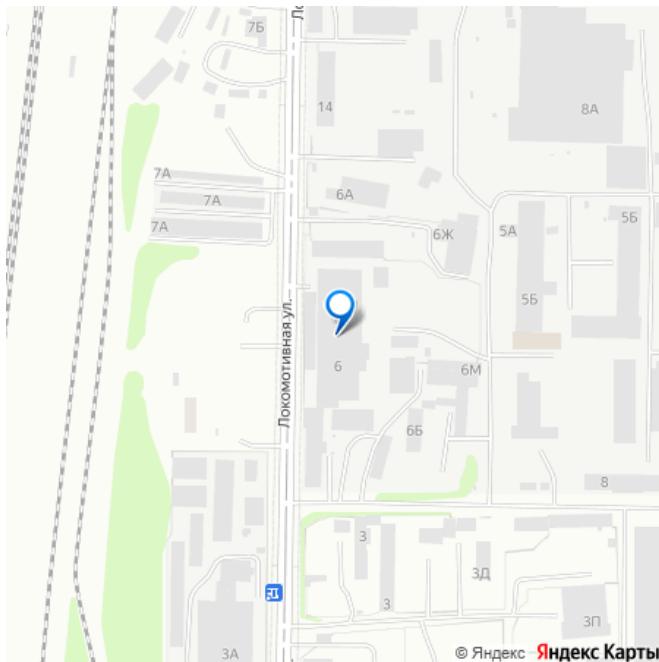
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

**ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА** В продаже производственное помещение площадью 92,8 кв.м. на улице Локомотивной. В стоимость входит огнеупорный бронированный сейф стоимостью 500.000 рублей, компьютеризированный охранный комплекс и видеонаблюдение 200.000 рублей, автономка на электрокотле, земля справа здания и парковка для расширения площадей!!!

Объект обладает готовой инфраструктурой для немедленного запуска бизнеса: подведено электричество 380 В, смонтирована принудительная вентиляция и

комплексная охранная система с видеонаблюдением. Отдельно выделена огнеупорная сейфовая комната с индивидуальным датчиком охраны.

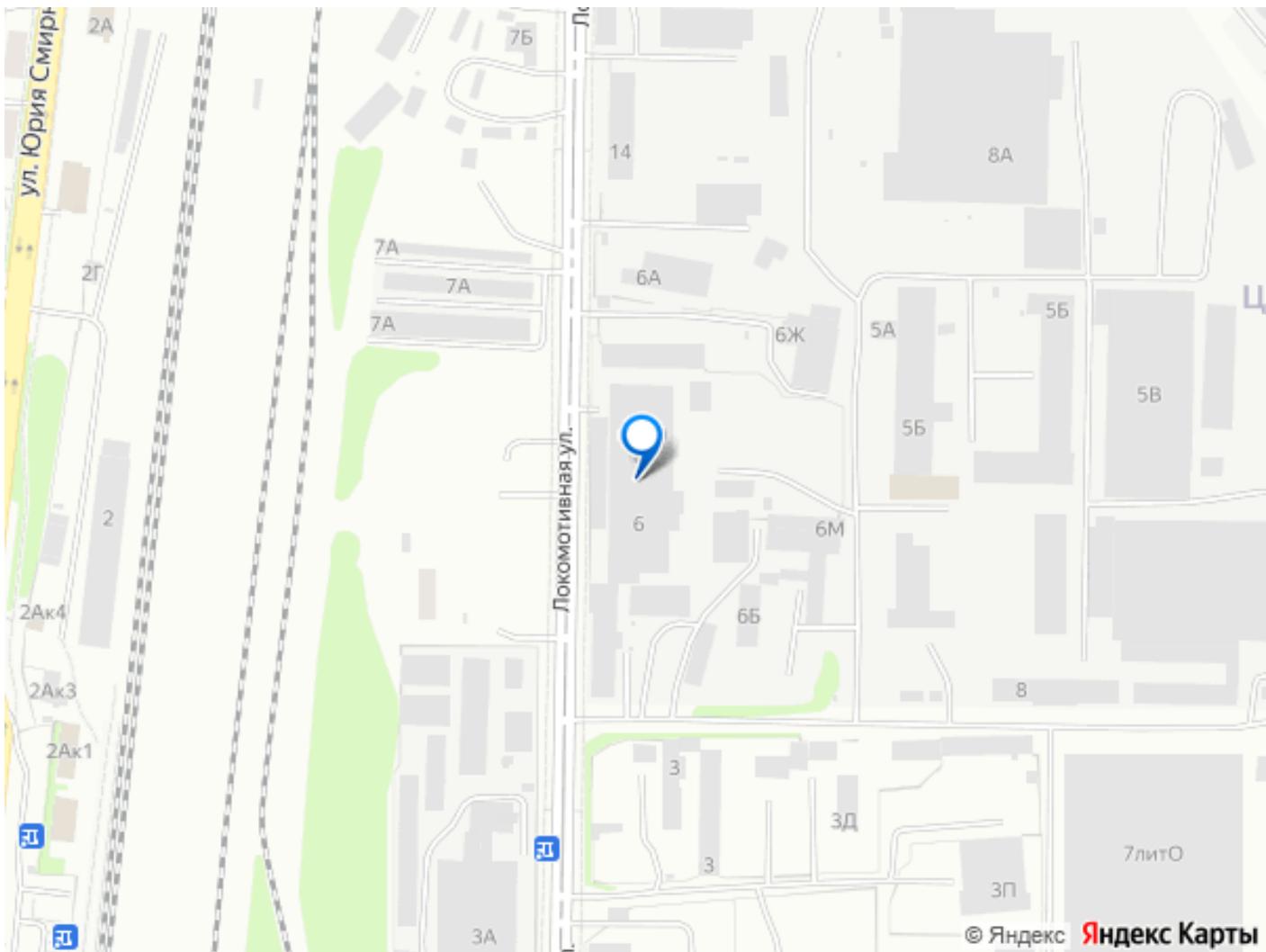
Планировка включает семь изолированных помещений и санузел, что позволяет гибко организовать пространство под производственные цеха, склады или офисные блоки. Здание имеет выгодный резерв для расширения — возможность возведения пристройки для увеличения площади.

Территория оборудована большой парковкой для сотрудников и клиентов. Удобный подъезд и развитая транспортная инфраструктура района обеспечивают отличную логистику. Помещение идеально подойдет для производственного предприятия, сервисного центра, оптового склада или офисной компании, требующей собственную охраняемую территорию.

Состояние объекта позволяет начать работу с минимальными вложениями в ремонт. Номер в базе: 10559707. Код пользователя: 193244







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России