

Создано: 12.09.2024 в 16:49

Обновлено: 21.12.2025 в 19:50

Костромская область, Костромской район, Кострома, Лесная улица, 27

13 250 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, Лесная улица, 27

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. *

Работаем без выходных и праздников. На связи с 10:00 до 20:00 * Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение - помещение свободного назначения общей площадью 204,3 кв. м. в жилом доме на набережной Волги. Дом кирпичный, перекрытия из сборного железобетонного настила, окна ПВХ. Пол плитка. Потолки подвесные и натяжные. Помещение требует ремонта. В 2025 году планируется капитальный ремонт крыши, в 2028 капитальный ремонт фасада, что повысит стоимость недвижимости. Подойдёт под хостел, апартотель. Преимущества: первая линия ул. Лесной; первый этаж; три входа, в т. ч. два с

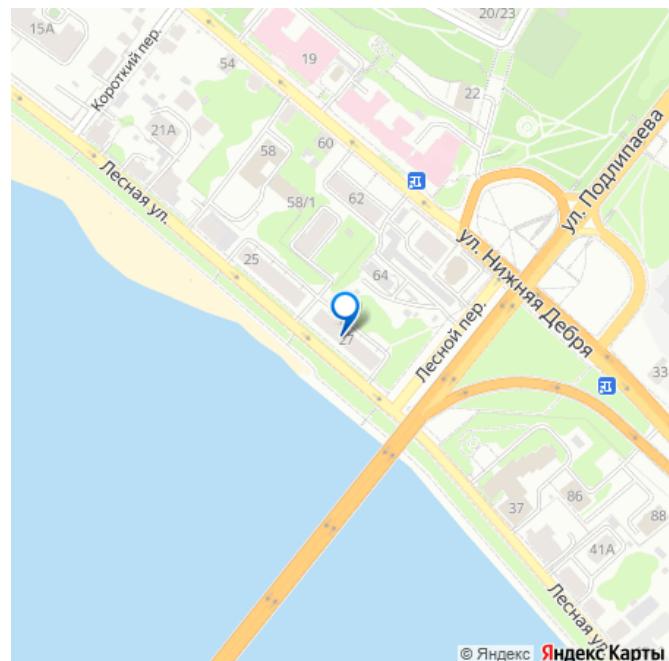
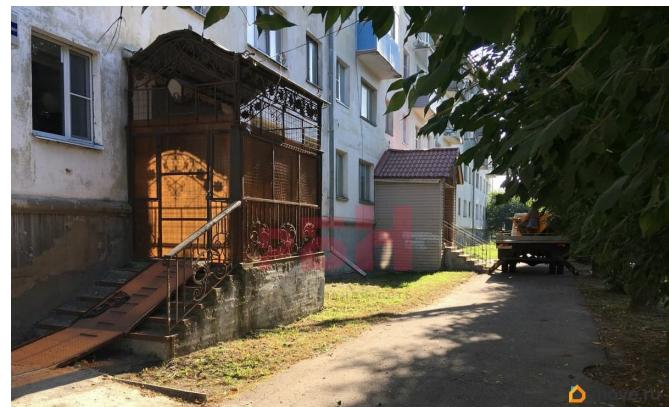
<https://kostroma.move.ru/objects/926230711>

7

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79940278650

для заметок



фасадной части здания; Помещение можно разделить на две части. В каждой части свой санузел. высота потолков более 3 метров; все коммуникации центральные; дом расположен на набережной Волги. Через дорогу, менее чем в 100 метрах центральный пляж города; высокий автомобильный трафик; возможна ипотека; любая форма расчёта. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного помещения! Звоните или пишите — мы всегда рады ответить на ваши вопросы и организовать просмотр. Торг возможен при осмотре! Арт. 73734363

