

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:46

Обновлено: 14.01.2026 в 18:25

**Костромская область, Буйский район,  
Буй, улица Социализма, 25**

**2 700 000 ₽**

Костромская область, Буйский район, Буй, улица  
Социализма, 25

Улица

[улица Социализма](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

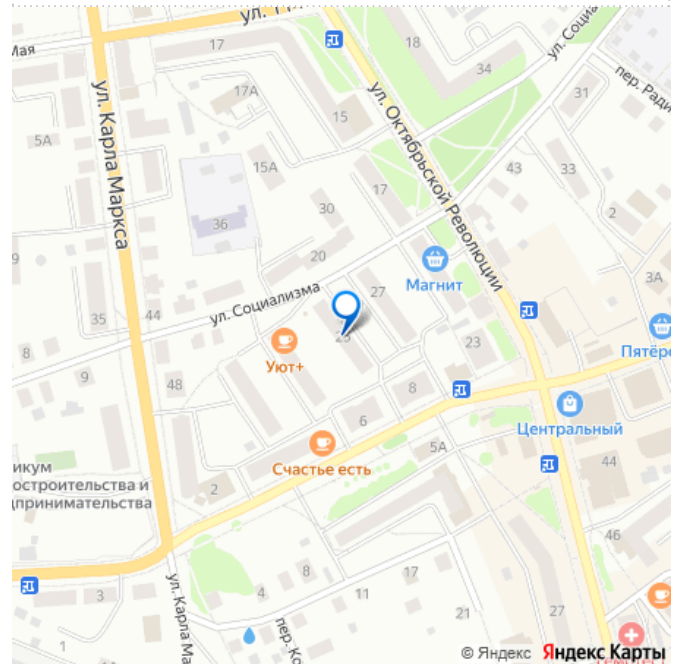
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА Продаётся нежилое помещение площадью 42,9 м² на первом этаже кирпичного дома в центральном районе города. Объект обладает отдельным входом и готов для немедленного начала коммерческой деятельности. В помещении выполнен практичный ремонт: полы выложены плиткой, стены обшиты износостойкими панелями, установлены пластиковые окна. Имеется санузел, подведены центральные отопление и водоснабжение, предусмотрена возможность монтажа систем сигнализации и

для заметок



видеонаблюдения. Ключевым преимуществом является большая открытая парковка во дворе, что критически важно для клиентского трафика и логистики. Локация и планировка делают помещение универсальным: оно оптимально подойдет для пункта выдачи заказов (ПВЗ) крупных маркетплейсов, розничного магазина или современного офиса. Право собственности зарегистрировано за одним физическим лицом, отсутствуют любые обременения и юридические риски, что гарантирует безопасную и быструю сделку. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовое коммерческое пространство в центре с высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182964 Номер в базе: 10594137

