

Создано: 14.08.2025 в 00:24

Обновлено: 14.08.2025 в 00:46

Костромская область, Буйский район, Буй

1 000 000 ₽

Костромская область, Буйский район, Буй

ПСН - Помещение свободного назначения

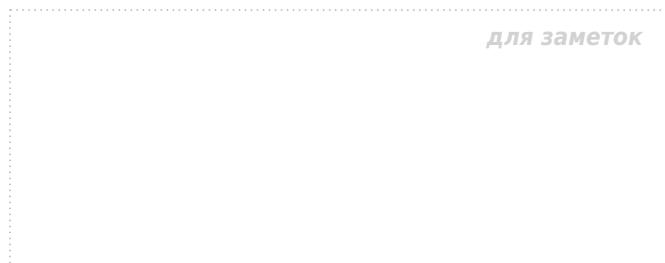
Общая площадь

51.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

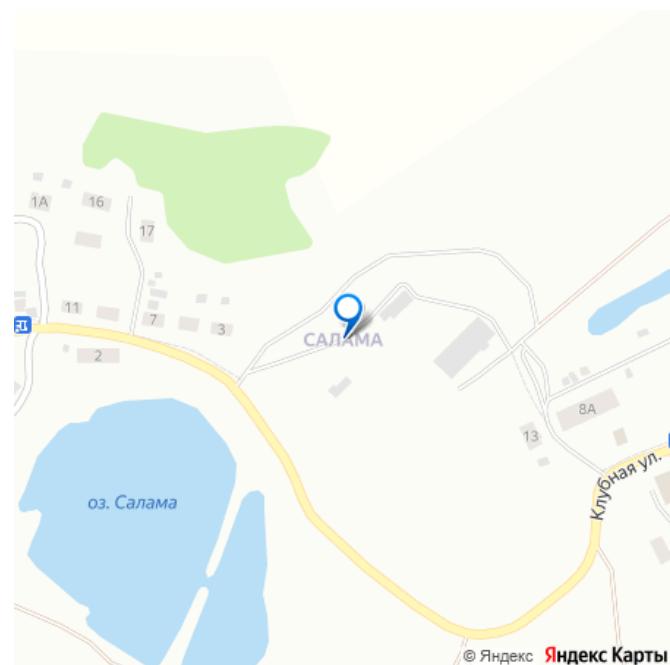


Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Готовое коммерческое помещение для вашего бизнеса! 51,2 м² + хозблок, участок 136 м². Готовое решение для вашего дела: * Площадь помещения: 51,2 м² + функциональный хозблок * Земельный участок: 136 м² (категория: земли населенных пунктов) * Разрешённое использование: размещение торгового павильона * Коммуникации: * Электричество 15 кВт (возможно увеличение) * Возможность подключения центрального водоснабжения * Водяное отопление (есть запас дров) * Газовая труба в 3 метрах от здания Преимущества локации: * Высокая проходимость: автобусная остановка в минуте ходьбы * Удобная транспортная доступность * Пешая доступность до берега реки Кострома (2 минуты) * Развивающийся



район: посёлок Салама активно растёт, много новых жителей Готовое решение для разных видов бизнеса: * Продуктовый магазин (уже проверенное место) *

Автосервис/шиномонтаж * Пункт выдачи заказов * Любое торговое помещение Важные особенности: * Помещение в собственности, межевание проведено * Успешный опыт работы как продуктового магазина *

Лояльные местные жители ждут открытия *

Идеально для сетевых предпринимателей *

Продаю со всем оборудованием (если не нужно, вывезу) Идеально подходит для: *

Начинающих предпринимателей *

Развивающихся бизнесов * Крупных торговых сетей Готовы к обсуждению условий! Звоните прямо сейчас! Ответим на все вопросы, организуем просмотр в удобное время. Не упустите возможность приобрести готовый бизнес с налаженной клиентской базой!

