

Создано: 28.01.2026 в 16:29

Обновлено: 28.01.2026 в 17:50

**Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Ленина, 57**

**3 640 000 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Ленина, 57

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

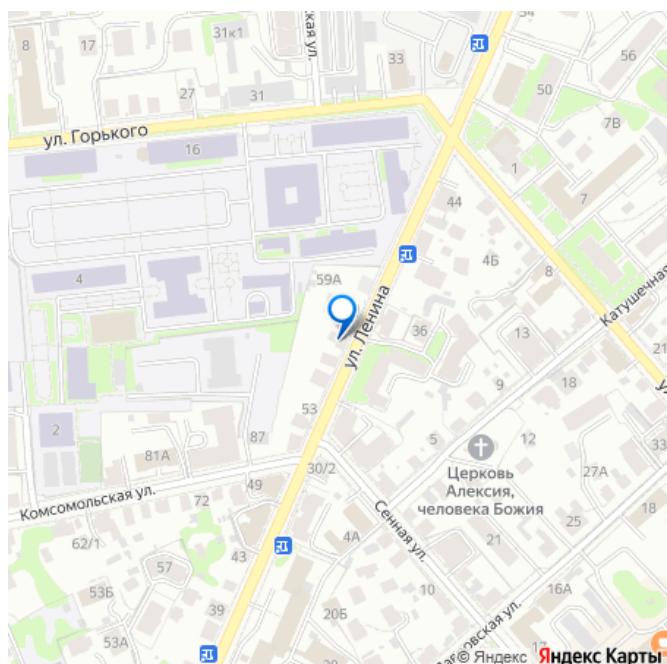
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

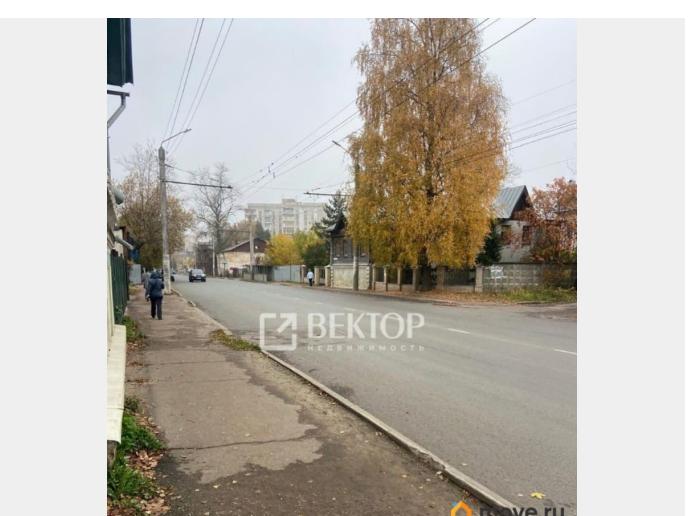
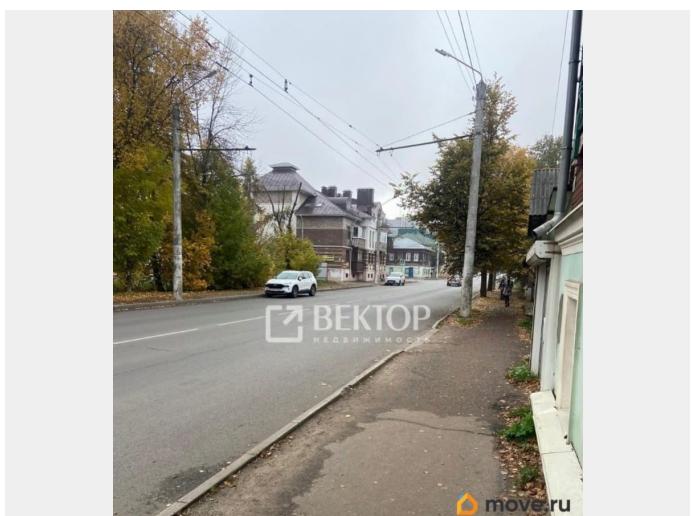
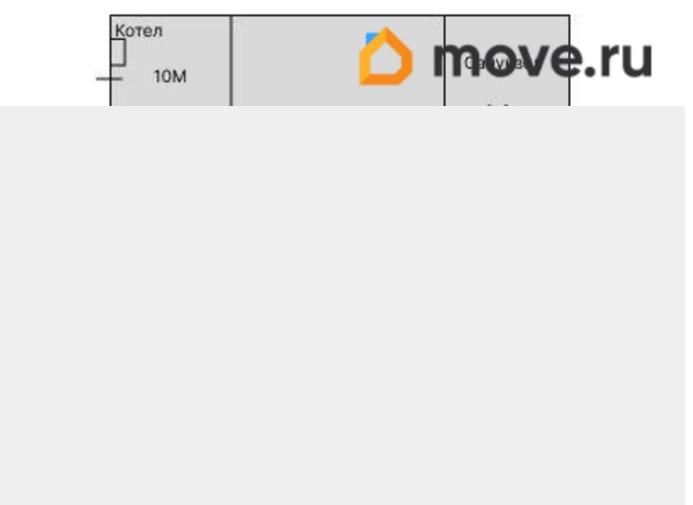
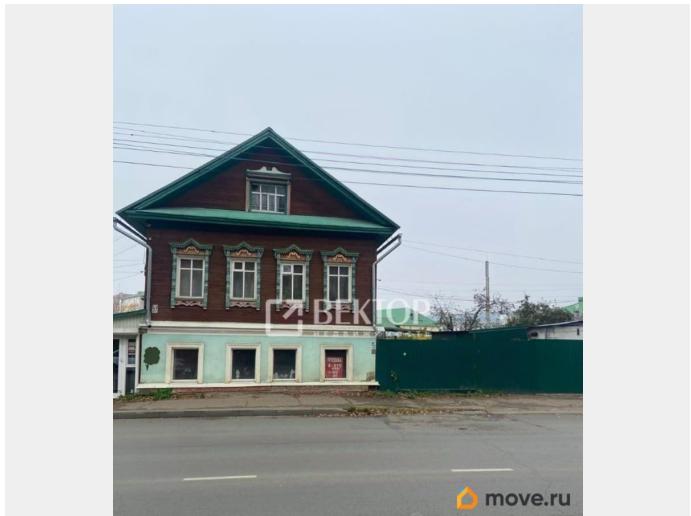
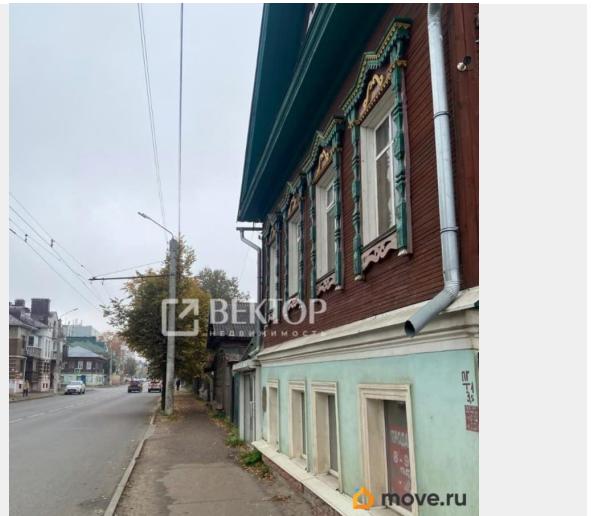
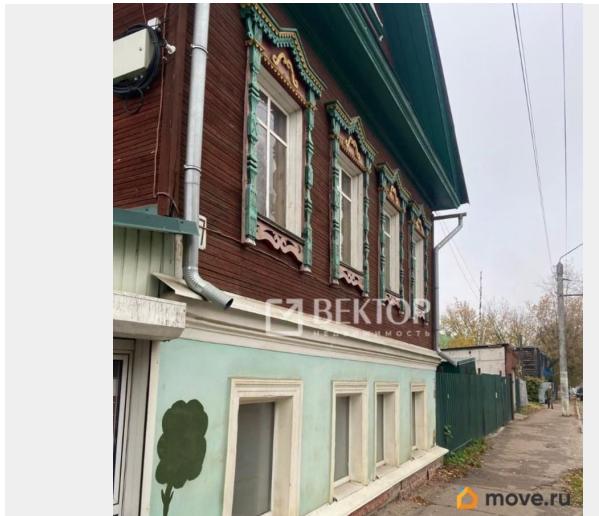
В продаже - эксклюзивное предложение на рынке коммерческой недвижимости г. Костромы. Продаётся коммерческое помещение по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 57. Помещение находится на первом этаже двухэтажного здания и имеет два входа - с улицы Ленина и с боковой стороны дома. Общая площадь помещения составляет 53 кв. м, что позволяет использовать его под различные виды деятельности. На данный момент в помещении находятся арендаторы (по поводу стоимости аренды уточняйте отдельно). При нынешней ситуации

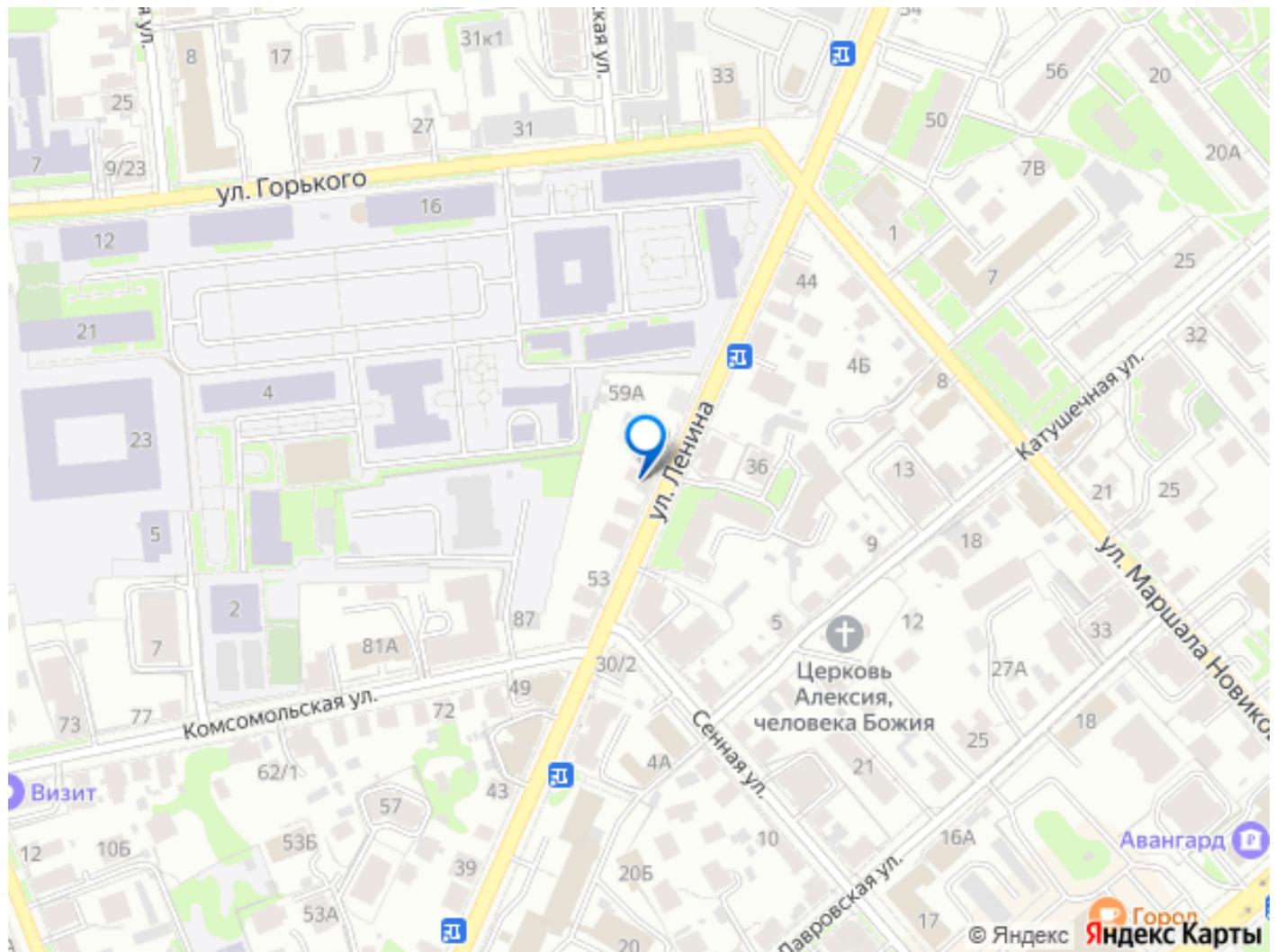


окупаемость данного помещения довольно быстрая - это прекрасная инвестиция ваших денежных средств с возможностью получения ежемесячного пассивного дохода. Помещение свободного назначения подойдёт как для развития собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду. Это отличная возможность вложить средства в ликвидный актив в одном из ключевых районов города.

Не упустите шанс стать владельцем перспективного коммерческого объекта - свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра id:60344. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов.

Вместе создаем наследие.





Move.ru - вся недвижимость России