

Создано: 31.03.2025 в 12:21

Обновлено: 06.01.2026 в 09:21

**Костромская область, Костромской район, Кострома, Кинешемское шоссе, 4А**

**3 500 000 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома, Кинешемское шоссе, 4А

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА** Продается коммерческое помещение общей площадью 75 м<sup>2</sup> в центральной части города с отдельным входом и выходом, земля под помещением в собственности. Идеально подходит под магазин автозапчастей, масел и комплектующих, а также небольшое производство!!!!!!! Заезд к помещению возможен с двух сторон круглосуточно!!!! Под всеми помещениями находится полноценный подвал! Рядом развитая инфраструктура, хорошая транспортная развязка, высокая проходимость (соседи- все магазины ул. 2я Волжская — это популярные магазины, что гарантирует дополнительный поток клиентов), парковка возле помещения

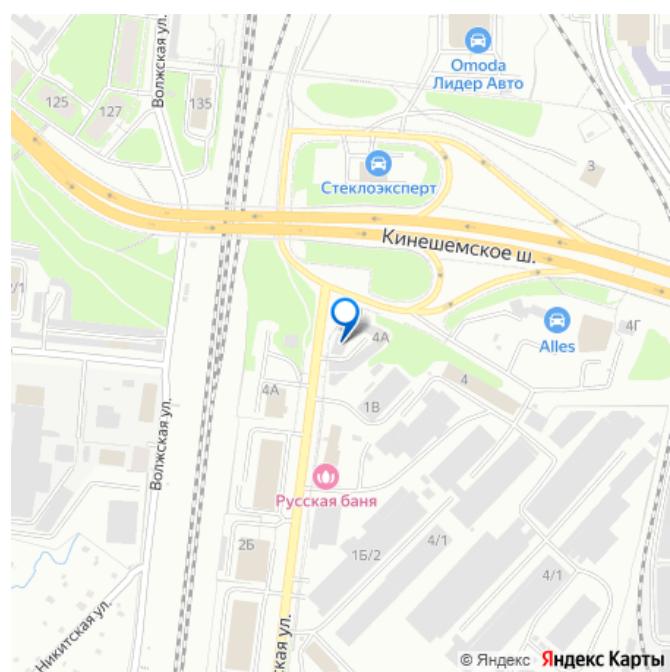
<https://kostroma.move.ru/objects/927599660>

7

**Руслан Константинович Понкратов,  
Этажи Кострома**

**79101927103**

для заметок



с удобным заездом и выездом. Помещение состоит из нескольких функциональных комнат, есть подсобные помещения, а также возможность установки санузла, водоснабжения и водоотведения. Это дает вам свободу для реализации любых идей и концепций вашего бизнеса. Кроме того, имеется место для размещения рекламы и вывесок, что позволит вам привлечь еще больше внимания к вашему делу. Осмотр по договоренности.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179045 Номер в базе: 5835108

