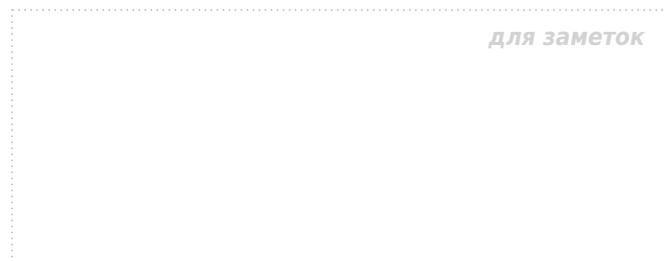


Создано: 24.01.2026 в 03:25

Обновлено: 25.01.2026 в 03:25

<https://kostroma.move.ru/objects/928827254>

1

Пользователь, Собственник
89251234567

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Симановского, 92а
7 500 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Симановского, 92а

Улица

[улица Симановского](#)
ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое помещение из 4х комнат площадью 85 кв м в хорошем состоянии.

Помещение с отдельным входом. Имеется крыльце. Отопление центральное, санузел, холодная вода. Продаёт собственик.

Назначение помещения	Квартира			Нежилое помещение		
	Общая площадь квартиры	В том числе площадь жилых комнат	Площадь лоджий, балконов и пр. неотапливаемых помещений с козф.	Общая площадь	Основная площадь	Вспомог. площадь
Тамбур				1,7		1,7
Коридор				14,3		14,3
Основное				24,0	24,0	
Основное				10,6	10,6	
Подсобное				2,0	2,0	
Туалет				1,4	1,4	
Коридор				2,0	2,0	
Подсобное				1,4	1,4	
Основное				10,4	10,4	
Основное				17,1	17,1	
ИТОГО:				84,9	62,12	22,8

В том числе:
 - возведено (переоборудовано) самовольно
 - не предоставлен (отсутствует) акт приемки в эксплуатацию

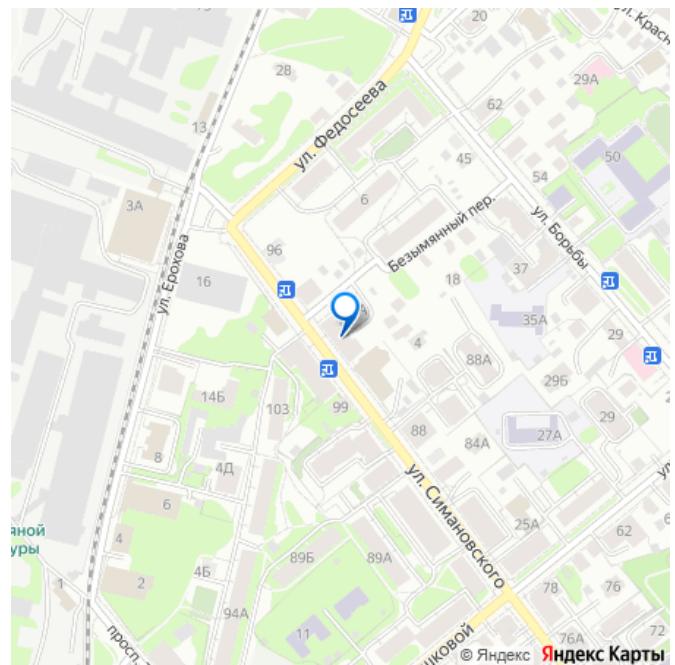
Сведения о регистрации: заявления о регистрации, ареста не поступали и ранее не имелись.

Приложение: 1. План помещения.

Примечание: Изменение в общей площади за счет установки перегородок, ранее общая площадь 85,1 кв м основная 53,3, вспомогательная 31,8 кв м.

Начальник Костромского отделения
 Костромского филиала
 ФГУП «Ростехинвентаризация»
 (Каселева О.Л.)





3.4. Экспликация к плану (нежилого помещения) №36

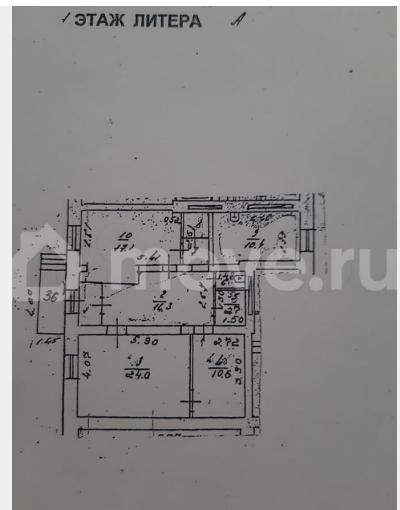
Назначение помещения	Квартира			Нежилое помещение		
	Общая площадь квартиры	В том числе изолочь жилых комната	Площадь лоджий, балконов и пр. неотапливаемых помещений с кухней	Общая площадь	Основная изолочь	Вспомог. изолочь
Тамбур			1,2		1,2	
Коридор			14,3		14,3	
Основное			24,0	24,0		
Основное			10,6	10,6		
Подсобное			2,0		2,0	
Туалет			1,4		1,4	
Коридор			2,0		2,0	
Подсобное			1,4		1,4	
Основное			10,4	10,4		
Всего			17,1	17,1		
Всего			54,0	52,12	22,8	

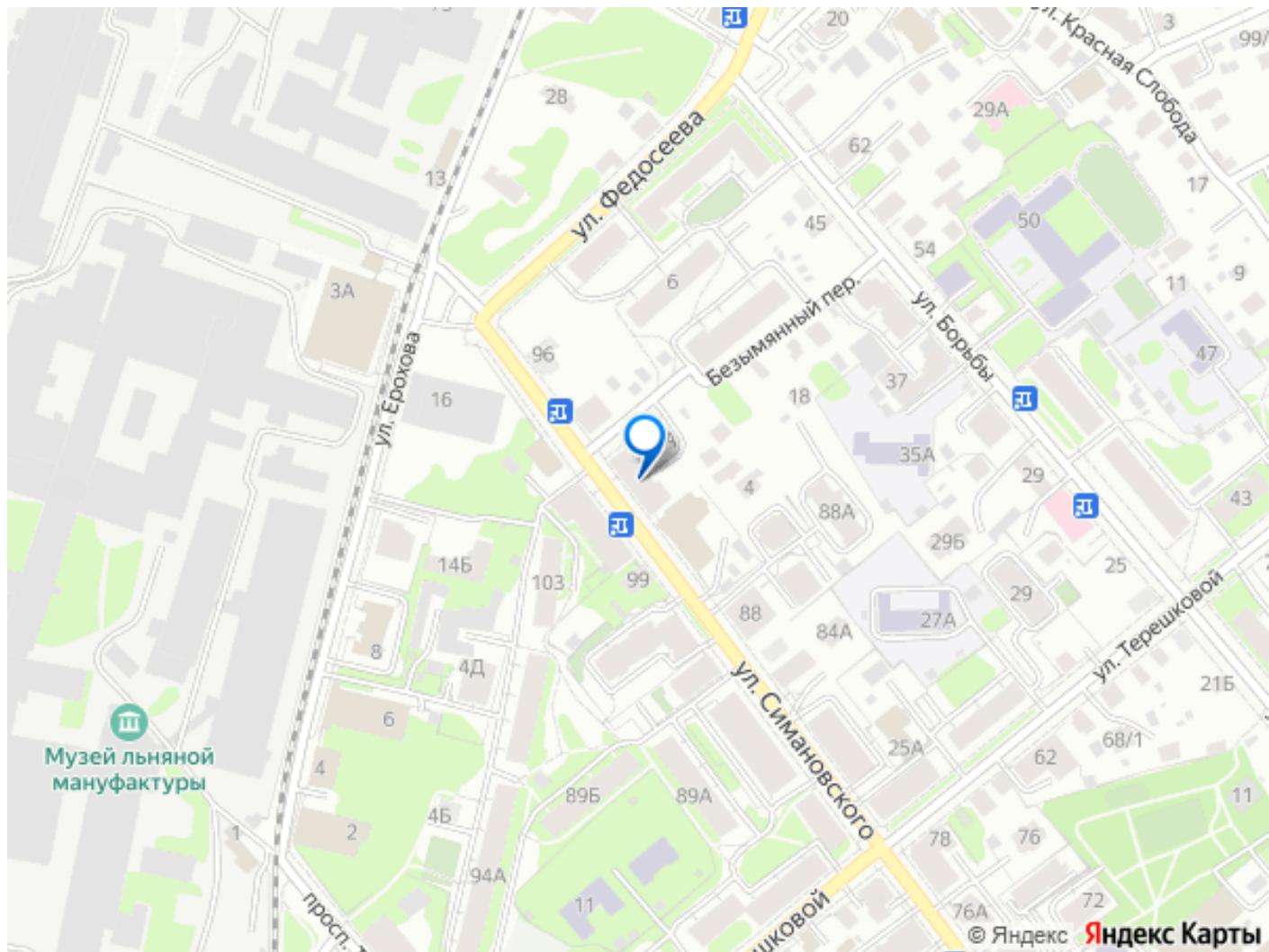
В том числе изолочь жилых помещений и балконов, не отапливаемых, не включаемых в общую площадь квартиры

Схемы и расположения межкомнатных и коридорных перегородок, ранее общая площадь 55,3 кв.м и основная 53,0 изолированная 51,8 кв.м.

Примечание 1: План помещений.

Изображение Костромского отделения Костромского филиала ФГУП "Ростехнадзор" (Кострома О.З.)





Move.ru - вся недвижимость России