

🕒 Создано: 24.07.2025 в 15:49

Обновлено: 30.09.2025 в 09:59

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Чайковского, 11

1 250 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Чайковского, 11

Улица

[улица Чайковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА Продается нежилое помещение свободного назначения общей площадью 9,1 м², расположенное на первом этаже трехэтажного здания в историческом центре города. Объект состоит из четырех смежных комнат площадью 9,1 м², 9,6 м², 16,7 м² и 11,7 м², что позволяет гибко организовать пространство под различные виды деятельности. Помещение находится в зоне с высокой пешеходной проходимостью, что особенно выгодно для коммерческого использования: открытия хостела, офиса, небольшого магазина или кафе. Здание

<https://kostroma.move.ru/objects/9283388113>

Валерия Дмитриевна Басарова, Этажи Кострома

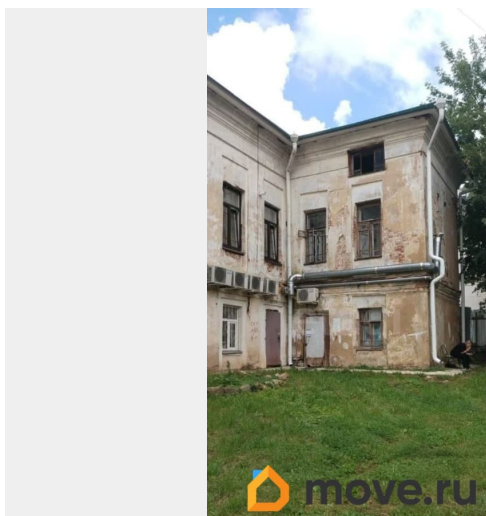
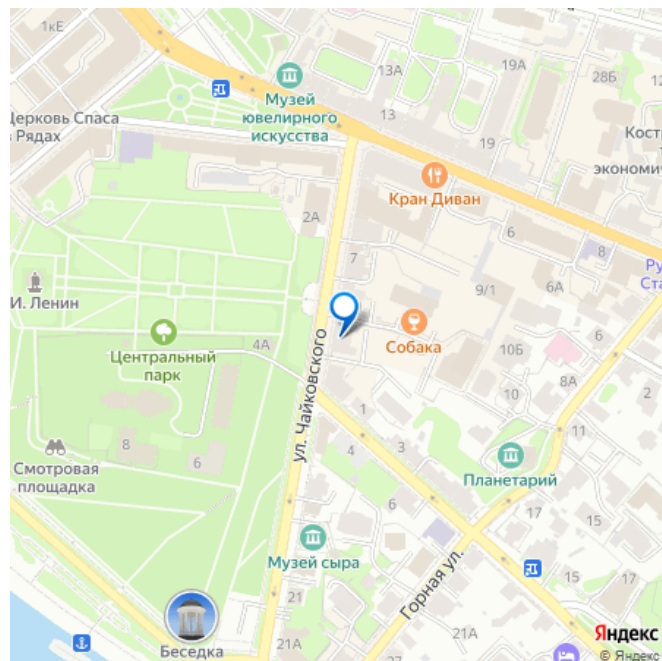
79103710559

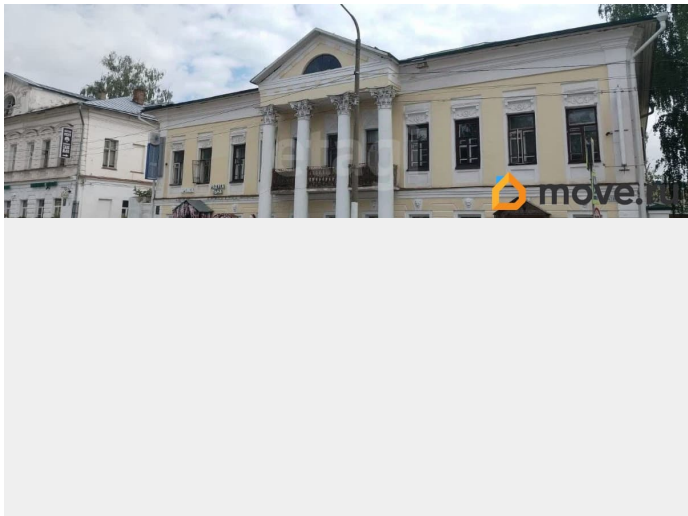
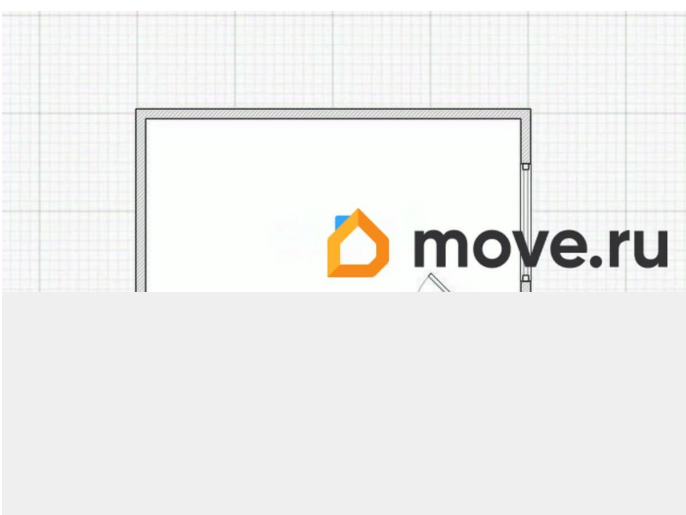
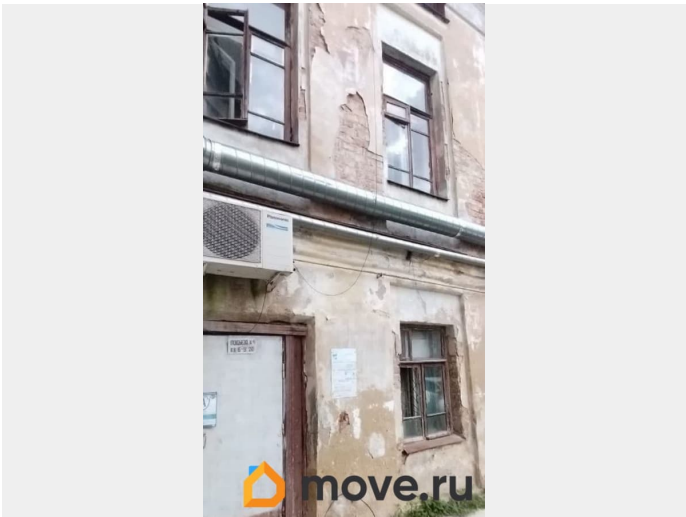
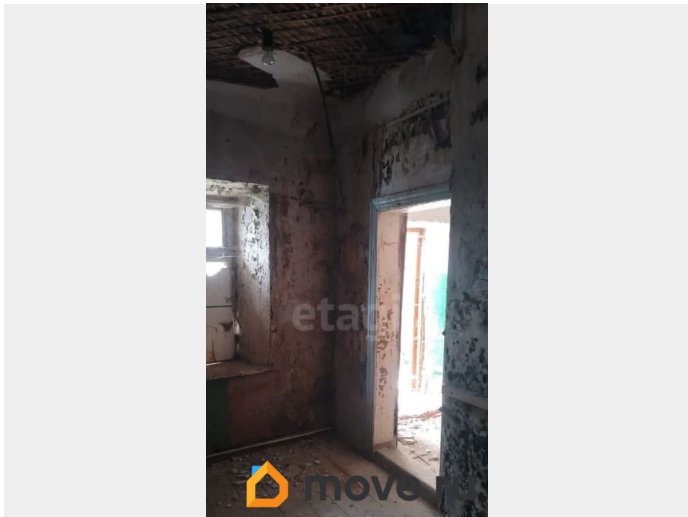
для заметок

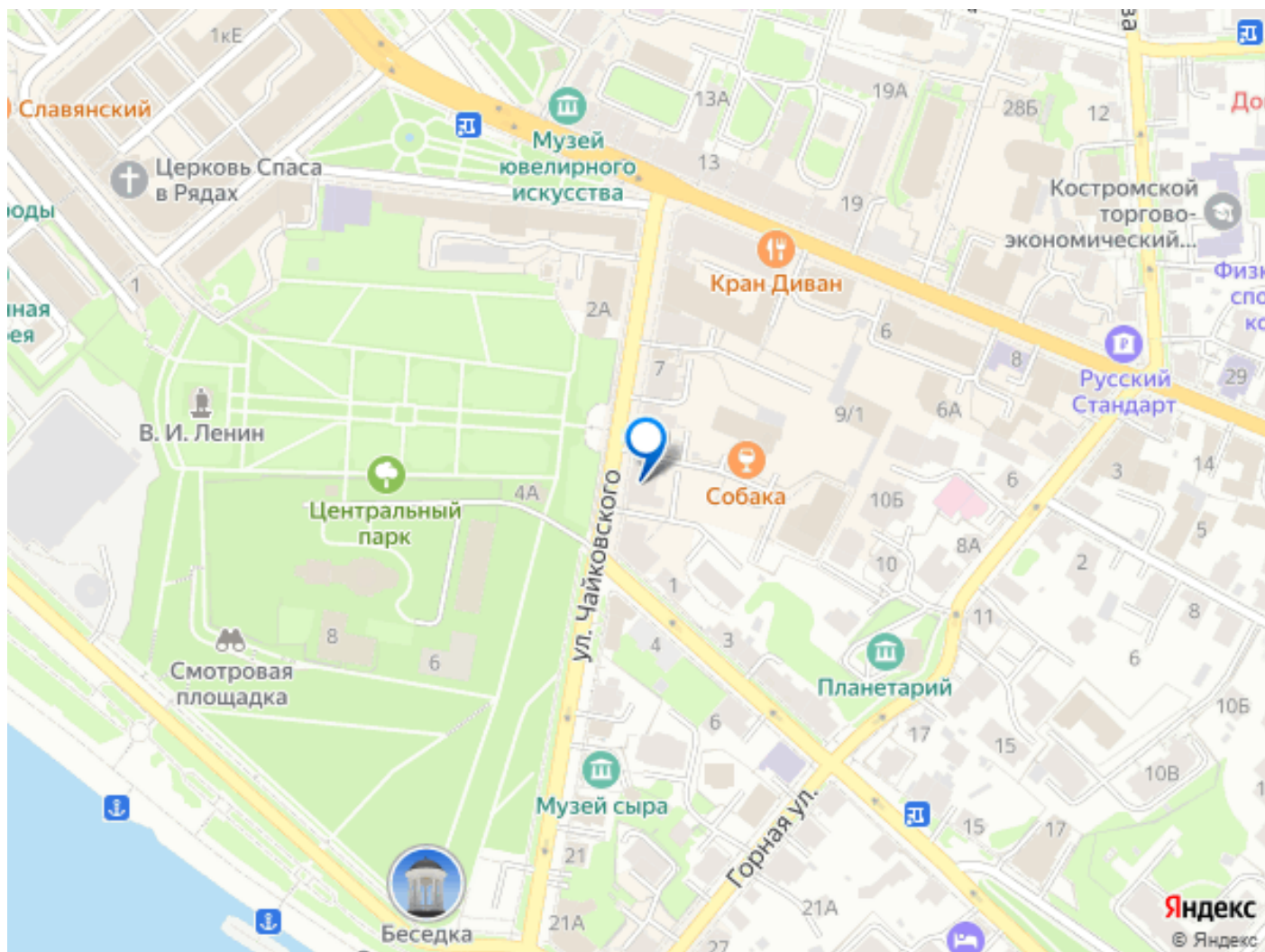


расположено вблизи основных туристических маршрутов, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов.

Транспортная доступность на высоком уровне — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, соединяющие район с деловыми и жилыми кварталами города. Помещение требует косметического ремонта, что дает возможность адаптировать его под индивидуальные требования нового собственника без значительных затрат на перепланировку. Юридическая чистота объекта подтверждена: единственный взрослый собственник, отсутствие обременений и правовых рисков. Высота потолков соответствует стандартам коммерческой недвижимости, коммуникации централизованные. Удачное расположение в сочетании с универсальной планировкой делает этот объект перспективным вложением как для стартапа, так и для расширения существующего бизнеса.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181944 Номер в базе: 9139319







Move.ru - вся недвижимость России