

Создано: 12.02.2026 в 04:02

Обновлено: 16.02.2026 в 03:40

**Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Магистральная, 49а**

**3 648 000 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул.

Магистральная, 49а

Улица

[улица Магистральная](#)

## Квартира

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

**СТАРТ ПРОДАЖ!** Индивидуальное предложение для участников СВО. Подходит под семейную ипотеку 6%. ЖК «ГРАНД-ПАРК» — новый формат. Это пространство, где комфорт и удобство становятся частью

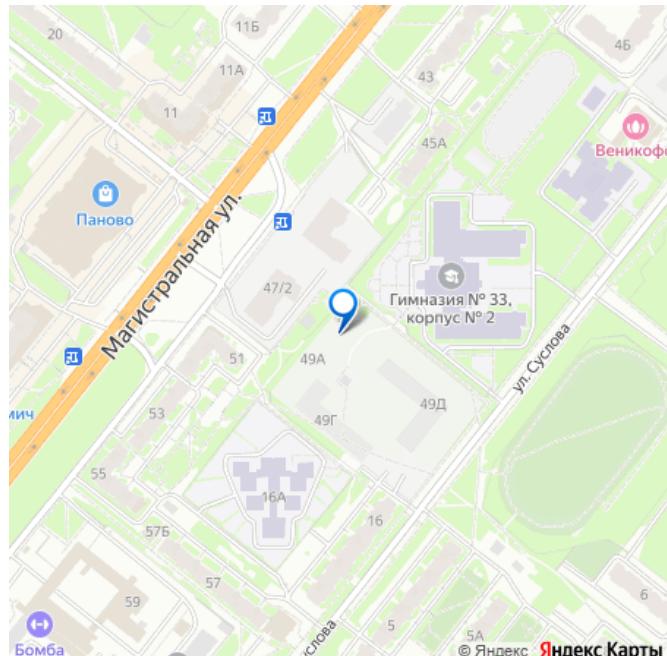
<https://kostroma.move.ru/objects/928963397>

6

**Отдел продаж недвижимости, АТС  
(АвтоТехСтрой)**

**89251234567**

для заметок

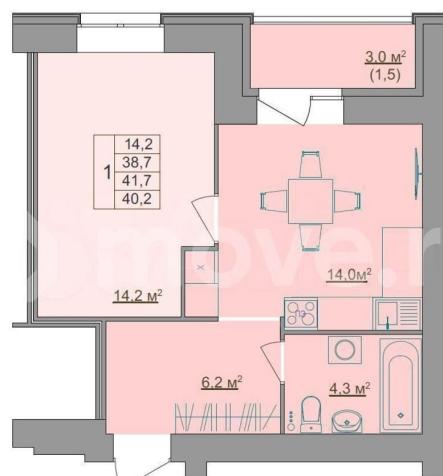
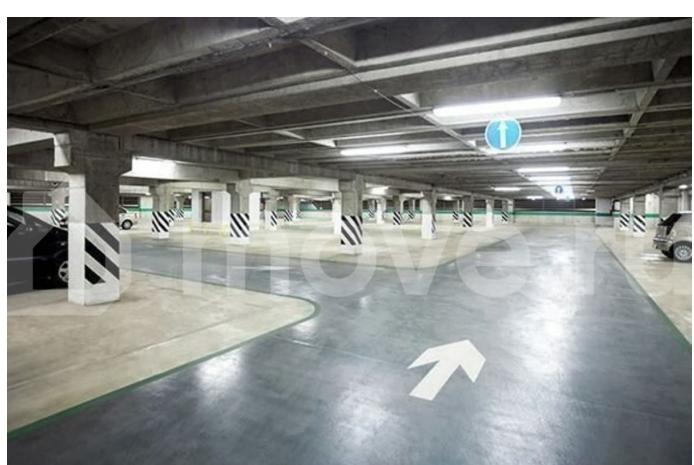


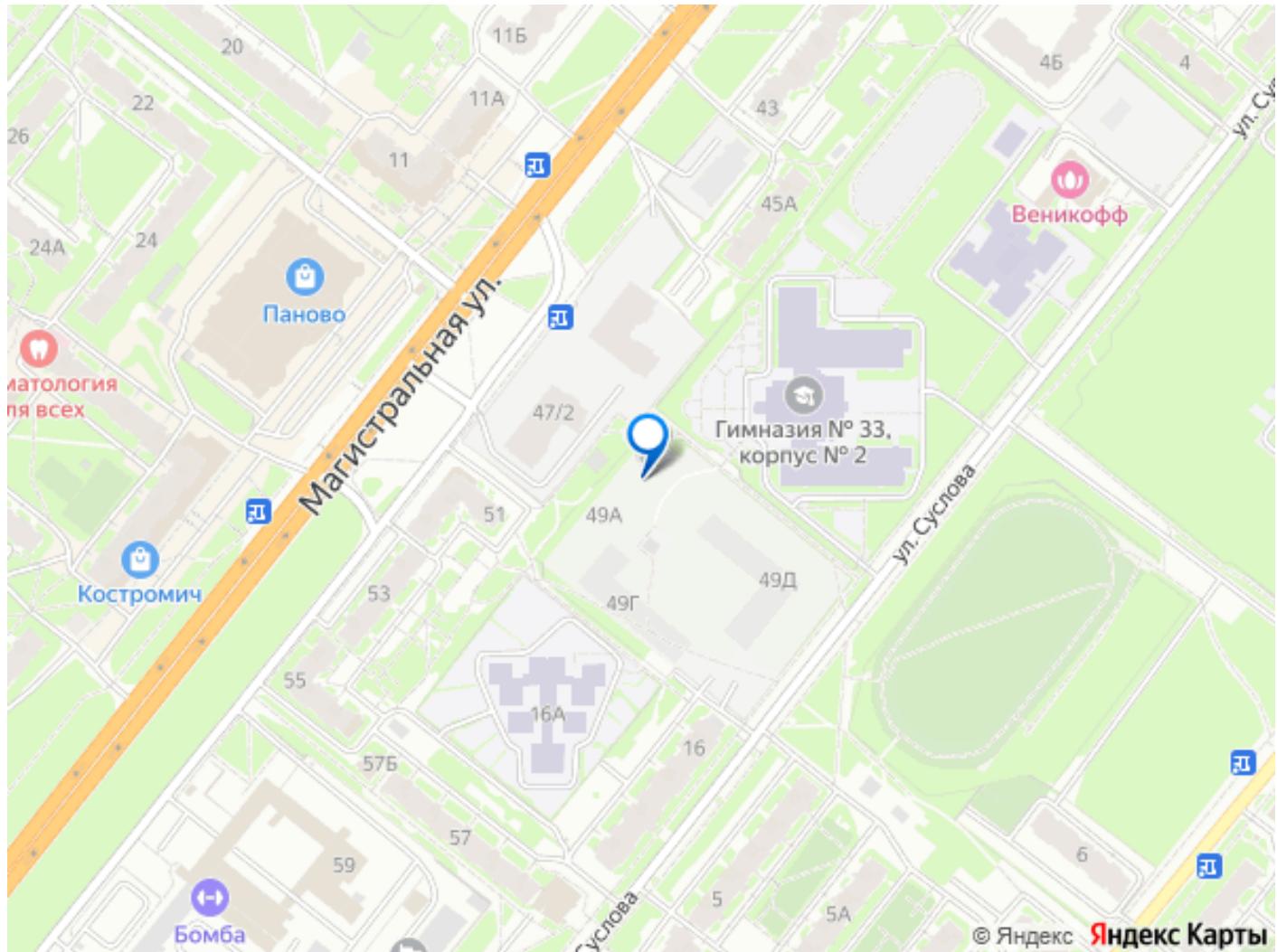
повседневной жизни. Здесь будет уютно семьям с детьми, молодым парам, пожилым людям и всем, кто ценит качество и современный стиль. Срок сдачи: 1-й этап — 3 кв. 2028 г. В продаже: студии, 1-, 2-, 3-, 4-комнатные квартиры · Новые планировки — продуманные решения для любых запросов: от уютных студий до просторных 4-комнатных квартир. · Комфорт без компромиссов — закрытая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг . · Кладовая в подвале — удобное хранение хозяйственных вещей, спортивного и сезонного инвентаря . · Индивидуальное отопление дома — своя пристроенная котельная, счетчики на тепло. · Готовая инфраструктура — налаженная транспортная система, в шаговой доступности школа, детский сад, крупные супермаркеты, ТЦ «Паново», ТРЦ «РИО», развивающие и фитнес-центры, пекарни, аптеки, областная детская больница, оздоровительные центры, спортивный комплекс «Заволжье» - здесь созданы все условия для активной городской жизни. · Высокий уровень безопасности — закрытая территория, круглосуточное видеонаблюдение, отсутствие природного газа в доме. Купить квартиру в ЖК «ГРАНД-ПАРК» можно с использованием ипотечного кредита, материнского капитала. Звоните ежедневно с 9-00 до 18-00! Будем рады Вас услышать! Приобретая квартиру от застройщика АТС (ПСК АвтоТехСтрой) у Вас нет необходимости нанимать агента и оплачивать его услуги, наши специалисты помогут Вам выбрать квартиру и полностью сопроводят сделку бесплатно. Проектная декларация размещена на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф).

Разрешение на строительство № 44-27-93-2024 от 20.12.2024. ООО Специализированный застройщик «Палитра».

Под дворовой территорией жилого комплекса  
расположен подземный паркинг площадью  
16.7-29.0 кв.м., количество машино-мест  
ограничено. Срок сдачи: 1-й этап — 3 кв. 2028

Г.





Move.ru - вся недвижимость России