

Создано: 12.11.2025 в 14:32

Обновлено: 27.01.2026 в 16:56

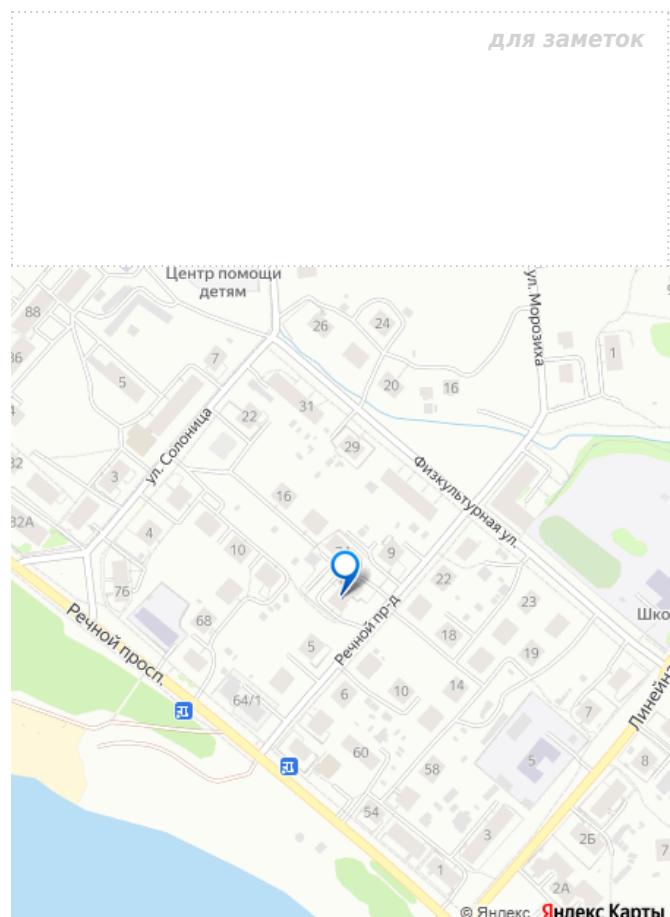
## Костромская область, Костромской район, Кострома, Речной проезд, 7

# 2 890 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, Речной проезд, 7

Улица

[проезд Речной](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

возможна ипотека

## Описание

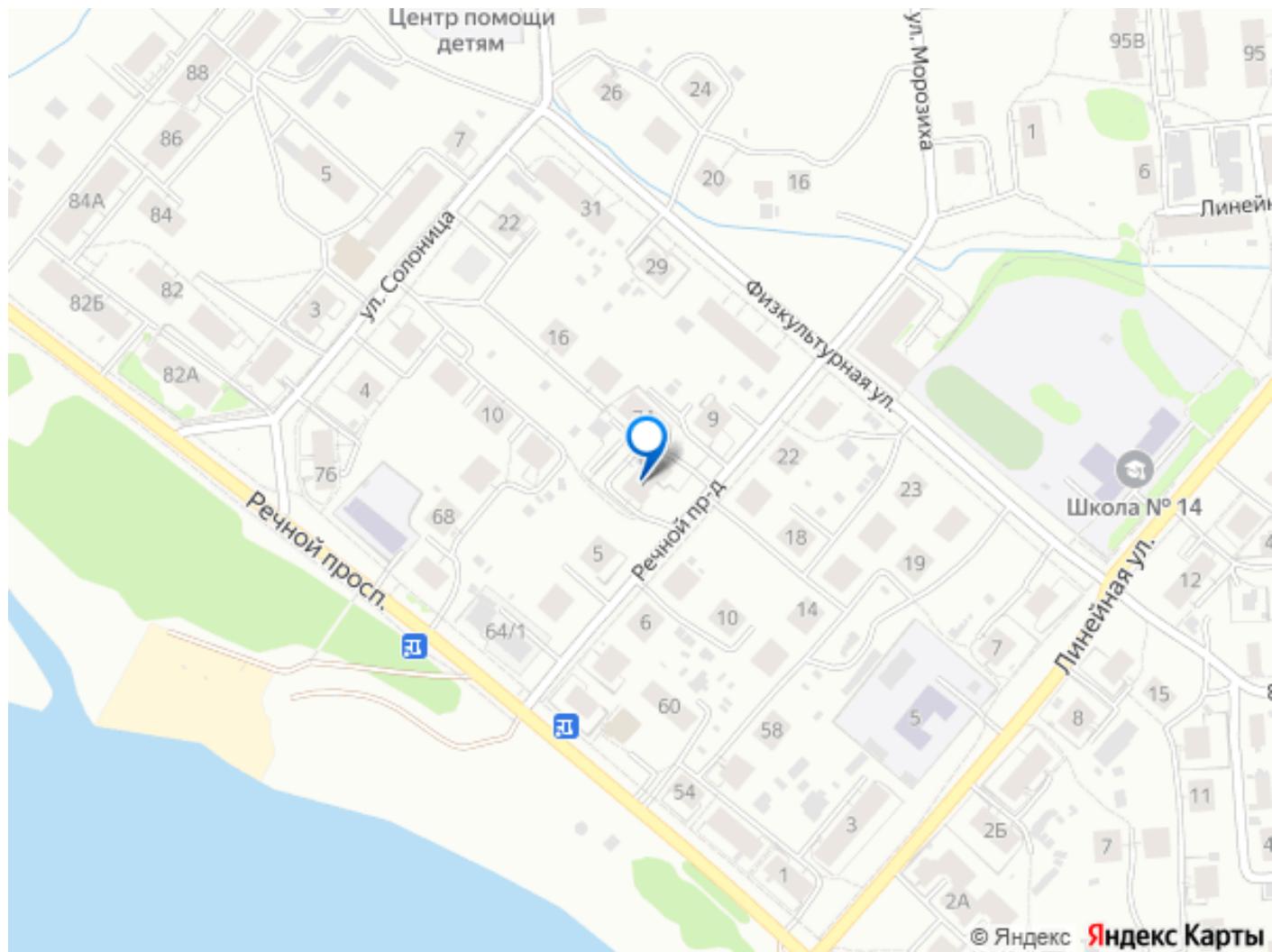
КВАРТИРА В КИРПИЧНОМ ДОМЕ, С АОГВ!!!

Отличное предложение в Фабричном микрорайоне!!! Подходит под ипотеку и использование материнского капитала!

Продаётся уютная однокомнатная квартира-студия в кирпичном доме, идеально подходящая для комфортной жизни. Общая площадь 34.6 кв.м, уютная жилая зона и практичная кухня площадью 5 кв.м. Квартира расположена на 1 этаже двухэтажного здания, что обеспечивает удобство и быстрый доступ. Отопление осуществляется с помощью надёжной системы АОГВ - двухконтурный котел. Окна - деревянные, в отличном состоянии, входная дверь - металлическая, гарантирующая вашу безопасность и спокойствие. Дом расположен на огороженной территории, есть выделенное и закрепленное парковочное место для вашего авто. Приятным бонусом для нового владельца станет мебель и техника, которая остаётся в квартире, что позволит заселиться сразу после покупки. Большим преимуществом является и локация: в пешей доступности находятся детские сады 84,73, школа 14, магазины Высшая Лига, Пятерочка, Магнит, остановка общественного транспорта. 10 мин пешком до пляжа р. Кострома, для отдыха и прогулок. id:64605. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса

порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов.

Вместе создаем наследие.



Move.ru - вся недвижимость России