

Создано: 17.10.2024 в 14:01

Обновлено: 28.01.2026 в 09:46

**Костромская область, Чухломский район, Чухлома, переулок Свободы, 30**

**4 000 000 ₽**

Костромская область, Чухломский район, Чухлома, переулок Свободы, 30

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

244.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА** В продаже нежилое помещение, предназначенное для торговли, в г. Чухлома. Здание двухэтажное, общей площадью 244,6 кв.м., введено в эксплуатацию в 2016 году. Это отдельно стоящее здание, расположено на участке 2,64 сотки (категория земель: земли населённых пунктов, назначение: для магазина). Здание добротное, новый фундамент, стены бетонные (из мелких бетонных блоков), облицованы профлистом с утеплителем. Отопление от котла, водоснабжение центральное, канализация местная. Планировка свободная, имеется возможность зонировать на кабинеты и сдавать в аренду. На полу плитка, стены

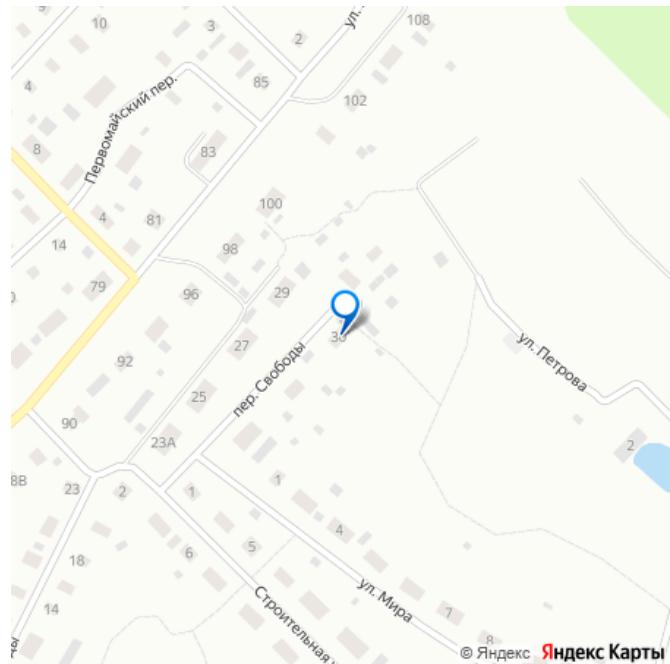
<https://kostroma.move.ru/objects/926462550>

4

**Иван Евгеньевич Волков, Этажи  
Кострома**

**79103710354**

для заметок



отделаны панелями ПВХ, потолок подвесной. В помещении хорошее освещение. Второй этаж так же с ремонтом. Предусмотрена погрузочно-разгрузочная зона, три входа, есть возможность расширения площади за счёт пристройки. Территория просторная, не загромождена посторонними предметами, парковочные места всегда есть. Заезд с двух сторон. Подключено видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализации. При продаже остаётся часть витрин Звоните, отвечу на вопросы, если они у вас есть остались.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 42696 Номер в базе: 3590763



