

Создано: 06.03.2026 в 14:33

Обновлено: 02.04.2026 в 10:20

**Костромская область, Шарьинский район,
Шарья, Вокзальная улица, 27**

12 000 000 ₺

Костромская область, Шарьинский район, Шарья, Вокзальная
улица, 27

Улица

[улица Вокзальная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

722.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

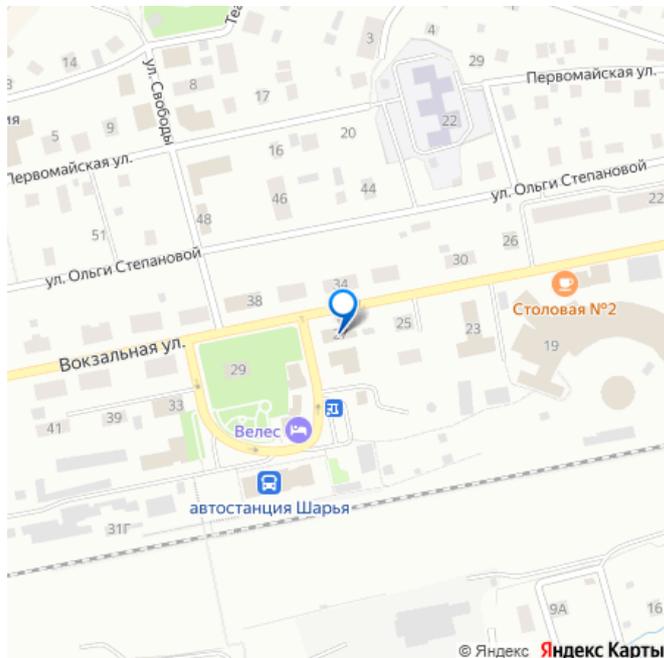
ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА Срочная продажа!!
Продается готовый торговый центр
площадью 757,9 м² в кирпичном здании с
капитальными стенами. -Объект расположен
в районе с высокой плотностью населения и
пешеходным трафиком, что гарантирует
стабильный поток потенциальных клиентов. -
Помещение имеет отдельный вход и
доступно круглосуточно, что критически
важно для бизнеса, ориентированного на
посетителей. -Высота потолков 3 метра
предоставляет свободу для дизайнерских и
планировочных решений. -Выполнен

<https://kostroma.move.ru/objects/9291238470>

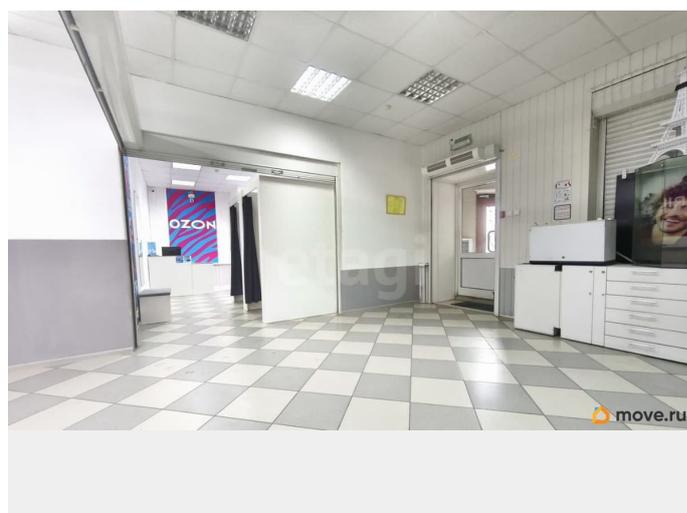
**Наталья Борисовна Лозован, Этажи
Кострома**

79101908893

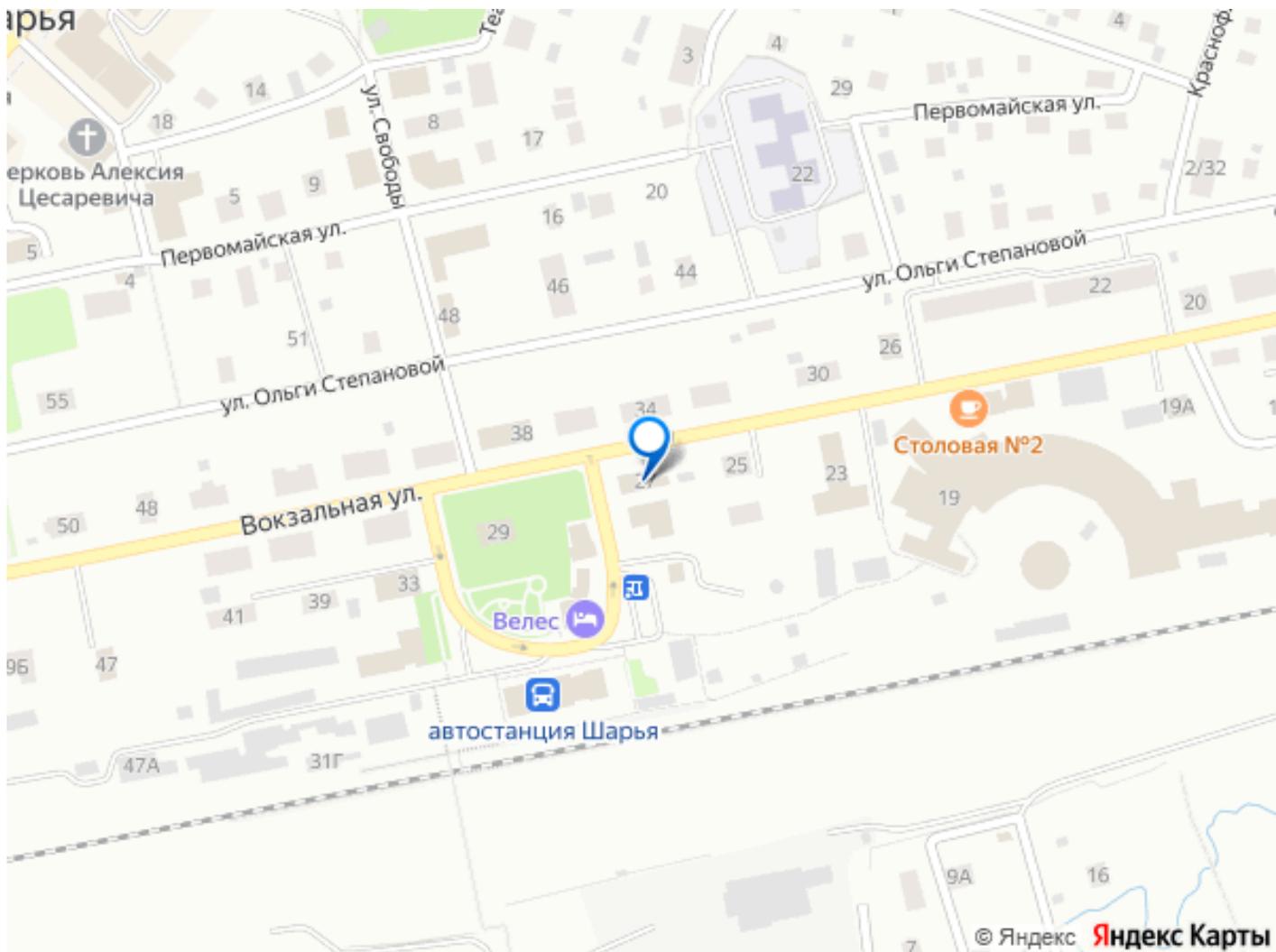
для заметок



качественный чистовой ремонт с рациональным зонированием пространства под торговые секции и кабинеты. -Все центральные коммуникации подведены, состояние общественных зон , коридоров и подъездов — поддерживается на высоком уровне. -Покупатель приобретает— готовый объект с ремонтом и арендной историей , что минимизирует первоначальные вложения и операционные риски. -Отсутствие прямых аналогов в непосредственной близости обеспечивает низкую конкурентную нагрузку. -Подходит для размещения магазина, пункта выдачи заказов, салонов , студии и других видов услуг. - Это инвестиция в реальный актив с прогнозируемым доходом и долгосрочной перспективой благодаря удачному расположению и качественной подготовке помещения. Цена ниже рынка! Один собственник! Долгов и обременений НЕТ!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 168096 Номер в базе: 11960015







Move.ru - вся недвижимость России