

🕒 Создано: 30.03.2026 в 03:33

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:57

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Ленина, 20

79 875 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Ленина, 20

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

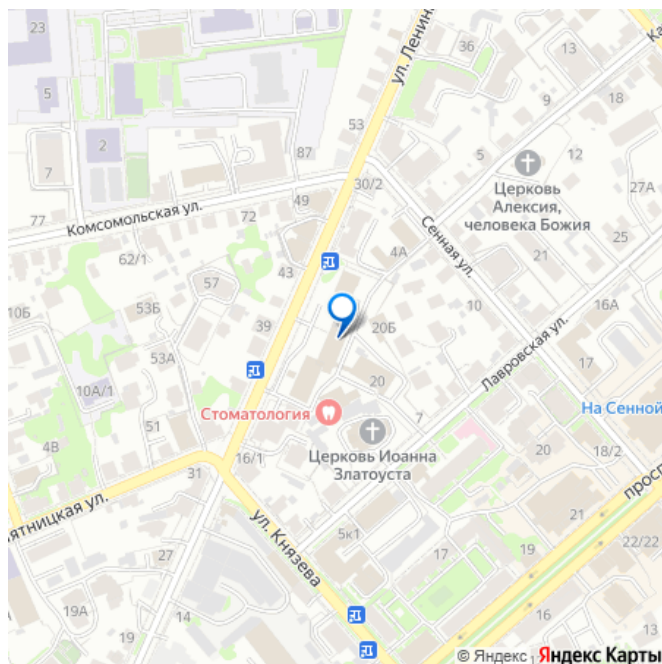
Аренда готового помещения под медицинский центр, клинику эстетики или офис. Объект, который сэкономит вам от 3 до 6 месяцев на ремонт и согласования! Рекомендую этот объект тем, кто ценит время и хочет начать бизнес сразу после заселения. Опыт в коммерческой недвижимости подсказывает: помещения с готовыми коммуникациями под медицину — большая редкость. **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Полная готовность под медицину: Ранее здесь располагался медцентр. В каждом кабинете есть «мокрая

<https://kostroma.move.ru/objects/9292806756>

Постнов Владислав Сергеевич, Этажи Кострома

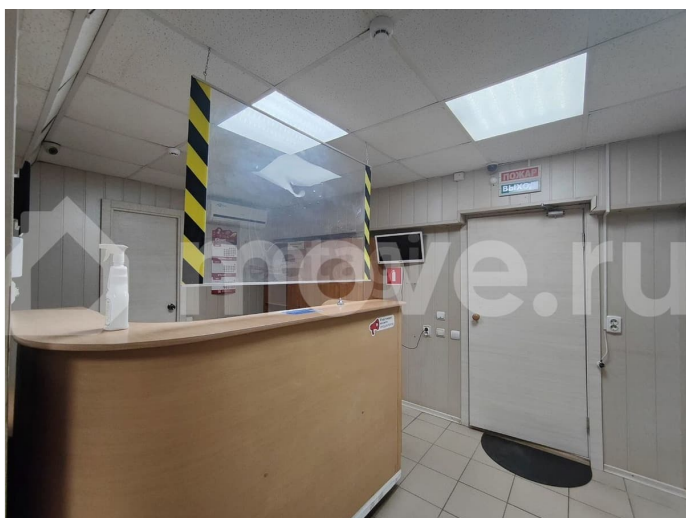
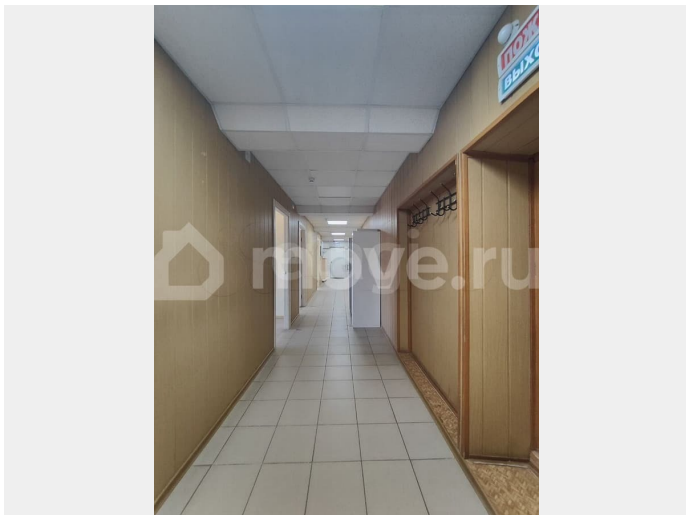
89251234567

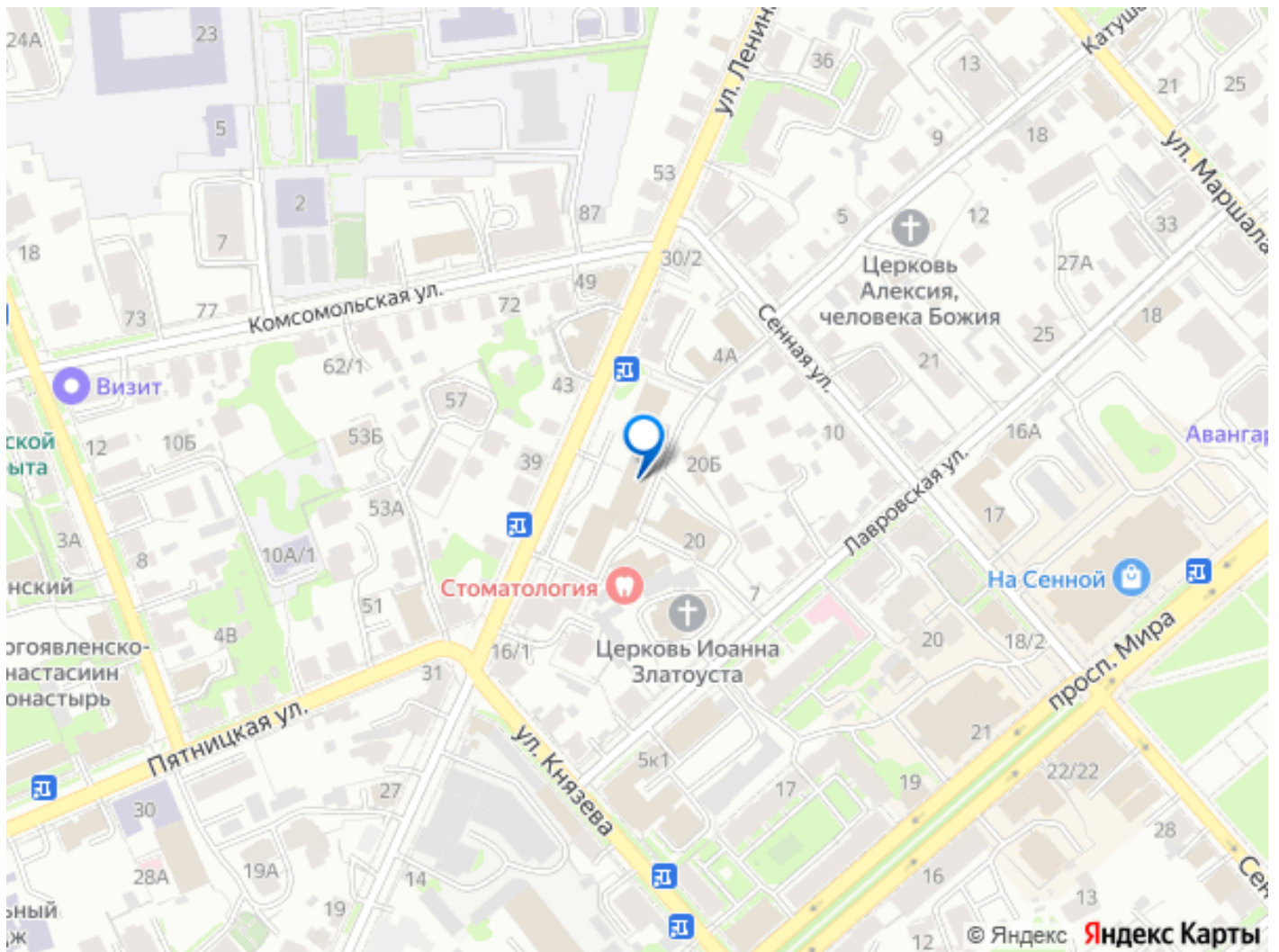
для заметок



точка» (вода + слив). Вам не нужно проходить долгие согласования на подвод коммуникаций. Светлый ремонт: Помещение чистое, готовое к эксплуатации. Вложений не требует. Безопасность: Установлена пожарная сигнализация, выведено на пульт охраны. Мощность: Выделено 15 кВт (хватит для медицинского оборудования, кондиционеров и бытовой техники). Локация и этаж: 6-й этаж из 6. Преимущества последнего этажа: тишина, нет соседей сверху, много света, отличная вентиляция. ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА: Площадь: 106.5 кв.м. Планировка: Кабинетная (идеально для приема пациентов или отдельных отделов компании). Состояние: Отличное, светлый ремонт. СТОИМОСТЬ: 750 руб./кв.м. Итого: 79 875 руб./мес. ДЛЯ КОГО ПОДОЙДЕТ: Медицина: Стоматология, многопрофильная клиника, лаборатория, узкие специалисты. Бьюти-сфера: Косметология, массаж, спа, ногтевой сервис. Офис/Образование: IT-компания, учебный центр, частная школа, представительский офис. УСЛОВИЯ: Прямой договор аренды. Оперативный показ. Готовность к заселению. Номер в базе: 12080134. Код пользователя: 129520







Move.ru - вся недвижимость России