

Создано: 14.01.2025 в 19:59

Обновлено: 02.10.2025 в 11:46

Костромская область, Костромской район, Кострома, Профсоюзная улица, 17

120 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома,
Профсоюзная улица, 17

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. *
Работаем без выходных и праздников.
Звоните с 10:00 до 20:00 * Сдам помещение
свободного назначения на ул. Профсоюзной,
1 этаж рядом с «Шаурмистер44». Адрес:
Костромская д.17, пом 140 Назначение:
магазин, офис, кафе (не подходит под
алкоголь, табак, салон красоты).

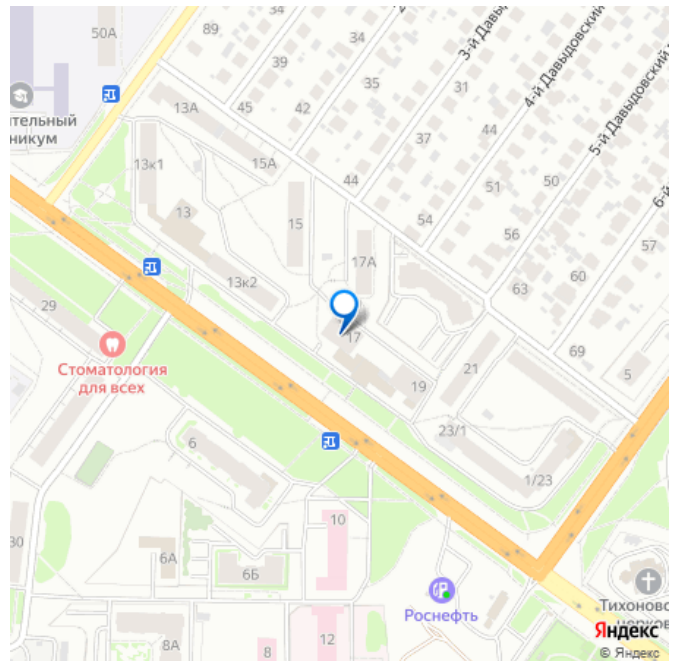
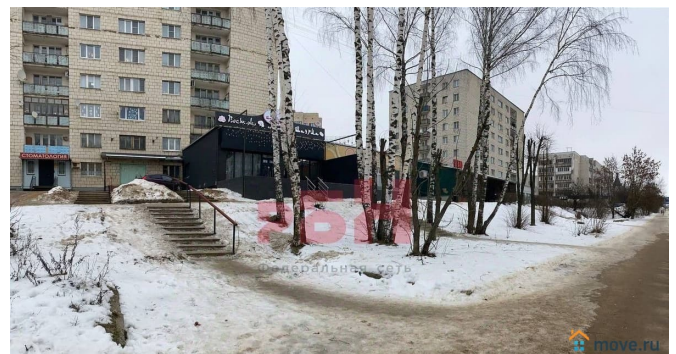
Характеристики помещения: Площадь: 110
кв. м. Отдельный вход. Водоснабжение и
канализация - центральные, заведены
функционируют. Отопление центральное.
Электричество 30 кВт, 380 вольт Высота

<https://kostroma.move.ru/objects/9273950384>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

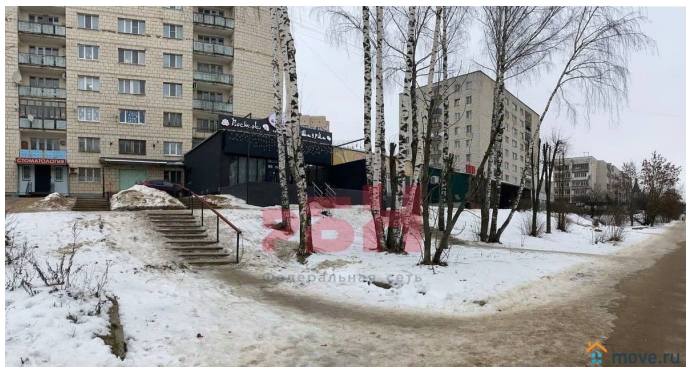
79101912081

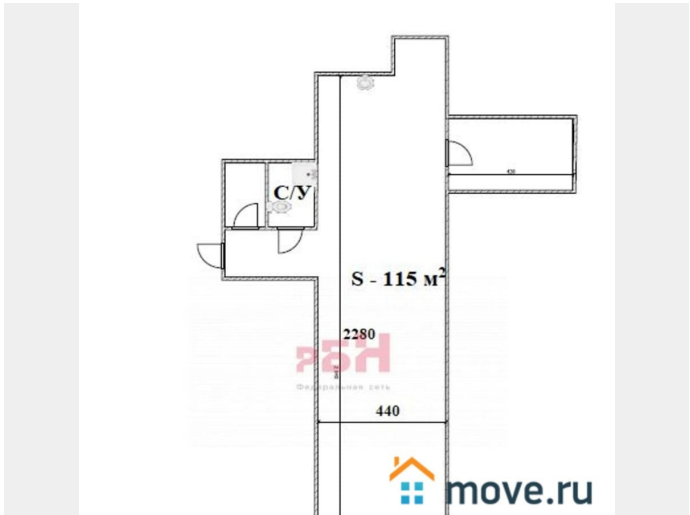
для заметок

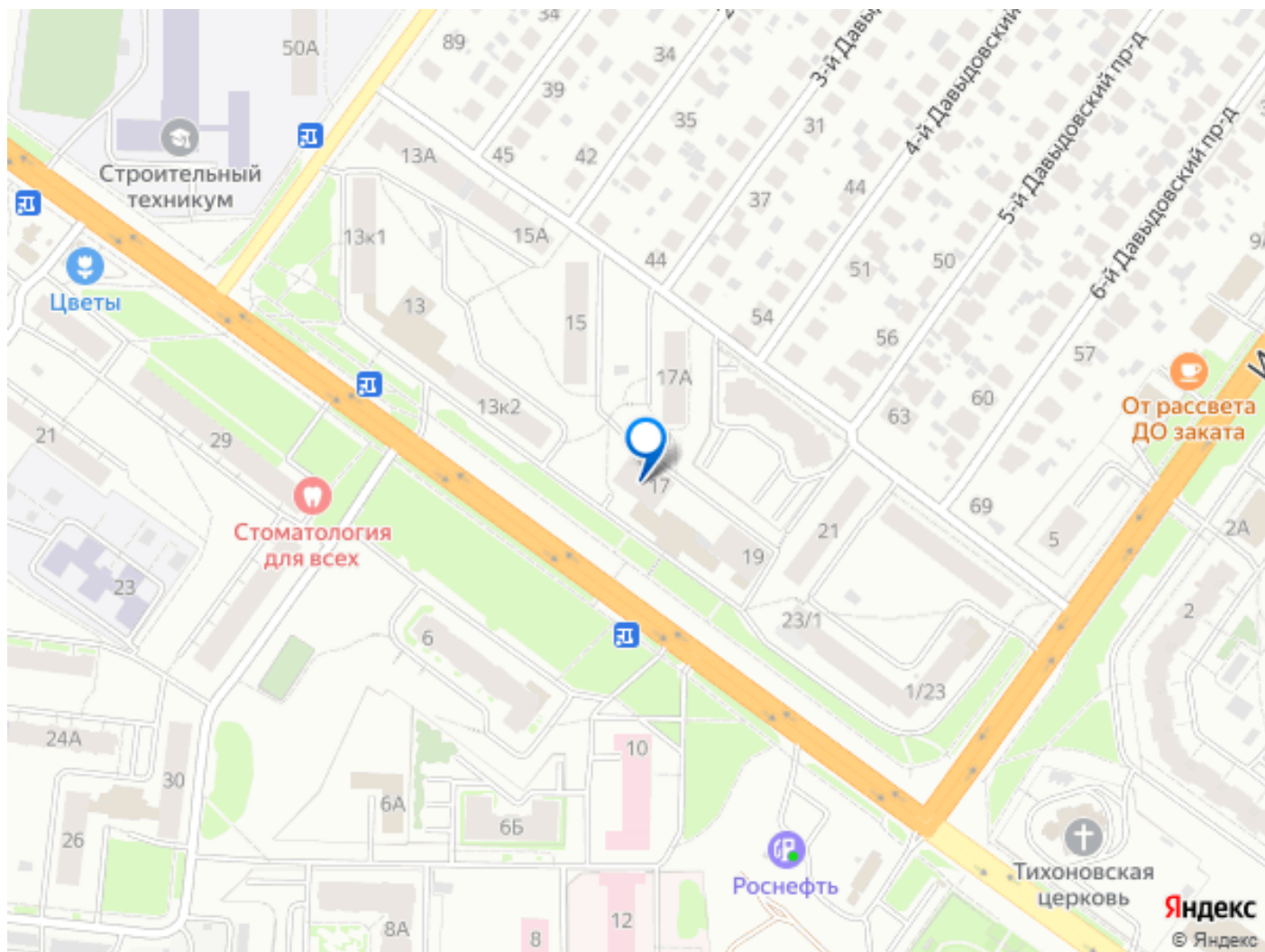


потолков от 3,5 м. Доступ 24/7. Возможность установки вывески, брендирования, баннеров. Сроки аренды: 11 месяцев с пролонгацией или долгосрочный договор (возможно). Арендные каникулы возможно. Арендодатель физ. лицо; вид аренды — прямая. Аренда + коммунальные платежи. Преимущества: Отличное расположение в густонаселённом районе города, в шаговой доступности многоквартирные жилые дома. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, напротив через дорогу остановка общественного транспорта; Соседние помещения занимает шаурма; Удобный подъезд с бесплатной парковкой; Возможность использования террасы + 30 кв. м; Возможность сделать ремонт под свои нужды; Витринные окна на первую линию; Отлично подойдет под пекарню, аптеку, магазин не продовольственных товаров и т.д.

ЗВОНИТЕ! Арт. 91290356







Move.ru - вся недвижимость России