

Создано: 29.05.2025 в 17:05

Обновлено: 21.10.2025 в 14:07

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Дзержинского, 10

650 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Дзержинского, 10

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

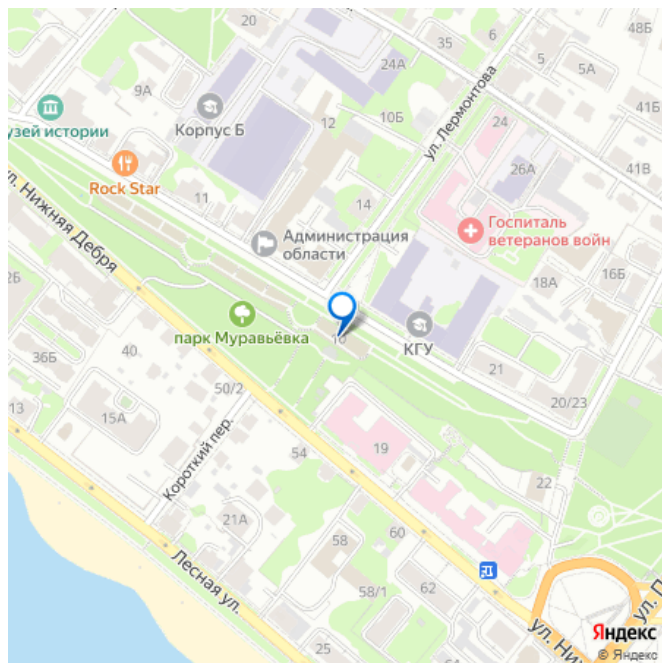
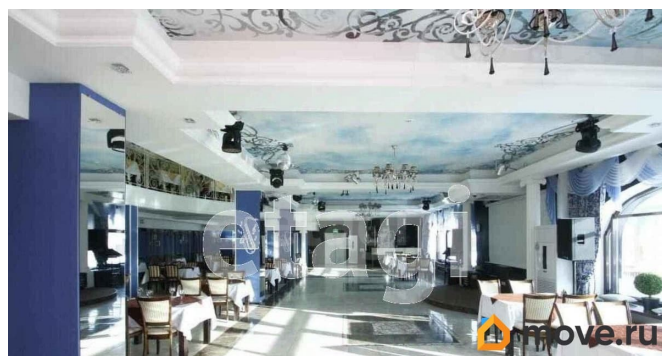
Торговый комплекс «Муравьевка» — это не просто помещение, а настоящая жемчужина Костромы, расположенная в самом сердце города на улице Дзержинского. Здесь, в окружении исторических и административных зданий, открывается захватывающий дух вид на величественную Волгу и живописное правобережье. Панорамные окна наполняют пространство светом и создают ощущение простора, а смотровая площадка над комплексом превращает каждый день в возможность

<https://kostroma.move.ru/objects/9280289677>

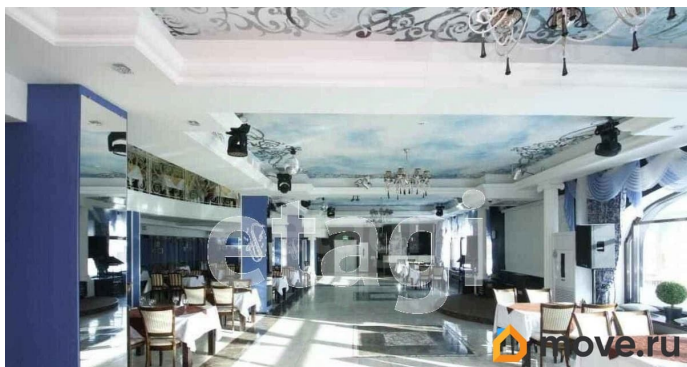
Денис Викторович Усачёв, Этажи Кострома

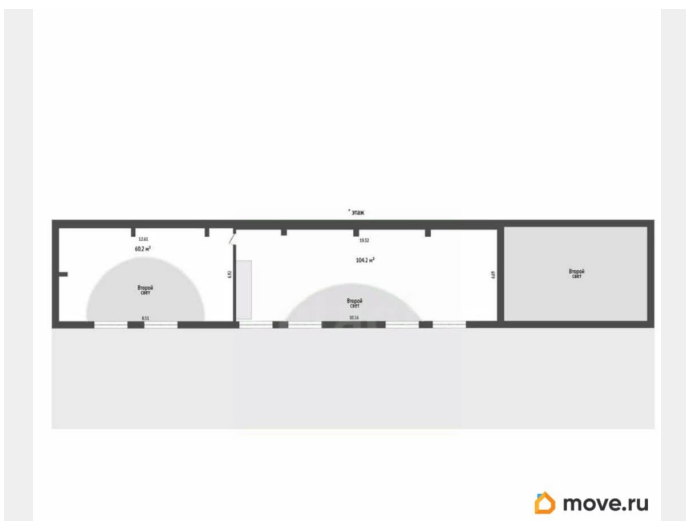
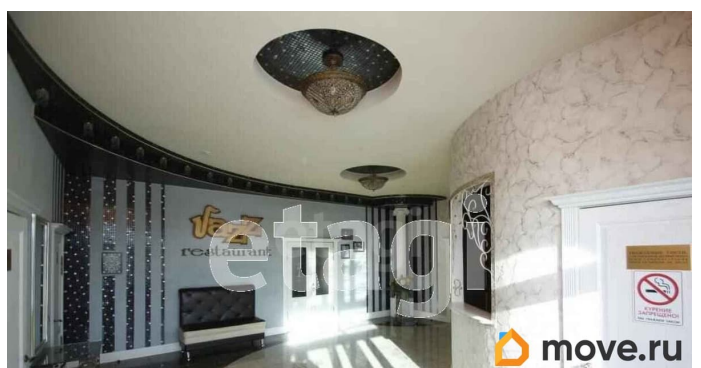
79109207067

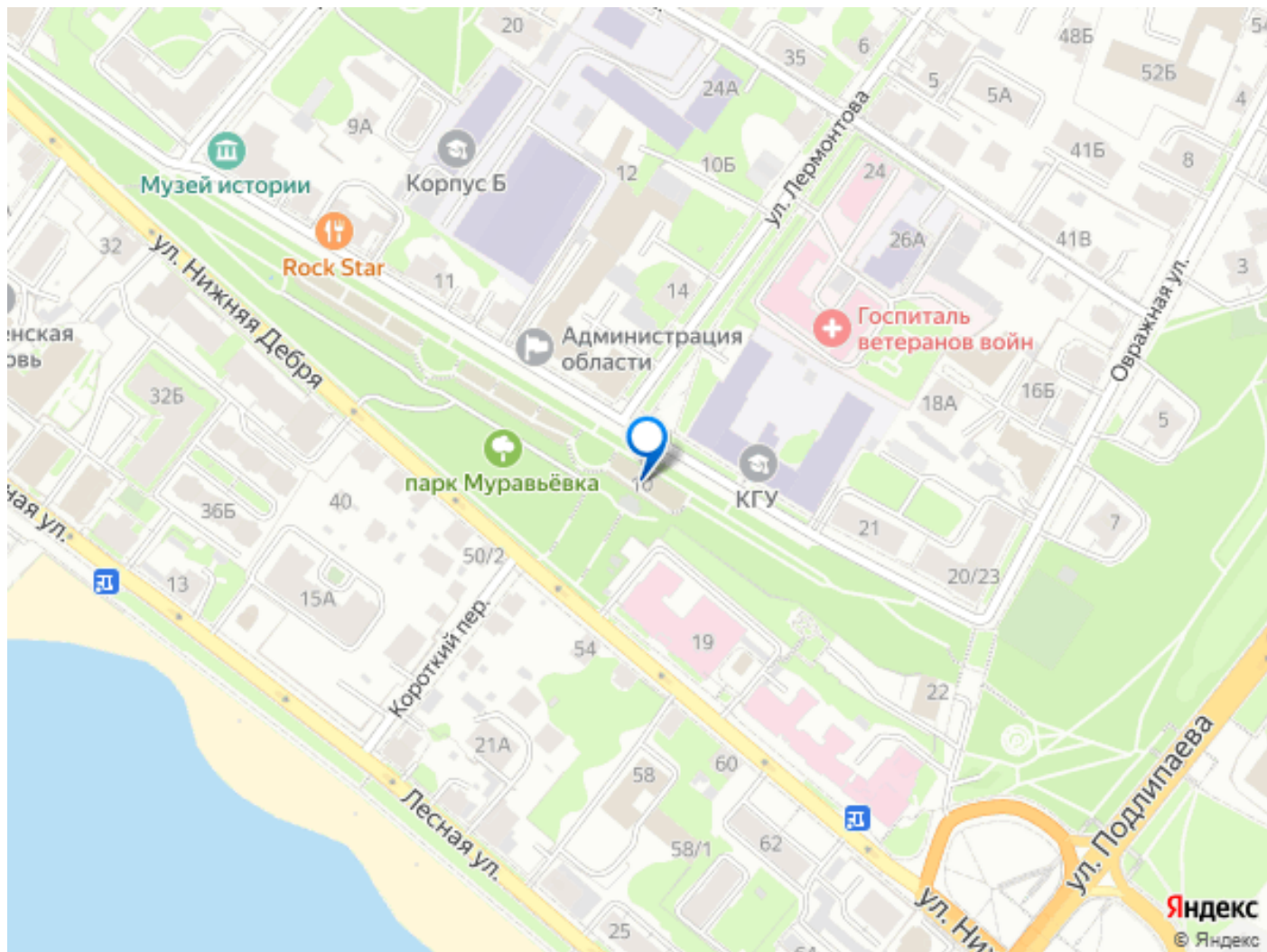
для заметок



насладиться потрясающими городскими пейзажами. Это место, где пересекаются деловая активность, образование и культура. Рядом — Администрация города, Костромской Государственный Институт, Высшая IT-школа, Молодежный центр и офисные здания, что гарантирует постоянный поток посетителей. Просторная парковка делает комплекс удобным для гостей на личном транспорте, а пешеходная зона создает приятную атмосферу для прогулок. Помещение бывшего ресторана «Муравьевка» площадью 1300 кв.м. — это безграничные возможности для бизнеса. На первом этаже (640 кв.м.) ранее располагались просторный зал, кальянная и гардеробная, а второй этаж (160 кв.м.) идеально подойдет для уютного лаунж-пространства или частных зон. Цокольный этаж (500 кв.м.) с кухней и подсобными помещениями легко адаптируется под склад, производство или дополнительную сервисную зону. Высота потолков от 2,71 до 3,47 метра, центральное отопление, канализация и электрическая мощность 250 кВт позволяют реализовать любые проекты — от премиального ресторана до современного коворкинга или бутикового торгового пространства. А возможность полной реконструкции под индивидуальные требования Код пользователя: 95033 Номер в базе: 6815969







Move.ru - вся недвижимость России