

Создано: 16.08.2025 в 13:54

Обновлено: 12.11.2025 в 19:04

Костромская область, Костромской район, Кострома, Никитская улица, 15

100 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома,
Никитская улица, 15

Улица

[улица Никитская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

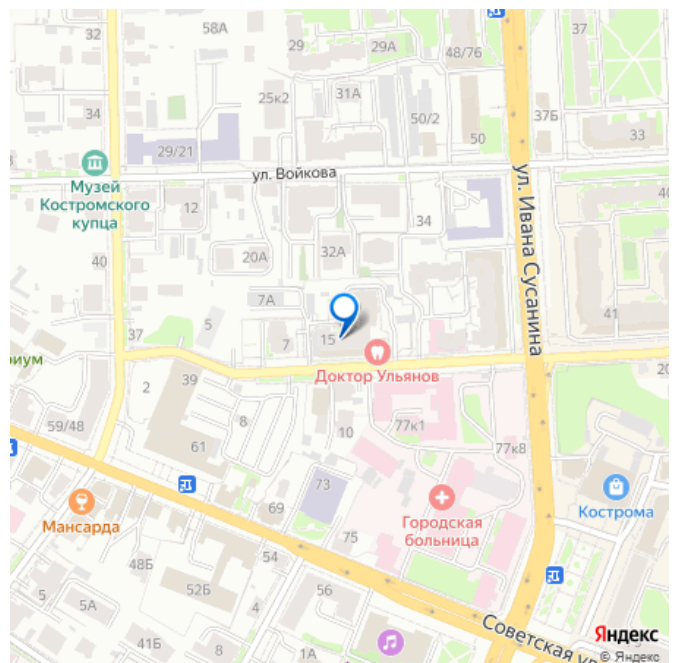
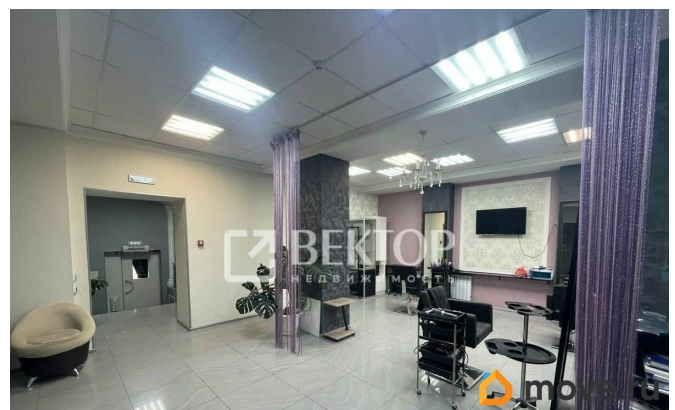
Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 183 м! Идеальное решение для вашего бизнеса на первом высоком этаже в центре города! Основные характеристики: - Общая площадь: 183 м - 6 отдельных комнат, 2 больших зала и 1 отделенная зона, что предоставляет отличные возможности для организации пространства. - 3 мокрые точки и 1 туалет для удобства ваших сотрудников и клиентов. - Личный вход с улицы, а также дополнительный вход со двора, что удобно для разгрузки и погрузки. Коммунальные расходы (при высокой нагрузке

<https://kostroma.move.ru/objects/9284169396>

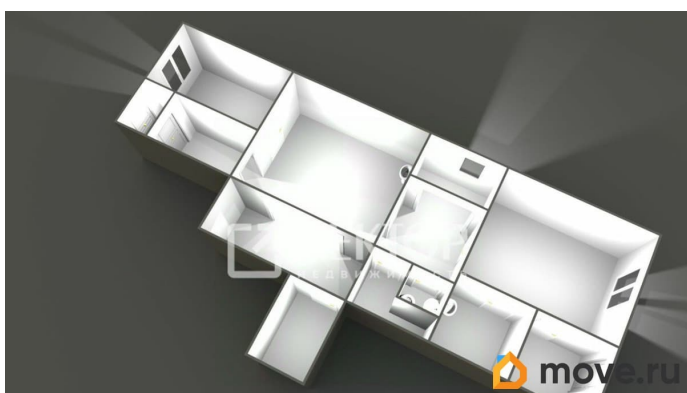
Максим Бобылев, ВЕКТОР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79159106801

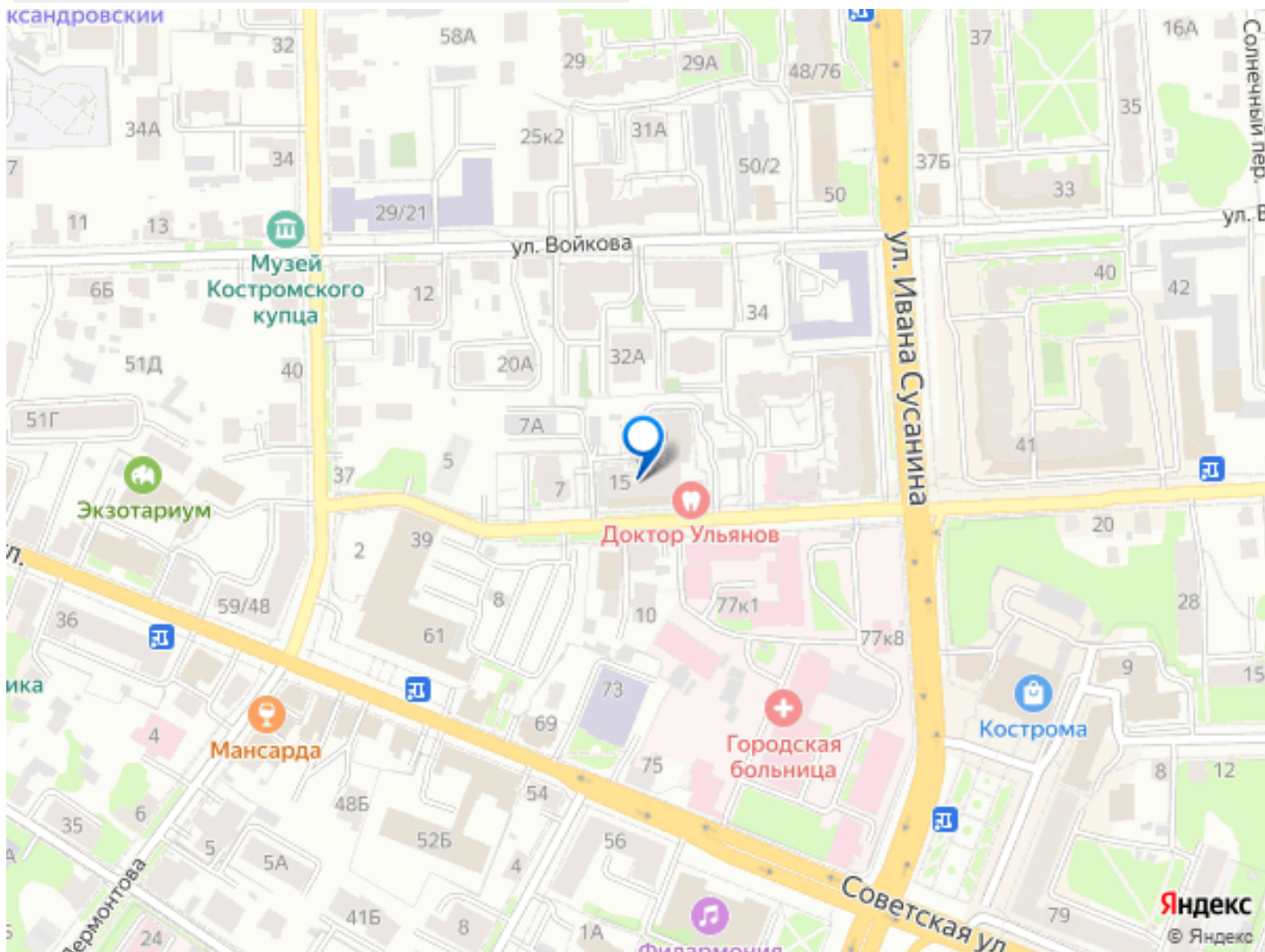
для заметок



электроэнергии): - 20 000 рублей летом - 28 000 - 30 000 рублей зимой . Удобное расположение: - Нет проблем с парковкой, так же рядом большая парковка с первыми 2 часами бесплатно, далее 100 рублей в час. - Развита инфраструктура: в непосредственной близости расположены больницы, улицы Советская и Ивана Сусанина - всего 2 минуты пешком до остановок общественного транспорта. - Рядом ТЦ «Шоколад» и «Флагман». Дополнительная информация: - Помещение находится в доме, построенном в 2010 году. - Можно рассмотреть возможность последующей сдачи в субаренду. - В помещении ранее располагалась Бьюти-сфера, поэтому если ваш бизнес связан с этой сферой, часть персонала со своим оборудованием может остаться (в субаренде или на найме). - Частично остается мебель. Едино разовая комиссия агентства 50% от месячной оплаты. Не упустите шанс разместить свой бизнес в этом перспективном и удобном месте! Звоните для организации просмотра и получения дополнительно информации. id:53421. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по

версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.





Move.ru - вся недвижимость России