

🕒 Создано: 30.12.2025 в 18:16

Обновлено: 28.01.2026 в 09:07

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Нижняя Дебря, 41Б

70 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Нижняя Дебря, 41Б

Улица

[улица Нижняя Дебря](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

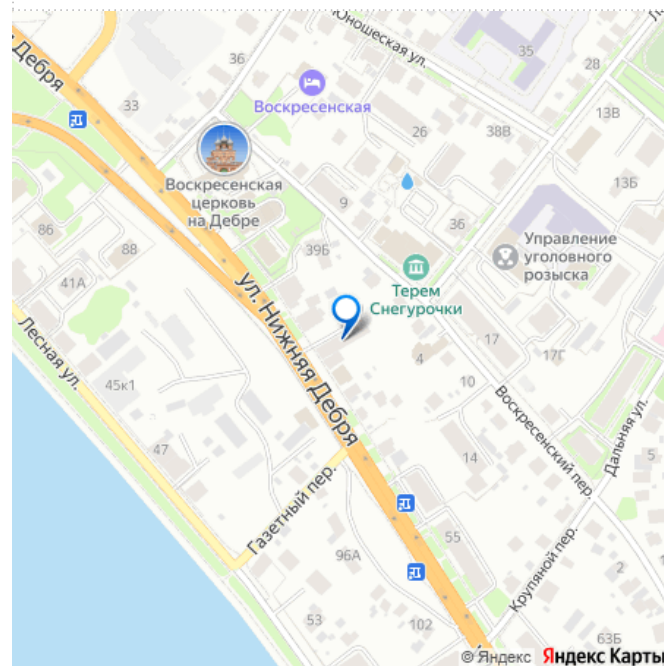
Описание

Сдам на длительный срок помещения свободного назначения на ул. Нижняя Дебря, в здании с историей! Построен он в 1870 г. Ф.И.Черновым. По происхождению крестьянин села Селище (теперь вошло в черту Костромы), он работал водоливом на Волге, приобрел собственную барку и, разбогатев, приписался к костромскому купечеству. После его смерти домом владел Василий Иванович Чернов (ум. 1894) — многолетний костромской городской голова, крупный пароходчик, старший брат и

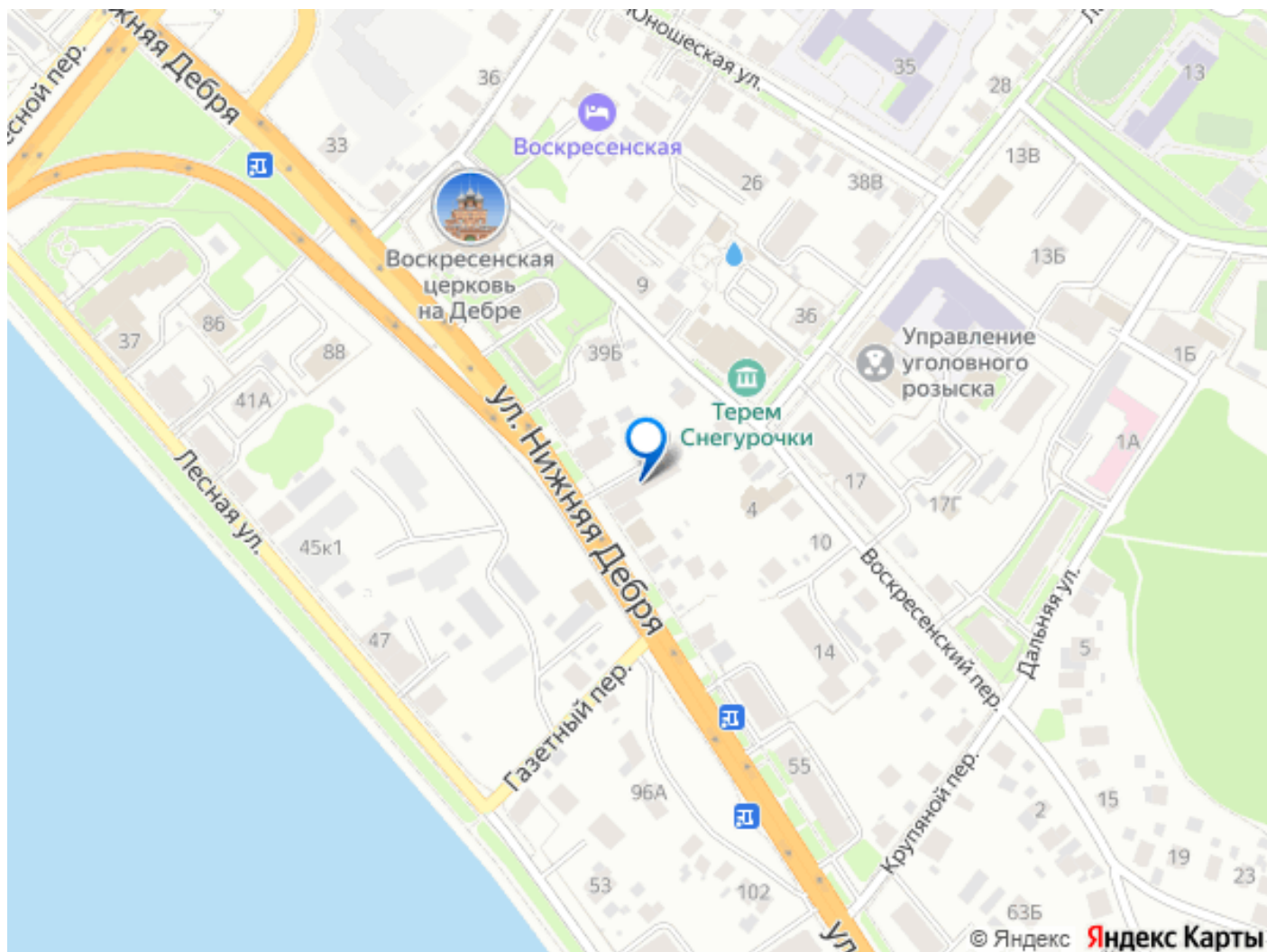
<https://kostroma.move.ru/objects/928776280>

2

для заметок



компаньон Гордея Чернова — горьковского
«Фомы Гордеева». Общая площадь 200 кв.м.
Кабинеты площадью от 11 до 30 кв.м.
Планировка кабинетная, с возможностью
объединения отдельных помещений. В
помещение общий вход с другими
арендаторами. Ремонт в помещении
косметический, с возможностью сделать свой
в счёт арендной платы. Санузел - общий на 1
на этаже. В здании имеется пост охраны,
видео наблюдение как внутри, так и по
периметру здания. Установлены охрannая и
пожарная сигнализации. Заведенная
электрическая мощность - 40 кВт.
Водоснабжение центральное. Канализация
центральная. Отопление центральное, но
планируется автономное. Территория со
шлагбаумом. Своя парковка на 15
машиномест. Рассмотрим арендаторов как на
все правое крыло, так и на отдельные
кабинеты. Условия аренды помещения -
индивидуальные. Код пользователя: 95033
Номер в базе: 10729406



Move.ru - вся недвижимость России