

Создано: 29.05.2025 в 16:22

Обновлено: 22.10.2025 в 11:43

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Молочная Гора, 5

290 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Молочная Гора, 5

Улица

[улица Молочная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

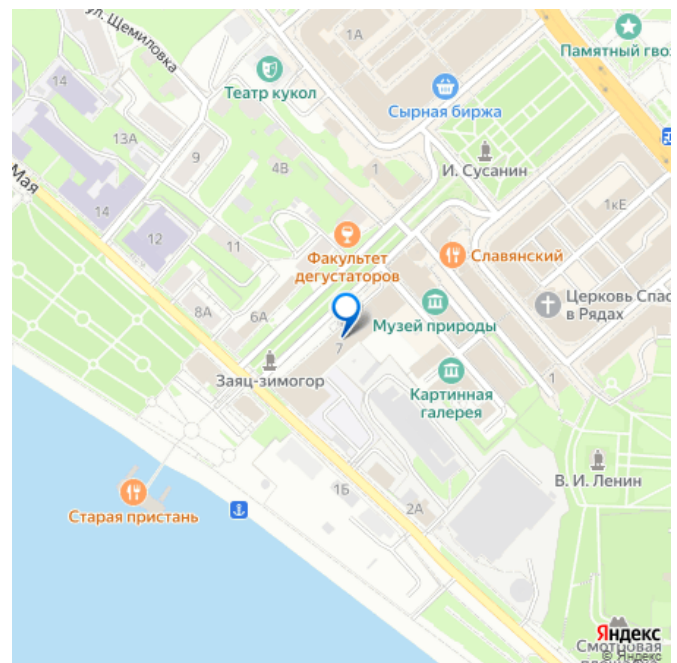
Представьте себе место, где история оживает в современном ритме, где каждый кирпич дышит атмосферой XIX века, а удобства отвечают запросам самого взыскательного бизнеса. Малые Мучные ряды в Костроме — это не просто отреставрированное здание, а новый центр притяжения, где прошлое гармонично сливается с будущим. Величественный ансамбль в стиле позднего классицизма, бережно восстановленный с сохранением исторического облика, уже к июню 2025 года превратится в современное пространство для

<https://kostroma.move.ru/objects/9280289675>

Денис Викторович Усачёв, Этажи Кострома

79109207067

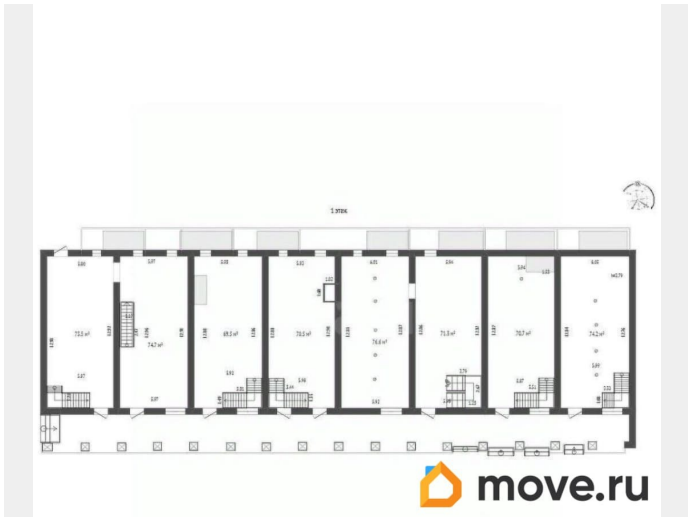
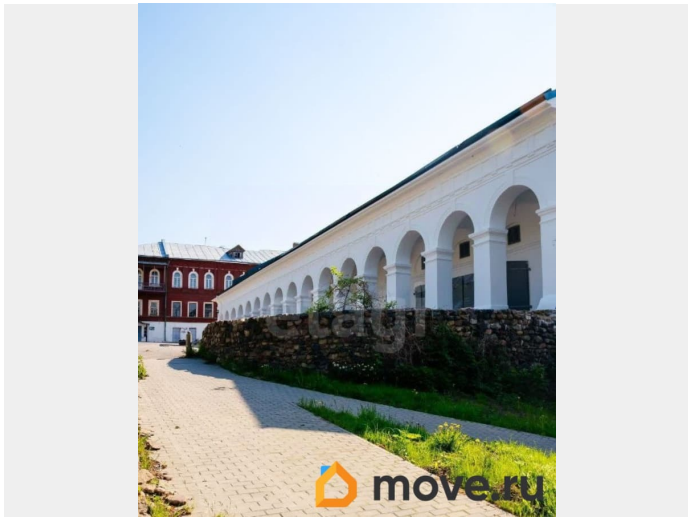
для заметок

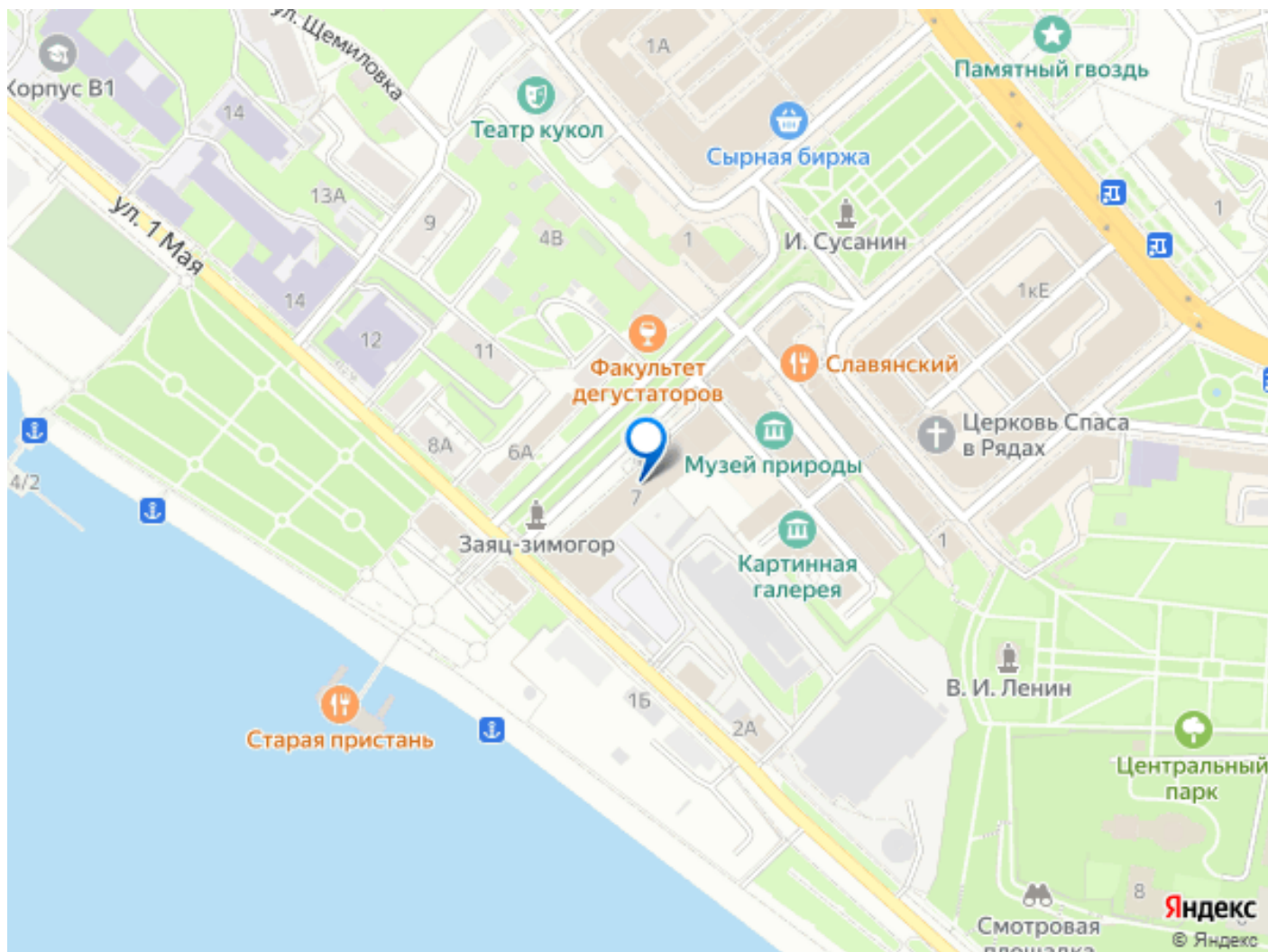


яркого бизнеса. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от мощных инженерных систем до элегантных фасадов, которые станут идеальным фоном для вашего заведения. Расположение — это синоним успеха. В самом сердце Костромы, в шаге от популярных туристических маршрутов, ваш ресторан, бутик или мастерская окажутся в эпицентре городской жизни. Высокая проходимость гарантирована не только благодаря пешеходной зоне перед зданием, но и новой парковке для туристических автобусов, уже согласованной с администрацией. Представьте поток гостей, которые будут спешить именно к вам! Всего 8 уникальных секций, каждая — от 200 до 290 кв.м, с этажностью от 3 до 4 уровней. Две из них уже забронированы под ресторан — успеете занять свое место среди первых. Пространство адаптировано под любую концепцию: уютное кафе с ароматом свежей выпечки, стильный бар с авторскими коктейлями, роскошный ювелирный салон или атмосферная ремесленная мастерская. Технические возможности впечатляют: индивидуальное подключение электричества по потребностям, новая система отопления, современная канализация и вентиляция на все

Код пользователя: 95033 Номер в базе: 7759060







Move.ru - вся недвижимость России