

Создано: 26.03.2025 в 13:23

Обновлено: 21.12.2025 в 19:47

**Костромская область, Костромской район, Кострома, проезд Говядиново, 12**

**120 000 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома, проезд Говядиново, 12

Улица

[проезд Говядиново](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. \*  
Работаем без выходных и праздников. На связи с 10:00 до 20:00 \*  
Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 238 кв. м., расположенное в одноэтажной пристройке к жилому дому. Помещение состоит из одного основного зала, нескольких вспомогательных помещений, санузла с душевой. Отлично подойдет под ювелирное производство, пекарню, швейный цех, колл-центр или просто под офис. Преимущества: отдельный вход; первый этаж; помещение проходило

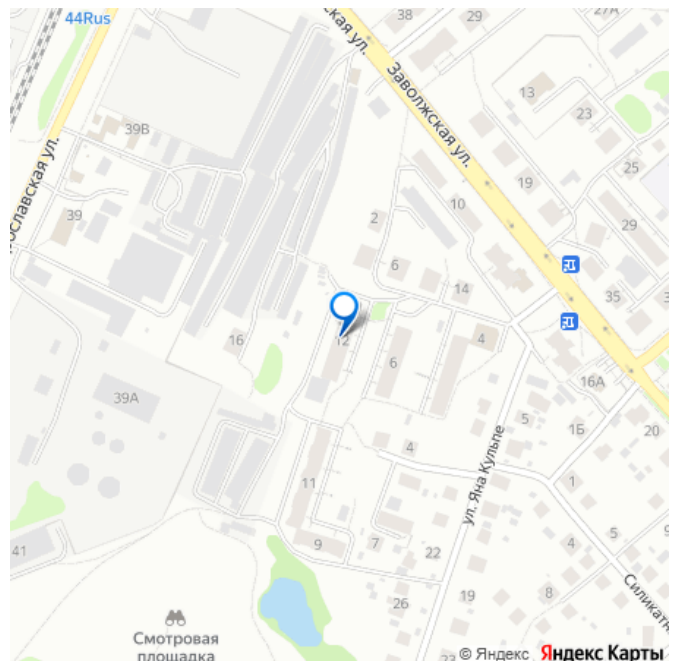
<https://kostroma.move.ru/objects/927562985>

1

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость**

**79940278650**

для заметок



лицензирование под медицинскую деятельность; помещение теплое и светлое; автономное газовое отопление и горячее водоснабжение (АОГВ); электроэнергия 15 кВт (по факту 70), возможно увеличение; кондиционер в основном зале; есть ОПС, запасной выход/разгрузка, приточно/вытяжная вентиляция; стены - негорючий ГВЛ окрашен водоэмульсионной краской, пол - керамогранит, потолки подвесные типа Армстронг; остановка общественного транспорта - 200 метров по прямой; есть парковка; пандус для разгрузки. В стоимость аренды ВКЛЮЧЕНЫ все коммунальные платежи, кроме электроэнергии! Пишите, звоните мы Вас ждём! Торг при осмотре. Арт. 19332798







Примечание:  
В связи со сносом и установкой  
перегородок, ранее обозначенное н

