

Создано: 22.07.2025 в 22:57

Обновлено: 13.11.2025 в 12:59

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Мучные Ряды, 1
56 700 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, улица Мучные Ряды, 1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

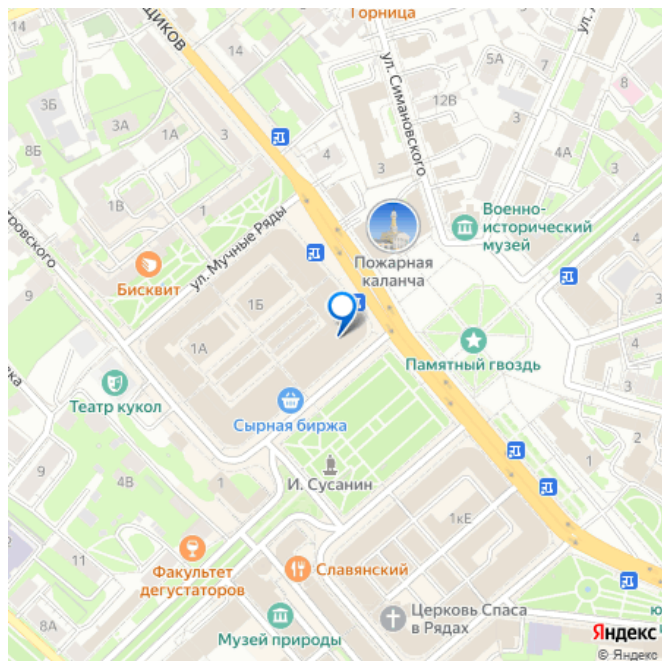
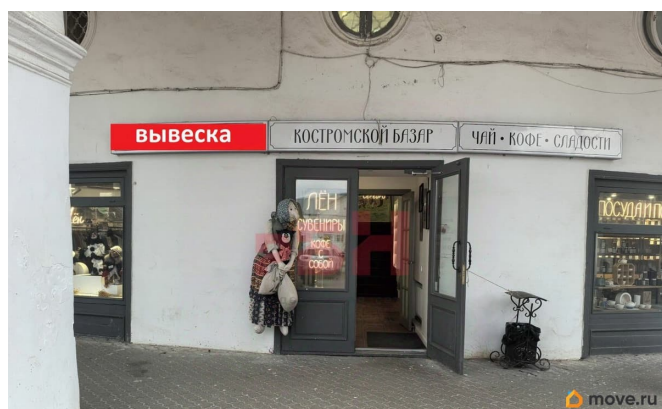
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. *
Работаем без выходных и праздников. На связи с 10:00 до 20:00 * Предлагается в субаренду помещение свободного назначения общей площадью 42 кв. м. на 2 этаже в Больших мучных рядах (Ансамбль Торговых рядов Мучные ряды XVIII-XIX вв.). Договор с собственником помещений заключён на 49 лет два года назад. Помещение идеально подойдёт под творческую мастерскую или магазин для туристов самого разнообразного направления. Возможна аренда большей площади (до 90 кв. м.) Преимущества: Объект расположен в историческом центре города, в торговых рядах; Помещение входит в состав

<https://kostroma.move.ru/objects/9283332407>

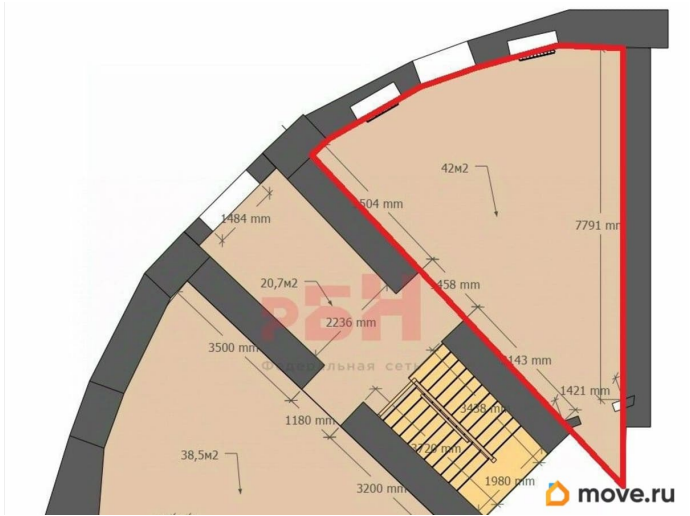
Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость
79101912081

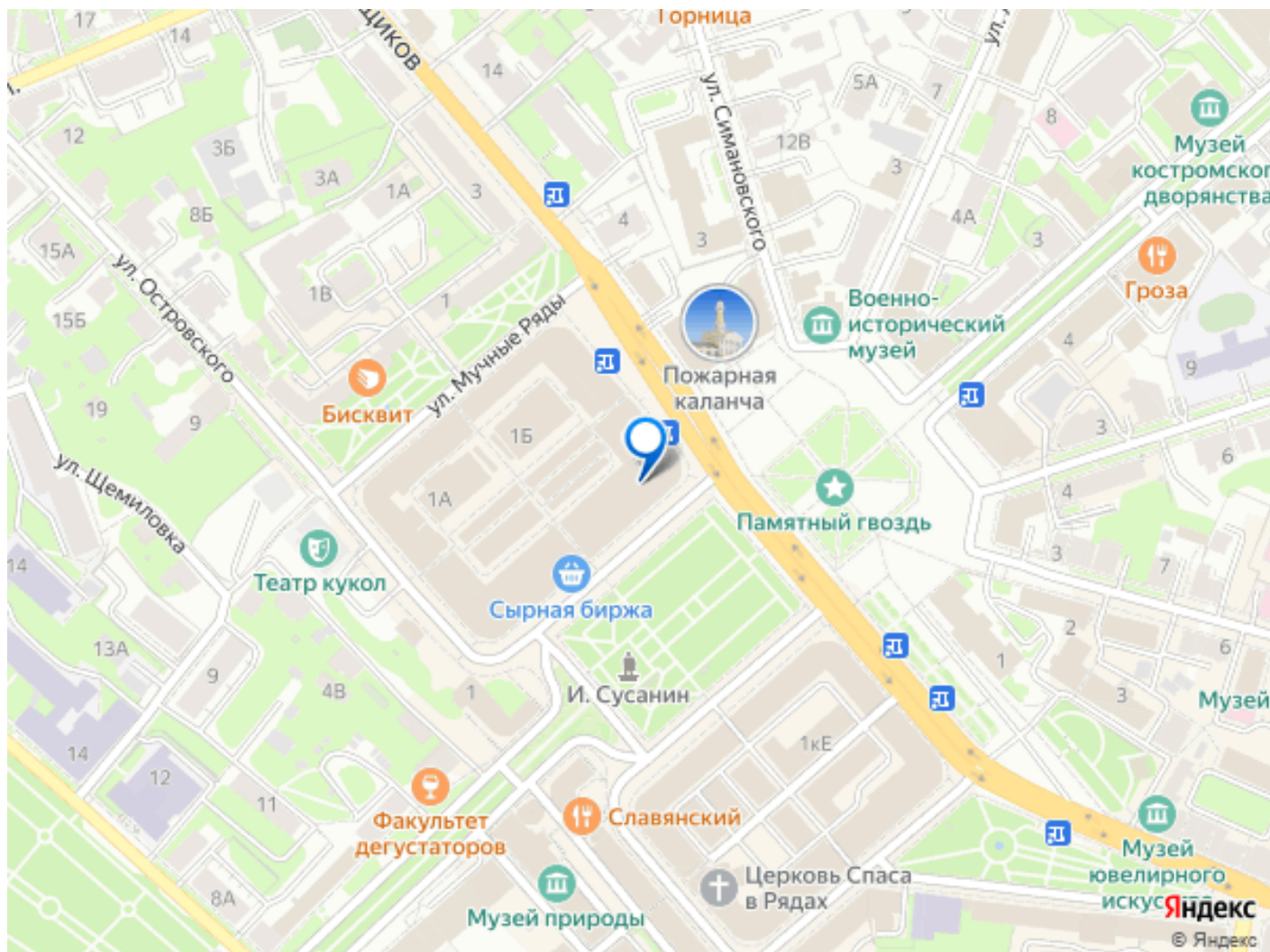
для заметок



магазина «Костромской базар»,
расположенного в двух уровнях. На первом
этаже расположен магазин льняных товаров
и магазин чай-кофе и различных сувениров;
Супер высокий пешеходный и автомобильный
трафик; Мимо магазина проходит «тропа
туристов»; Есть согласованные места для
размещения информационных/рекламных
вывесок как снаружи, так и внутри магазина;
Остановки общественного транспорта в
непосредственной близости; Удобная
парковка; Помещение готово к эксплуатации,
не требует ремонта; Установлена системы
охранно-пожарной сигнализации,
видеонаблюдения; Есть возможность
монтажа системы кондиционирования; В
стоимость аренды включена охрана,
интернет, видеонаблюдение с удалённым
доступом, водоснабжение и водоотведение;
Арендные каникулы обсуждаются. Отопление
и электроснабжение НЕ ВХОДЯТ в стоимость
аренды и оплачиваются Арендатором
дополнительно. Пишите, звоните мы Вас
ждём! Торг при осмотре. Арт. 111520735







Move.ru - вся недвижимость России