

Создано: 17.03.2026 в 03:37

Обновлено: 19.03.2026 в 03:25

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Ленина, 14

1 000 ₺

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Ленина, 14

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6401 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

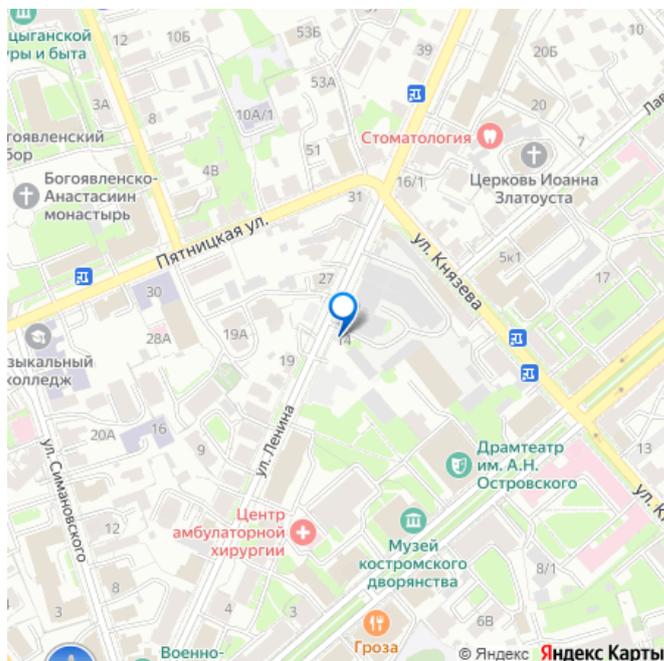
Сдаются помещения на длительный срок в 4-х этажном здании свободного назначения, общей площадью 6401 кв.м. Возможна сдача отдельными блоками от 50 м2. Расположено в историческом центре города, на первой линии. Огороженная, охраняемая территория. Объект идеально подходит для коммерческого использования благодаря высокой проходимости и отличной транспортной доступности — поток автомобилей и пешеходов обеспечит постоянный приток клиентов. Инженерные системы: Отопление — от собственной

<https://kostroma.move.ru/objects/9291823260>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



котельной — комфортная температура круглый год. Центральное водоснабжение и канализация. Значительный запас мощности 170 кВт. Здание оборудовано пожарной сигнализацией, заведен интернет.

Помещения готовы к эксплуатации, на данный момент стандартная чистовая отделка, высота потолков от 3,0 до 5,2 м.

Коммунальные платежи остаются на низком уровне, что делает аренду экономически выгодной. Удачное расположение и продуманная планировка делают этот объект привлекательным для размещения ресторана, фитнес-центра, оказания услуг или организации офиса. Возможны арендные каникулы на подготовку объекта под свои нужды.

