

О Создано: 22.09.2025 в 12:13

Обновлено: 25.11.2025 в 13:26

Костромская область, Костромской район, Кострома, Магистральная улица, 65

1 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома, Магистральная улица, 65

Улица

улица Магистральная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 8100 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Торгово-офисный комплекс «Штрих» предлагает к аренде современные помещения общей площадью 8100 кв. м, расположенные на пяти этажах. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное местоположение на улице Магистральной, 65, обеспечивающее максимальную видимость и пешеходный трафик. Здание находится на первой линии главной транспортной артерии, что гарантирует высокий автомобильный поток — более 1000 машин в час, являясь

https://kostroma.move.ru/objects/928512176

Станислав Олегович Желунов, Этажи Кострома

79103711442







въездными воротами в город со стороны Москвы и Ярославля. Для арендаторов и их клиентов предусмотрен собственный наземный паркинг, а три независимые входные группы обеспечивают удобный доступ в здание с разных направлений. Высота потолков 4,5 метра создает возможность для организации эффективного торгового пространства любого формата или комфортных офисных зон. Район обладает значительным потенциалом для развития бизнеса благодаря растущей деловой активности и жилой застройке. Транспортная доступность является безусловным преимуществом для сотрудников и посетителей. Объект представляет собой готовое решение для сетевого ритейла, банковского учреждения, фитнес-центра, офисов компаний или комбинированного использования, обеспечивая владельцу бизнеса стабильный поток клиентов и узнаваемость. Код пользователя: 1245797227

узнаваемость. Код пользователя: 1245/9/

Номер в базе: 9896555



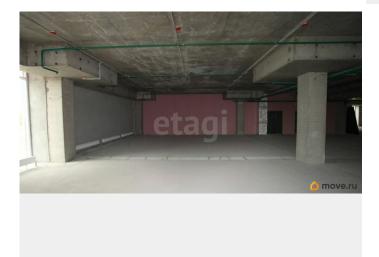


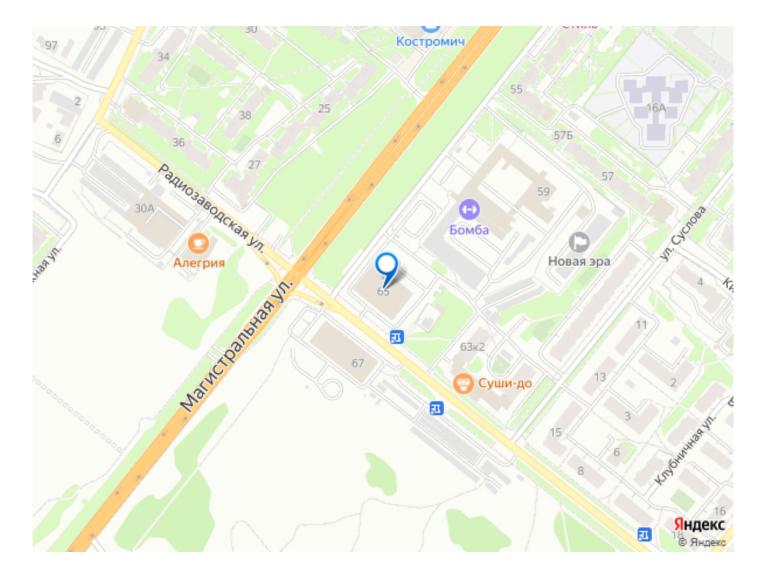












Move.ru - вся недвижимость России