

Создано: 11.10.2025 в 19:35

Обновлено: 10.11.2025 в 20:47

Костромская область, Костромской район, Кострома, Калиновская улица, 56

3 000 090 000 ₽

Костромская область, Костромской район, Кострома,
Калиновская улица, 56

Улица

[улица Калиновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Описание Цена за оба. Можно и по отдельности. . . . (55. 5 м?-70000руб. в месяц) и (27. 5 м?-30000руб. в месяц) Со своими предложениями лучше звоните.

Состоит из двух помещений, соединённых между собой стальной прочной дверью (можно и наглухо закрыть), каждое со своим отдельным входом с улицы, меньшее 27. 5 м? вход со двора, и большое 55. 5 м? со стороны ТЦ. И того: 83м? Есть бронированное окно и помещение под ломбард. Подойдёт под любой формат:

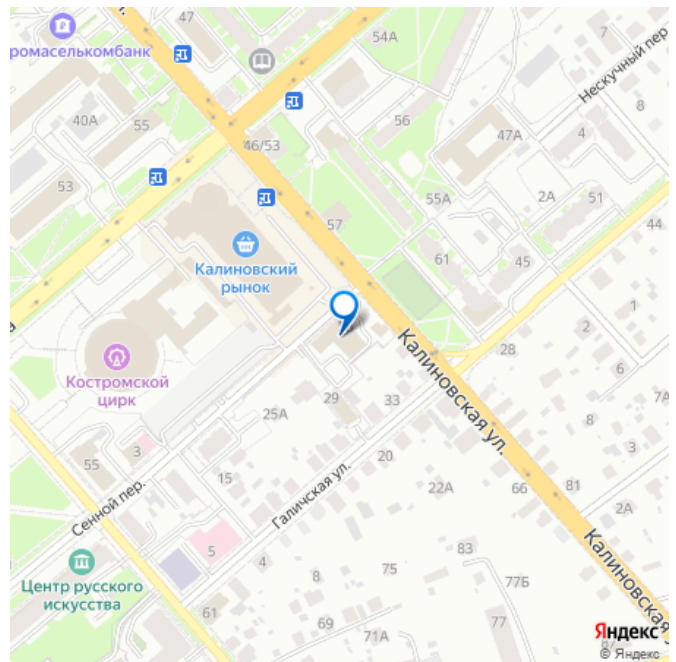
<https://kostroma.move.ru/objects/928610661>

3

Агент

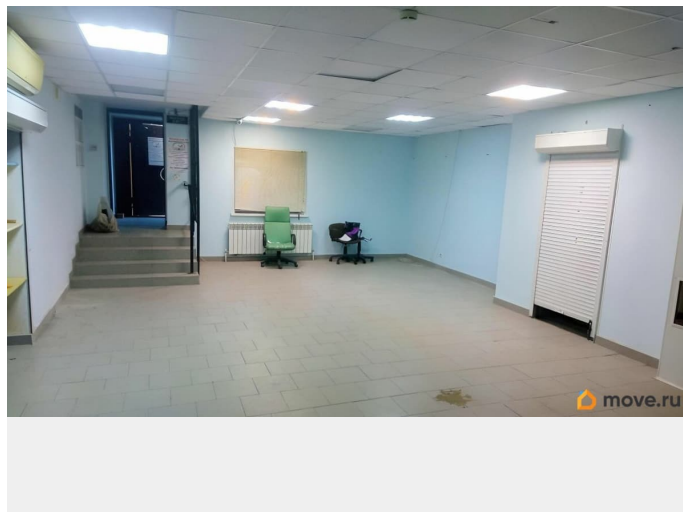
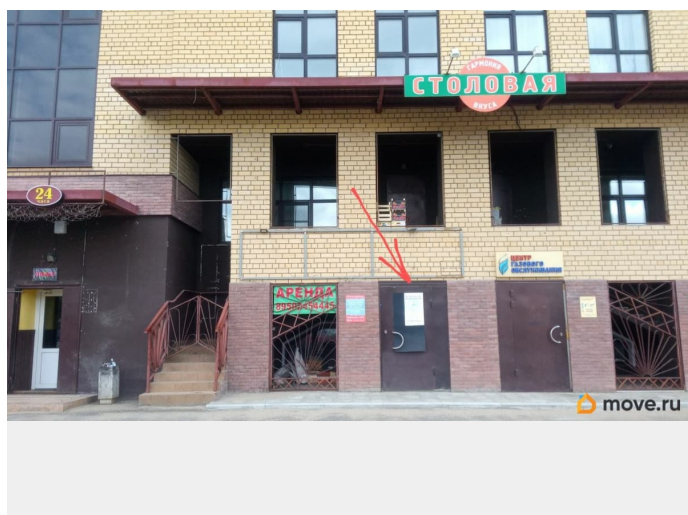
79940278035

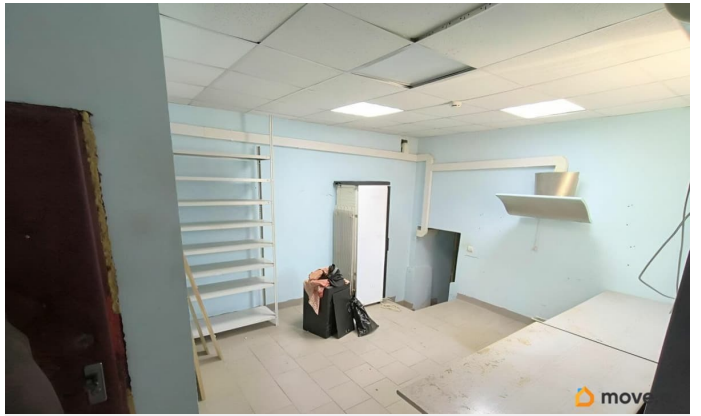
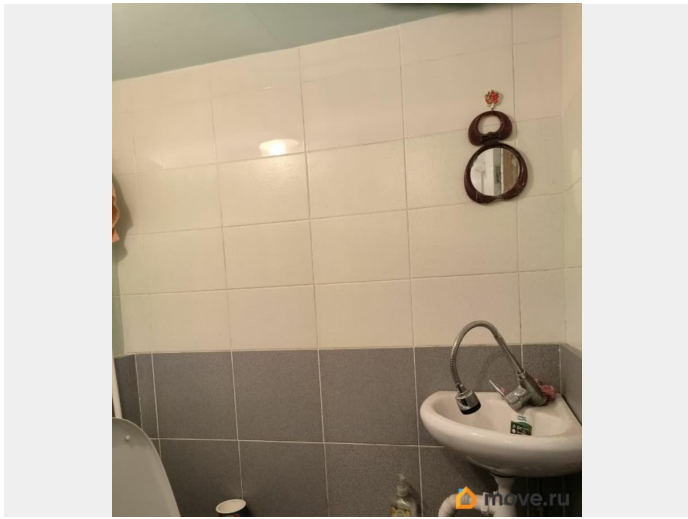
для заметок

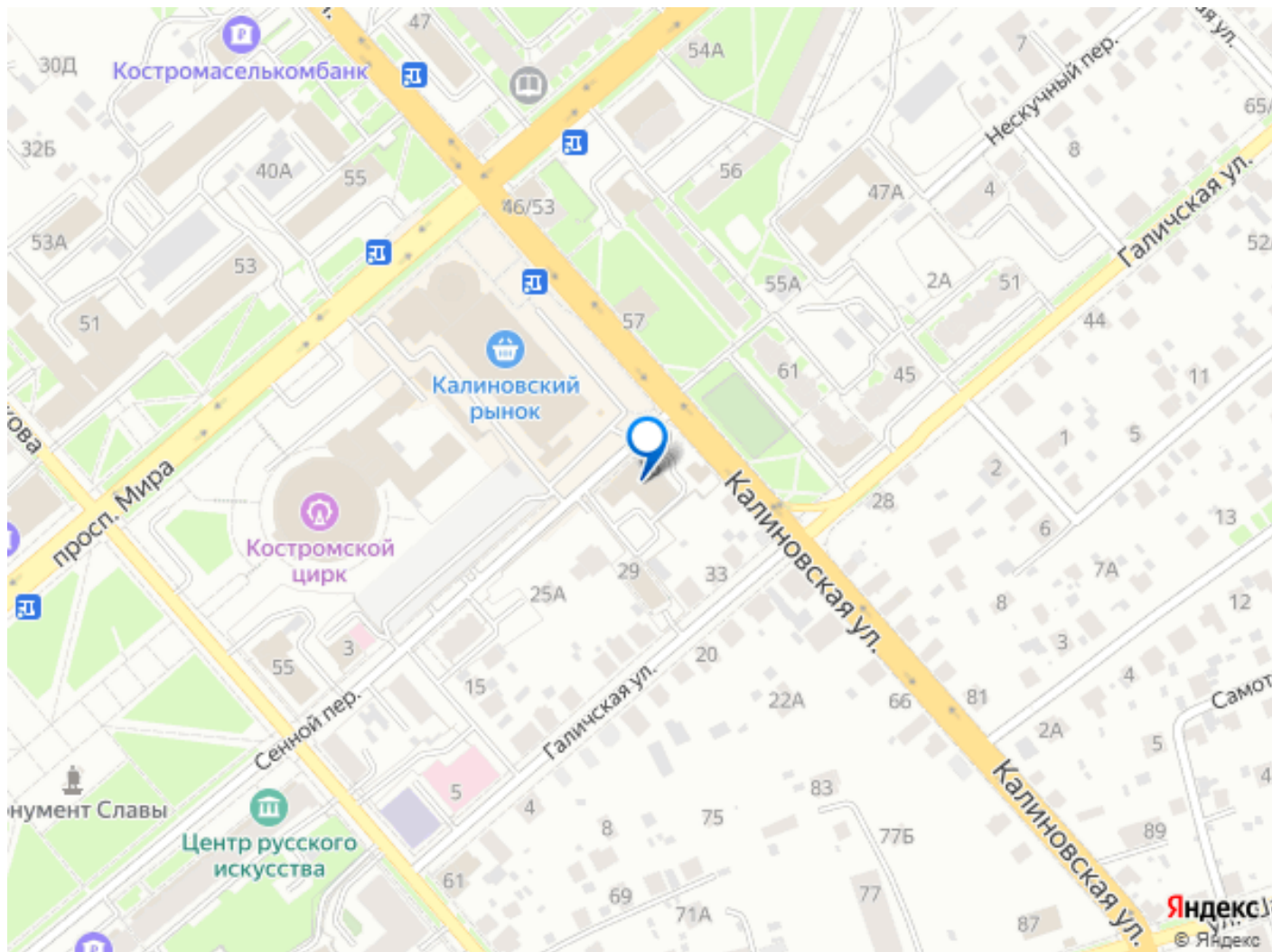


пиццерию -(рядом цирк!!!) , магазин, аптеку, бар, салон, так и крупный центр выдачи, ну или как будет угодно. (Изначально планировалось под бар есть своя вытяжка и мощность элек. позволяет) 380В. В обоих помещениях работают кондиционеры, Установлено видео наблюдение внутри помещения и снаружи, проведён кабельный интернет кгтс и кабельное ТВ, а так же телефонная линия. Есть круглосуточная охрана. Рядом огромная парковка. -----

----- Преимущества: отдельный вход; запасной выход; первая линия; пожарная и охранный сигнализация; установлено несколько кондиционеров; АОГВ; здание подключено к 4 интернет-провайдерам; качественная отделка: пол плитка, потолки типа Armstrong; свободная планировка; есть место для размещения информационной вывески; высокий пешеходный и автомобильный трафик; удобная локация; всегда есть парковочные места; остановки общественного транспорта в непосредственной близости О здании Тип здания: бизнес-центр Удалённость от дороги: первая линия Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта Количество парковочных мест: 100







Move.ru - вся недвижимость России