

Создано: 31.01.2026 в 03:25

Обновлено: 31.01.2026 в 03:25

**Костромская область, Костромской район, Кострома, ул. Ткачей, 7/7**

**500 ₽**

Костромская область, Костромской район, Кострома, ул.

Ткачей, 7/7

Улица

[улица Ткачей](#)

**Склад**

Общая площадь

2093.6 м<sup>2</sup>



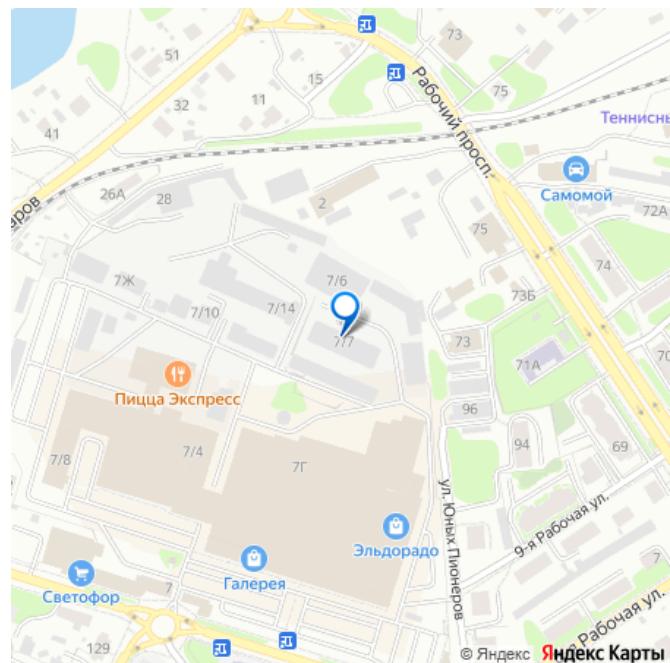
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Складское помещение в долгосрочную аренду в г.Кострома Сдаётся в аренду 2-х этажное складское помещение с 2 грузовыми лифтами общей площадью 2093,6 м<sup>2</sup> в удобной части г.Кострома за территорией ТК Галерея. Отличная транспортная доступность - удобный подъезд для грузового транспорта. Характеристики объекта: Складские помещения – два этажа общей площадью 1886 м<sup>2</sup> (1эт.-907м<sup>2</sup>, 2эт.-979м<sup>2</sup>) Офисные помещения общей площадью 78,05 м<sup>2</sup> (1 этаж – 24,6 м<sup>2</sup>, 2 этаж – 16,7 м<sup>2</sup>, 13,6 м<sup>2</sup>, 4,4 м<sup>2</sup>, 1,05 м<sup>2</sup>, 17,7 м<sup>2</sup>) Троє ворот для

<https://kostroma.move.ru/objects/928855809>

8

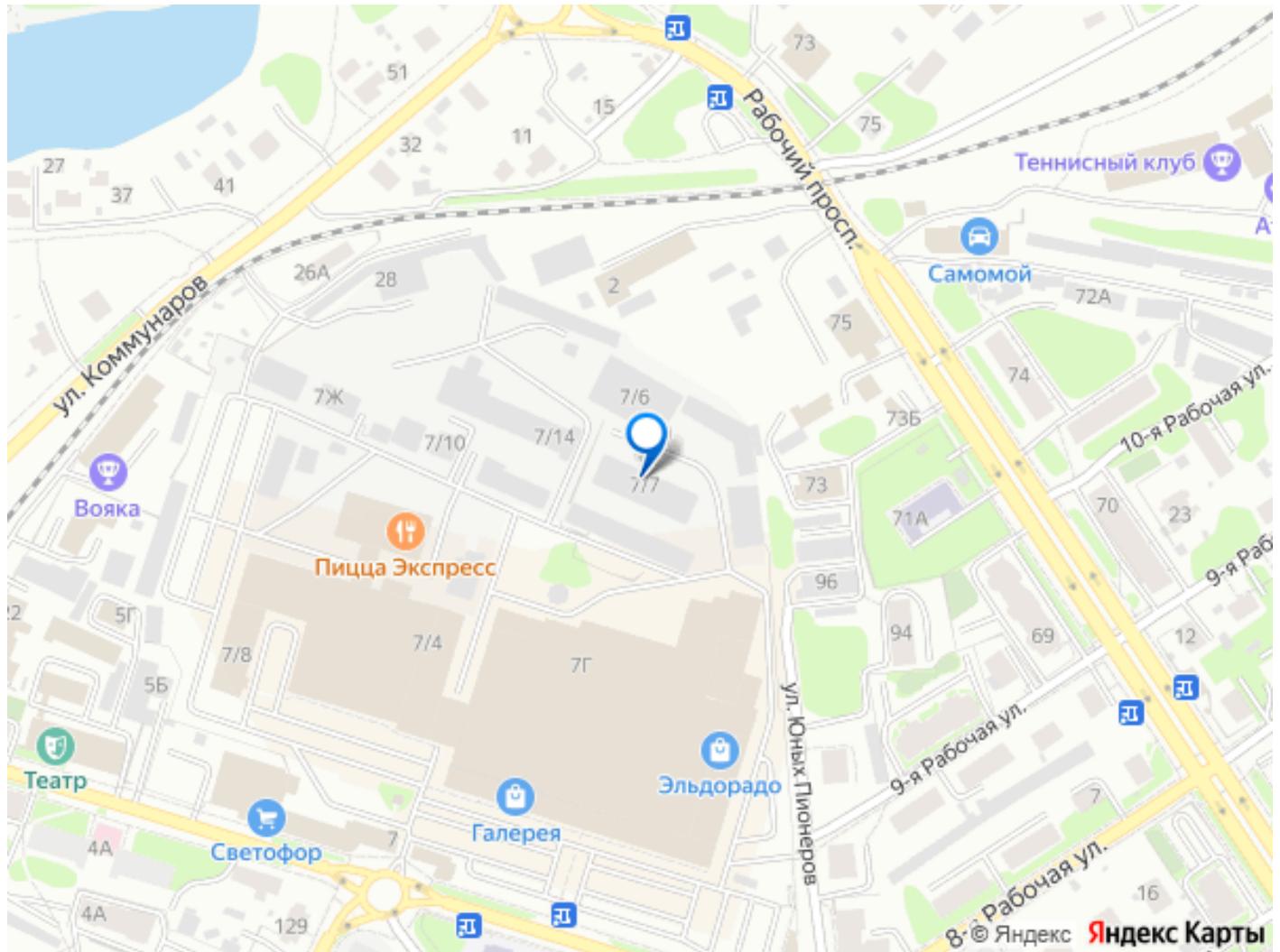
**Пользователь, Пользователь**  
**89251234567**

для заметок

погрузки/выгрузки размером (ШхВ) 2,6 x 2,7 м обеспечивают высокую пропускную способность склада, позволяя одновременно обслуживать до трех транспортных средств. Отдельные ворота на 2 этаже с собственным грузовым лифтом. Отдельный основной въезд на территорию, дополнительный въезд для легковых автомобилей Высота потолков 1 этажа складского помещения 3,95 м, 2 этажа - 3,87 м Автономное газовое отопление (своя котельная) Электрические мощности 150 кВт Интегрированный комплекс системы пожарной сигнализации с дымоудалением и автоматическим пожаротушением - для раннего обнаружения возгорания, оповещения, удаления дыма и тушения пожара. Видеонаблюдение (включено в стоимость) Парковка для сотрудников и клиентов (до 20 машиномест легкового транспорта) Высокоскоростной интернет и стабильная связь Крытая (холодная) рампа общей площадью 125 м<sup>2</sup> (ДхШхВ 41,7 x 3 x 5,25 м) ???? Коммунальные платежи оплачивается отдельно Дополнительные удобства: Раздевалка, два санитарных узла, две душевые кабины Светодиодное (LED) освещение Опция расширения складских помещений до 1500 м<sup>2</sup> с автономным отоплением (обсуждается отдельно) Опция увеличение электрических мощностей до 240 кВт (обсуждается отдельно) Минимальная офисная мебель, возможна дополнительная комплектация (за доп. плату) Круглосуточная охрана за дополнительную плату (обсуждается отдельно) Идеально подойдёт для: Логистического хаба или сортировочного центра Интернет-магазина (e-commerce) Производственно-складского комплекса под легкое производство или сборку Строительных и монтажных компаний (база + производство + склад) Дистрибуция

и оптовая торговля Склад-офис-шоурум





Move.ru - вся недвижимость России