

Создано: 21.03.2026 в 03:28

Обновлено: 21.03.2026 в 03:28

Костромская область, Костромской район, Кострома, Кинешемское ш, 76

1 200 ₺

Костромская область, Костромской район, Кострома, Кинешемское ш, 76

Улица

[шоссе Кинешемское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Крупный и успешно развивающийся ТЦ «Солнечный» предлагает Вашему вниманию рассмотреть возможность аренды под размещение торговой точки Адрес: г. Кострома, Кинешемское шоссе, д. 76
Характеристики размещения: 1. 1-ый и 2-ой этажи ТЦ. 2. Торговые площади от 1 кв.м до 150 кв.м 3. Возможность размещения фасадной вывески 4. Торговый центр с двумя продуктовыми гипермаркетами «Лента» и «Адмирал» 5. Ежедневный трафик посетителей: от 16 000 человек. ТЦ ведет активную маркетинговую политику по

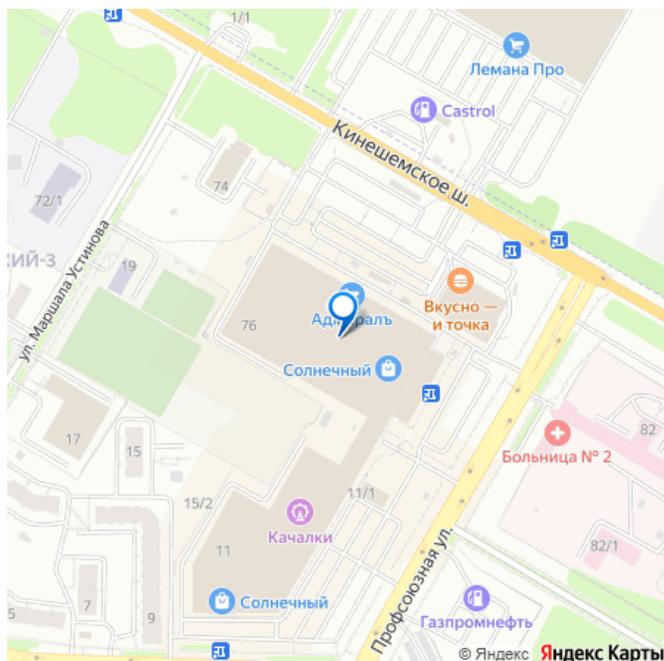
<https://kostroma.move.ru/objects/929222706>

5

Юлия, ООО «ГлобалСтройПодряд»

89251234567

для заметок



продвижению, а именно: -размещение баннеров по городу -реклама на федеральных каналах -реклама на радио и внутри ТЦ -развитие социальных сетей - проведение event- мероприятий -льготные условия для размещения рекламной информации Основные коммерческие условия размещения: 1.Срок аренды - 11 месяцев с пролонгацией. 2.Арендатор по Договору аренды производит следующие платежи: ?фиксированную (Базовую) арендную плату, ?коммунальные платежи (потребляемое электроснабжение, отсутствие платежей за обслуживание здания и мест общего пользования) 3. Фиксированная арендная плата составляет от 1000 рублей за один квадратный метр арендуемых помещений ТЦ. 4.Лояльные условия договора, 5.Индивидуальный подход к каждому арендатору.



